



**EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL 08/03/2022**

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en segunda convocatoria el 8 de marzo de 2022, bajo la presidencia de la Primera Teniente de Alcaldesa, D<sup>a</sup> LAURA ÁLVAREZ CABRERA, con la asistencia del Tercer Teniente de Alcaldesa D. FRANCISCO CAMAS SÁNCHEZ y de los Concejales, D<sup>a</sup> MARÍA DEL CARMEN COLLADO JIMÉNEZ, D<sup>a</sup> ANA HÉRICA RAMOS CAMPOS y D. JUAN ANTONIO CABELLO TORRES.

Excusan su asistencia la Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup> MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ DÍAZ y los Concejales D. RUBÉN PÉREZ CARVAJAL, D<sup>a</sup> ISABEL GALLARDO MÉRIDA y D. JESÚS ALBA GUERRA.

Actúa como Secretario Suplente de la Junta de Gobierno Local, el Segundo Teniente de Alcaldesa D. JOSE ANTONIO DIAZ HERNÁNDEZ.

**SE ACUERDA:**

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 1 DE MARZO DE 2022, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 3 DE MARZO DE 2022 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 4 DE MARZO DE 2022.
- 2.- COMUNICACIONES  
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 68.609,74 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ENTIDAD ESCUELAS Y COCINAS EL SALVADOR, MEDIANTE CONVENIO DE 30 DE DICIEMBRE DE 2005, CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2019.
- 4.- DECLARACIÓN DE DESIERTA DE LA LICITACIÓN DEL SUMINISTRO DE DOS VEHÍCULOS EN MODALIDAD DE RENTING PARA EL ÁREA DE URBANISMO, TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.
- 5.- DECLARACIÓN DE DESIERTA DE LA LICITACIÓN DEL SUMINISTRO DE FURGONETA COMPACTA, EN MODALIDAD DE RENTING CON MANTENIMIENTO, PARA EL SERVICIO DE MEDIO RURAL DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ QUE SE TRAMITA MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y CARÁCTER ORDINARIO.
- 6.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA LA OFICINA SEDE DE LOS TRIBUNALES ADMINISTRATIVOS DEL AYUNTAMIENTO Y DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIO DE APOYO A DICHS TRIBUNALES.



- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DEL SERVICIO DE RECURSOS HUMANOS.
- 8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE PIEZAS DE RIEGO, SEMILLAS Y ABONO PARA LA RESIEMBRA DE LOS DOS CAMPOS DE RUGBY EXISTENTES EN LA PRADERA HIPICA DE CHAPIN.
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO MEDIANTE ALQUILER DE DISTINTOS TIPOS DE PLATAFORMAS ELEVADORAS PARA REPARACIONES EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES.
- 10.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2810).
- 11.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (332).
- 12.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2022-52.
- 13.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2022-84.
- 14.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2022-88.
- 15.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SCHINDLER S.A. (IGUALDAD Y SALUD).
- 16.- APROBACIÓN DE UN CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA UNIÓN DE HERMANDADES DE JEREZ, PARA LA INSTALACIÓN DE BANDEROLAS EN SOPORTES DE FAROLAS DE LA VÍA PÚBLICA DE BANDEROLAS ARTÍSTICAS DE CONTENIDO COFRADE.
- 17.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ZARDOYA OTIS, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).
- 18.- LICENCIA DE REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO 'PALACIO DE BORGUETTO' PARA ESPACIO PARA COWORKING DIGITAL EN CALLE SEVILLA Nº 15.
- 19.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE DESTINADA A ALMACEN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA SU COMERCIALIZACIÓN, EN AVDA. ROTA 6 - MANZANA I, PARCELA 3.





- 20.- LICENCIA DE PARCELACIÓN A EFECTOS DE SEGREGACIÓN DE FINCA RÚSTICA SITUADA EN CARRETERA DE CUARTILLOS EL TORNO. (INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° 2 DE ESTA CIUDAD DE JEREZ DE LA FRONTERA AL TOMO I.348, FOLIO 51, FINCA N.º 5.329, IDUFIR: I1019000046389).
- 21.- LICENCIA DE PARCELACIÓN POR SEGREGACIÓN EN FINCA RÚSTICA DENOMINADA CORTIJO DE LA SIERRA. (INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° 2 DE LOS DE ESTA CIUDAD DE JEREZ AL TOMO I285, FOLIO 108, FINCA N° 7.090, IDUFIR: I1019000060552).
- 22.- LICENCIA DE PARCELACIÓN DE FINCA EN CALLE GUADALETE N° 8 - EL TORNO. (INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N.º 2 DE JEREZ DE LA FRONTERA, FINCA N.º 6.986, AL TOMO I280, FOLIO 4, C.R.U: I101900059570).
- 23.- LICENCIA DE PARCELACIÓN A EFECTOS DE CONSTITUCIÓN DE DIVISIÓN HORIZONTAL SOBRE FINCA EN CALLE ALCALDE JUAN GIRALDEZ. (INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° 2 DE JEREZ DE LA FRONTERA AL TOMO 2.271, FOLIO 10, FINCA N° 44.804 - IDUFIR: I1019000508979).
- 24.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y PISCINA COMÚN EN PARCELA 9 DEL SECTOR 32 DE POZOALBERO NORTE.
- 25.- LICENCIA DE REHABILITACIÓN DE FINCA PARA 12 VIVIENDAS EN CALLE PUERTO N° 5.
- 26.- LICENCIA DE ADAPTACIÓN DE FINCA RESIDENCIAL PARA 10 VIVIENDAS EN CALLE VISITACIÓN N° 7.
- 27.- RECTIFICACIÓN DEL ERROR MATERIAL EN EL EXPEDIENTE APROBADO POR ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DEL DÍA 22 DE FEBRERO DE 2022, AL PARTICULAR 19 DEL ORDEN DEL DÍA.
- 28.- LICENCIA DE REHABILITACIÓN DE FINCA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE PORVENIR N° 46.
- 29.- LICENCIA DE REFORMADO DE PROYECTO DE REHABILITACIÓN PARCIAL DE FINCA PARA EDIFICIO DE VIVIENDAS -2ª FASE- EN CALLE POZO DEL OLIVAR N° 10.
- 30.- LICENCIA DE OBRAS PARA URBANIZACIÓN DEL COMPLEJO INMOBILIARIO CON VIAL PRIVADO EN LA PARCELA A10-R5, MATACARDILLO.
- 31.- LICENCIA DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y GARAJE ENTRE MEDIANERAS EN CALLE GOLONDRINA, 28.
- 32.- DEVOLUCIÓN DE AVAL DEPOSITADO PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL REFORMADO DE FASE 4º DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR I4 "EL CARRASCAL".



## **TURNO DE URGENCIA**

**Declarada la urgencia de los siguientes asuntos,**

### **SE ACUERDA:**

- A.U. 1º.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2022-95.
- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2022-97.
- A.U. 3º.- EXPEDIENTE DE APROBACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO AL ACUERDO TRANSACCIONAL FIRMADO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA SOCIEDAD SAN FRANCISCO DE SALES, EN RELACIÓN CON EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO 361/2020 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO NÚMERO I DE JEREZ DE LA FRONTERA.
- A.U. 4º.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE GASTO, CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2022, GENERADO PARA EL ABONO DE AYUDAS INDIVIDUALES POR ASISTENCIA DIARIA DE ALUMNOS A LOS CURSOS INICIADOS DEL PROYECTO EDUSI, ACTUACION COORDINADA POR EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL, EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020.
- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICADA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA PRODUCTIVA, HACIENDA Y RECURSOS HUMANOS, EXPEDIENTE DE GASTO N° G51/2022 (DEPORTES).
- A.U. 6º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA EL TRANSPORTE DE TRES MINAH DE BALI DESDE HOLANDA Y UN PANDA ROJO DESDE FRANCIA AL ZOOLOGICO DE JEREZ".
- A.U. 7º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS NEBULIZADORES PARA REFRESCAR EL ZOOBOTÁNICO".
- A.U. 8º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA EL PROGRAMA DE MOTIVACIÓN DE AUTOAPOYO GRUPAL DIRIGIDO A MUJERES VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DE GÉNERO".
- A.U. 9º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE MATERIAL DEPORTIVO NECESARIO PARA LA DOTACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y PRÁCTICA DE ACTIVIDADES DIRIGIDAS EN SALA (PILATES, FITNESS, TONIFICACIÓN).



- A.U. 10º.- ACEPTACIÓN DE LA PROPUESTA DE RECHAZO DE UNA OFERTA Y DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LA ENTIDAD MERCANTIL INFRAESTRUCTURAS URBANAS Y MEDIOAMBIENTALES, S.L., DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN Y CARÁCTER ORDINARIO, DE LAS OBRAS DE "MODIFICADO DEL PROYECTO DE REFORMAS EN POLIDEPORTIVO RUIZ MATEOS PARA EFICIENCIA ENERGÉTICA. ACTUACIÓN COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL 2014-2020".
- A.U. 11º.- ACEPTACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE RECHAZO DE DOS OFERTAS PRESENTADAS POR LAS ENTIDADES FORMACIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ASESORAMIENTO CAMARINAL, S.L. Y POR XEREZ GESFOR 2012, S.L.U., Y ACEPTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LA ENTIDAD GRADO INFORMÁTICA Y GESTIÓN, S.L., DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE IMPARTICIÓN DEL PROGRAMA FORMATIVO "COMPETENCIAS Y HABILIDADES PERSONALES PARA EL EMPLEO" ELABORADO POR EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA EDUSI". ACTUACIÓN COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y CARÁCTER ORDINARIO.
- A.U. 12º.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN, DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LA ENTIDAD QUIRON PREVENCIÓN, S.L.U. DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE ELECTROCARDIOGRAFÍA PARA VIGILANCIA DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES MUNICIPALES", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y CARÁCTER ORDINARIO.
- A.U. 13º.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LA ENTIDAD ALBARDEN, S.L. DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE ASISTENCIA A LA ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DEL CONCURSO DE ACOSO Y DERRIBO", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y CARÁCTER ORDINARIO.
- A.U. 14º.- DECLARACIÓN DE DESIERTA DE LA LICITACIÓN DEL SUMINISTRO, BAJO LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO NO FINANCIERO, DE PIANOS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES MUSICALES INCLUIDAS EN LA PROGRAMACIÓN CULTURAL MUNICIPAL, TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.
- A.U. 15º.- FINALIZACIÓN DE LA FASE DE NEGOCIACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO POR LOTES (7) DE ALIMENTOS CON DESTINO A LA COLECCIÓN ZOOLOGICA DEL PARQUE ZOOLOGICO Y JARDÍN BOTÁNICO ALBERTO DURÁN (LOTES 1; 2; 5 Y 7).



- A.U. 16º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2559).
- A.U. 17º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2945).
- A.U. 18º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (395).
- A.U. 19º.- ACUERDO DE COLABORACIÓN FORMATIVA ENTRE EL CENTRO DE FORMACIÓN MEDAC Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA LA REALIZACIÓN DEL MÓDULO PROFESIONAL DE FORMACIÓN EN CENTROS DE TRABAJO.
- A.U. 20º.- PROPUESTA DERECHOS FUNDAMENTALES (4528).
- A.U. 21º.- FINALIZACIÓN DE ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES AL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 69 (ANTES 296298).
- A.U. 22º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 69.
- A.U. 23º.- APROBACIÓN DE ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES AL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 69.
- A.U. 24º.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA PRIVADA EN CALLE COSTA TROPICAL PARCELA 8, 3B SECTOR 14 "EL CARRASCAL".
- A.U. 25º.- LICENCIA DE REFORMADO DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN PARCIAL Y CONSTRUCCIÓN DE BODEGA PARA ALMACENAMIENTO DE VINOS EN CALLE SAN FRANCISCO JAVIER Nº 10.
- A.U. 26º.- RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, AL PARTICULAR 34 DEL ORDEN DEL DÍA, RECAÍDO EN EL EXPEDIENTE REFORM-2021/29.
- A.U. 27º.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE DOS PORCIONES SOBRE LA FINCA RÚSTICA PARCELA 138 POLIGONO 114. (INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 2 DE LOS DE ESTA CIUDAD DE JEREZ DE LA FRONTERA AL TOMO 1.419, FOLIO 155, FINCA Nº 13.630, IDUFIR: 11019000167565).
- A.U. 28º.- LICENCIA DE TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA Y ADAPTACIÓN DE EDIFICIO DE CUATRO VIVIENDAS, A EDIFICIO DE TRES VIVIENDAS, ALMACÉN Y OFICINA EN CALLE JUSTICIA Nº 26.