



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 11/03/2024

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el 11 de marzo de 2024, bajo la presidencia del Segundo Teniente de Alcaldesa D. JAIME ESPINAR VILLAR, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTINEZ MORENO y de los Concejales D^a BELEN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO y el Primer Teniente de Alcaldesa D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN.

Actúa de Secretaria Suplente de la Junta de Gobierno Local, la Tercera Teniente de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y está presente el Interventor General D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUÍZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 4 DE MARZO DE 2024 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 7 DE MARZO DE 2024.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 26 DE ENERO 2024 RELATIVO A LA DESIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE REPRESENTANTES MUNICIPALES EN LOS CONSEJOS ESCOLARES DE CENTROS EDUCATIVOS SOSTENIDOS CON FONDOS PÚBLICOS.-
- 4.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "ACTUACIONES DE AJARDINAMIENTO, ARBOLADO Y SOMBREADO DEL ESPACIO LIBRE PÚBLICO PLAZA BELÉN. ACTUACIÓN FINANCIADA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEX GENERATION EU (PRTR-NGEU)", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA. **Retirado del Orden del Día este particular.-**
- 5.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "MEJORA DE EQUIPAMIENTOS Y ZONAS VERDES EN PLAZA MADRID, JEREZ DE LA FRONTERA", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA. **Retirado del Orden del Día este particular.-**
- 6.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL DOCUMENTO TÉCNICO DE "REPARACIÓN, ADECENTAMIENTO Y MEJORA DE LA PAVIMENTACIÓN, CON CARÁCTER PROVISIONAL, DE LA CALLE NUESTRO PADRE JESÚS DE LA PAZ Y SU ENTORNO, EN LA PEDANÍA DE CUARTILLOS".-



- 7.- ACEPTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN, DEL PROCEDIMIENTO PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROPIETARIO INCUMPLIDOR DEL INMUEBLE SITO EN C/ PORVENIR N° 32 DE JEREZ DE LA FRONTERA, INCLUIDO EN EL REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES, EN RÉGIMEN DE VENTA FORZOSA.-
- 8.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2024 RELATIVO AL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE DETECCIÓN DE INCENDIOS EN LAS OFICINAS DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL".-
- 9.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA CELEBRACIÓN DE "ACUERDO MARCO DE SERVICIOS DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PROMOVIDAS POR EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA", A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO.-
- 10.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD CONTROL DE ESTACIONAMIENTOS URBANOS, S.A. (CON DENOMINACIÓN ACTUAL URBASER, S.A.), CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA EN VÍAS URBANAS BAJO CONTROL HORARIO (O.R.A.).-
- 11.- CANCELACIÓN DE GARANTÍAS DEFINITIVAS A LA ENTIDAD BANSALEASE, S.A., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SUMINISTRO DE VEHÍCULOS PARA DIFERENTES ÁREAS DE ESTE AYUNTAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE RENTING FINANCIERO, POR LOTES.-
- 12.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD DKV SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO DE SEGURO DE ASISTENCIA MÉDICA.-
- 13.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE LAS OFERTAS CORRESPONDIENTES AL LOTE 2 Y ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA A LA ENTIDAD MERCANTIL RUTESA SUMINISTROS Y SERVICIOS S.L., EN EL EXPEDIENTE DEL "SUMINISTRO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIS) PARA LOS TRABAJADORES MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ", PARA AMBOS LOTES, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE FITOSANITARIOS, ABONO Y SEMILLAS PARA EL TRATAMIENTO DE JARDINES, ARBOLADO Y ZONAS VERDES MUNICIPALES".-
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL DE PAPELERÍA PARA EL SERVICIO DE INTERVENCIÓN".-
- 16.- PRIMERA PRÓRROGA DEL "CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL DE LA CENTRAL DE CONTRATACIÓN DE LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS (FEMP) PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE GAS NATURAL PARA LA PISCINA CUBIERTA MANUEL MESTRE".-
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPOSICIÓN DEL MECANISMO DE CIERRE Y APERTURA DE LAS PERSIANAS DE LOS BARES EN EL ESTADIO



MUNICIPAL DE CHAPÍN.".-

- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL " SERVICIO DE PLAN DE AUTOPROTECCIÓN DE SALA PAÚL".-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE VIGILANCIA Y AUXILIAR DE CONTROL E INFORMACIÓN PARA ACTIVIDAD EN JUVENTUD.-
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE COMISARIADO DE LA FERIA DEL LIBRO 2024".-
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE DOS RAMPAS DE ACCESO HOMOLOGADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".-
- 22.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL ESPECIALIZADO PARA LA CONSERVACIÓN DE DOCUMENTACIÓN DEL ARCHIVO MUNICIPAL".-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE RETIRADA DE FIBROCEMENTO POR GESTOR AUTORIZADO Y SUMINISTRO DE CHAPA ONDULADA PARA AVIARIOS EN EL CENTRO DE CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD ZOOBOTÁNICO JEREZ ALBERTO DURÁN.-
- 24.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL DE CARPINTERÍA (TABLEROS) NECESARIO PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRÓXIMA EDICIÓN DE VINOBLE 2024".-
- 25.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE CACHÉ DE ARTISTAS PARA EL CONCIERTO QUE SE REALIZARÁ CON MOTIVO DEL DÍA INTERNACIONAL DE LA MUJER, EL 16 DE MARZO".-
- 26.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORTAFUEGOS PARA SALA PAÚL".-
- 27.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO TÉCNICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REPARACIÓN, ADECENTAMIENTO Y MEJORA DE LA PAVIMENTACIÓN, CON CARÁCTER PROVISIONAL, DE LA CALLE NUESTRO PADRE JESÚS DE LA PAZ Y SU ENTORNO, EN LA PEDANÍA DE CUARTILLOS".-
- 28.- INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE LA LICENCIA PARA LA OCUPACIÓN Y USO DEL PUESTO NÚMERO 7 DEL MERCADO DE ABASTOS DE JEREZ SUR.-
- 29.- INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN POR REVOCACIÓN DE LA LICENCIA PARA LA OCUPACIÓN Y USO DEL PUESTO NÚM. 8 DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS DE JEREZ SUR.-
- 30.- AUTORIZACIÓN DE LA CESIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO SITUADA EN AVDA. MEDINA SIDONIA.-
- 31.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE TURISMO Y CULTURA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° GI 12/2024, (CULTURA).-
- 32.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE ALCALDÍA-PRESIDENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE



DE GASTOS N° G40/2024, (ALCALDIA).-

- 33.- APROBACIÓN DE GASTOS DE AMPLIACIÓN DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE TURISMO Y CULTURA (CULTURA).-
- 34.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE PRESIDENCIA, CENTRO HISTÓRICO, FONDOS EUROPEOS, COORDINACIÓN DE GOBIERNO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA).-
- 35.- AUTORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DEL GASTO RELATIVO A "ACTUACIONES MUSICALES EN SALA PAUL. DERECHOS DE AUTOR - SGAE - 16/03/2024".-
- 36.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD (MEDIO RURAL).-
- 37.- APROBACION DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-37.-
- 38.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-66.-
- 39.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-48.-
- 40.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-67.-
- 41.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MEDIO RURAL).-
- 42.- DECLARACIÓN DE ACTOS DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA LA CIUDAD DE "PRIMAVERA TROMPETERA FESTIVAL".-
- 43.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES (COMUNICACION).-
- 44.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS LAS CLARAS AUTOMOCIÓN S.L. (COMUNICACIÓN).-
- 45.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (COMUNICACIÓN).-
- 46.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS LAS CLARAS AUTOMOCION S.L. (COMUNICACIÓN).-
- 47.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 004873.-





- 48.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 002204.-
- 49.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA DEL PROGRAMA PROYECTOS INTEGRALES PARA LA INSERCIÓN LABORAL.-
- 50.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIOS INTERINOS EN LA PLAZA DE TÉCNICO DE SUPERIOR LICENCIADO EN DERECHO POR ACUMULACION DE TAREAS.-
- 51.- ACUERDO DE COLABORACIÓN FORMATIVA ENTRE EL IES LA PEDRERA BLANCA Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA LA REALIZACIÓN DEL MÓDULO PROFESIONAL DE FORMACIÓN EN CENTROS DE TRABAJO.-
- 52.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SERVICIOS FUNERARIOS JEREZ, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 53.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE DON MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ TOCÓN (PCM PRODUCCIONES AUDIOVISUALES) Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LA ACTIVIDAD: COLECCIÓN ZOOLOGICA (APADRINAMIENTO IBIS ESCARLATA).-
- 54.- MODIFICACIÓN DEL CONVENIO POR CAMBIO DE RESPONSABLE DE FIRMA POR PARTE DE LA EMPRESA DE EL CORTE INGLÉS, S. A. EN EL CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE EL CORTE INGLÉS S. A. Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LA ACTIVIDAD: PLANOS TURÍSTICOS JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 55.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ, LA FUNDACIÓN ANDRÉS DE RIBERA Y FLEUROP INTERFLORA ESPAÑA, S.A. PARA LA ORGANIZACIÓN DEL CONCURSO MAF "MEJOR MAESTRO ARTESANO".-
- 56.- DECLARAR A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA BENEFICIARIA DE LA EXPROPIACIÓN FORZOSA DE LA FINCA SITA EN AVENIDA DUQUE DE ABRANTES 5 - FINCA REGISTRAL 788- INCOADA POR MINISTERIO DE LA LEY PARA SU INCORPORACIÓN A LAS INSTALACIONES DE LA REAL ESCUELA DE ARTE ECUESTRE POR SU CALIFICACIÓN COMO EQUIPAMIENTO DE USO Y DOMINIO PÚBLICO DEPORTIVO.- **Retirado del Orden del Día este particular.**-
- 57.- LICENCIA DE REFORMADO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN HILERA, SÓTANO PARA GARAJE Y TRASTEROS, Y PISCINA COMUNITARIA, EN CALLE AZUFRE, 7, A NOMBRE DE REALIZACIONES HUMANAS Y TECNICAS DE ARQUITECTURA SL..-
- 58.- DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA ALMACÉN DE APEROS, EN LG DS CARPINTERÍA CORTIJO, POLIGONO 5, PARCELA 234.-
- 59.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA EN CALLE POLONIA, PARCELA 7, AREA MATACARDILLO.-
- 60.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE VARIAS PORCIONES, PARA POSTERIOR AGRUPACIÓN Y AGREGACIÓN SOBRE FINCAS RUSTICAS EN PAGO ESPARTINAS (LAS FINCAS AFECTADAS SE ENCUENTRAN INSCRITAS EN LE REGISTRO DE LA PROPIEDAD N°2 DE JEREZ DE LA FRONTERA LA TOMO 1.671, FOLIO 50, FINCA N° 24.258, IDUFIR: I 1019000245850, Y AL TOMO 2.262, FOLIO 91, 94 Y 97, FINCAS N.° 44.758, 44.759, 44.760,



IDUFIR: 11019000508290, 11019000508306 Y 11019000508313, RESPECTIVAMENTE), A NOMBRE DE MORABITA SL.-

- 61.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE UNA PARTE DE LA FINCA SITA EN C/ SAN FRANCISCO, 7 - BDA. LA INMACULADA - NUEVA JARILLA, LA CUAL SE ENCENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N. ° 2, AL TOMO 721, FOLIO 175, FINCA N. ° 11.876.-
- 62.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN VERTICAL DE UNA PARTE DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE NAVE EXISTENTE PARA LA FABRICACIÓN DE DEPÓSITOS DE ACERO INOXIDABLE DE MAYOR ALTURA, EN P. I EL PORTAL, C/ SUDÁFRICA N.º 83, A NOMBRE DE HERPASUR, SA.-
- 63.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN CON CARÁCTER PROVISIONAL DE MÓDULO DESTINADO A ALMACÉN Y ASEOS PARA EL HOTEL CASA PALACIO MARÍA LUISA, EN CALLE JUDERÍA , DENTRO DEL ARI-A01-JUDERÍA, NOVOSINDA SLU.-
- 64.- ACTUALIZACIÓN DE LAS PRESCRIPCIONES DE PROTECCIÓN DE LA FINCA EN PLAZA RAFAEL RIVERO N° 4.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL " SERVICIO DE CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN DE LA SEMANA SANTA DE JEREZ EN CANAL SUR.".-
- A.U. 2º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE ASIGNACIONES TEMPORALES DE FUNCIONES DEL PUESTO DE JEFATURA DE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO DEL MEDIO RURAL AL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 002591 (ANTES 297081).-
- A.U. 3º.- ACORDAR LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 004296.-
- A.U. 4º.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE UNA PORCIÓN DE LA FINCA TORRE DE MELGAREJO DENOMINADA COMO LOS LLANOS DE LAS TORRES, LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO N. ° 2 DE LA PROPIEDAD AL TOMO 721, FOLIO 175, FINCA N. ° 11.876.-
- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE MODIFICADO DEL PROYECTO DE DEMOLICIÓN Y REURBANIZACIÓN DE PLAZA VENUS.-