

# EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SESIÓN ORDINARIA DEL 23/12/2024

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el 23 de diciembre de 2024, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, Dª MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, Dª BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia: el Primer Teniente de Alcaldesa, Secretario de la Junta de Gobierno Local, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN; la Tercera Teniente de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO y el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO.

Actúa de Secretario Suplente de la sesión, el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

## **SE ACUERDA:**

- I.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2024.-
- COMUNICACIONES. No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- PROPUESTA DE LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA SOBRE CONCESIÓN DEL TÍTULO DE HIJO ADOPTIVO.-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS INSTITUCIÓN FERIAL DE CÁDIZ IFECA (CULTURA).-
- 5.- INCOACIÓN DE PROCEDIMIENTO PARA LA APROBACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN POR RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO TÉCNICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE MEJORA DE ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN EL PARQUE "SALUD PÉREZ LEYTÓN".-
- 6.- MODIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA ADECUACIÓN DE ESPACIOS Y CENTRO DE ATENCIÓN Y RECEPCIÓN AL VISITANTE DEL CONJUNTO MONUMENTAL ALCÁZAR DE JEREZ. ACTUACIÓN ENMARCADA EN LA PRIMERA FASE DEL PLAN TURÍSTICO DE GRANDES CIUDADES DE LA CIUDAD DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE LIMPIEZA DE PARAMENTOS DEL PATIO DE LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO.-
- 8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL DOCUMENTO TÉCNICO DE "LIMPIEZA DE PARAMENTOS DEL PATIO DE LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO".-
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE INSTALACIÓN DE PISTAS MULTIDEPORTES EN BARRIADAS RURALES DE JEREZ DE LA FRONTERA (MAJARROMAQUE, LA CORTA, LOMOPARDO, EL PORTAL Y MESAS

DE ASTA).-

- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE PARQUES INFANTILES EN BARRIADAS RURALES DE JEREZ DE LA FRONTERA (LA INA, LA CORTA Y EL PORTAL).-
- II.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REMODELACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES SAN GINÉS.-
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REALIZACIÓN, DIRECCIÓN Y MONTAJE DE VIDEOS PARA EL CENTRO CULTURAL LOLA FLORES 2", ACTUACIÓN ENMARCADA EN EL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO "PST EJE URBANO BODEGUERO DE JEREZ DE LA FRONTERA: "DISTRITO SHERRY" DENTRO DEL PLAN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINOS DE ANDALUCÍA 2021, EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA.-
- 13.- DECLARACIÓN DE DESIERTA DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ASESORAMIENTO ESPECIALIZADO DIGITAL PARA LAS PYMES DEL DESTINO, ACTUACIÓN ENMARCADA EN EL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO "PST EJE URBANO BODEGUERO DE JEREZ DE LA FRONTERA: "DISTRITO SHERRY" DENTRO DEL PLAN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINOS DE ANDALUCÍA 2021, EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (C14.11.2), FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA –NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU)—, E INICIO DEL PROCEDIMIENTO NEGOCAIDO SIN PUBLICIDAD.-
- 14.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE ANIMACIÓN PARA LA CABALGATA DE REYES MAGOS DE JEREZ DE LA FRONTERA A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA.-
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE CATERING PARA EL RECURSO DE EMERGENCIA PARA VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DE GÉNERO Y/O EN SITUACIÓN DE DESPROTECCIÓN SOCIAL (PRIMER TRIMESTRE 2025).-
- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR UNIFICADO DE "SUSCRIPCIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN JURÍDICA ONLINE, MEDIANTE PÁGINA WEB A MEDIDA, PARA EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TENDIDO CABLE ACOMETIDA EDIFICIO AYTO. DE JEREZ DESDE ARQUETA EXTERIOR HASTA REPARTIDOR".-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE INSTALACIÓN DE UN NUEVO ACUMULADOR DE AGUA CALIENTE SANITARIA EN EL ESTADIO MUNICIPAL CHAPÍN".-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE COBERTURA SANITARIA, PARA EL XXXVI TROFEO JOSE HERDUGO CAMPEONATO DE SELECCIONES PROVINCIALES JUVENILES.-
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REVISIÓN ANUAL P.C.I. (2024) PARA DIRECCIÓN CALLE LARGA NÚMERO 32.-
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL NECESARIO PARA LA CELEBRACIÓN DE EXPOSICIONES Y EVENTOS EN LAS INSTALACIONES

#### CULTURALES".-

- 22.- PRÓRROGA DEL CONTRATO DE LOS "SERVICIOS PARA SOCORRISMO Y ACTIVIDADES ACUÁTICAS DIRIGIDA EN LA PISCINA MUNICIPAL "JOSÉ LAGUILLO (LOTE I), POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA.-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA ALARMA UBICADA EN LAS INSTALACIONES MUNICIPALES SITAS EN AVDA. PUERTAS DEL SUR S/N DURANTE EL AÑO 2025.-
- 24.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA 2ª MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA EL USO PRIVATIVO Y EXPLOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES DENOMINADAS CENTRO DEPORTIVO JEREZ JACARANDA.-
- 25.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN QUIOSCO-BAR EN EL INTERIOR DEL ESPACIO LIBRE PÚBLICO DENOMINADO "ENTREPARQUES".-
- 26.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LAS PARCELAS R Y S EN EL SECTOR I-A "EL ALTILLO" PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE ENSEÑANZAS.-
- 27.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LOCAL SITUADO EN EL EDIFICIO DEL CENTRO DE DÍA "DELICIAS" CON DESTINO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA PARA PERSONAS MAYORES.-
- 28.- ACEPTACIÓN DE LA RENUNCIA DE LOS HEREDEROS DE D. MANUEL FERNÁNDEZ MORALES A LA VIVIENDA SITA EN EL N° 18 DE LA CALLE FERNANDO DE LA CUADRA, BJ. DCHA, EN LA BDA. DE LA PLATA.-
- 29.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMÍA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G117/2024, (EMPLEO).-
- 30.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE COORDINACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO SOSTENIBLE, MEDIO AMBIENTE, PROTECCIÓN ANIMAL, EDUCACIÓN Y DEPORTES, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G119/2024, (ZOOBOTÁNICO-CMPA).-
- 31.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMÍA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G265/2024, (COMERCIO Y CONSUMO).-
- 32.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMIA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G69/2024, (ECONOMÍA)
- 33.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE COORDINACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO SOSTENIBLE, MEDIO AMBIENTE, PROTECCIÓN ANIMAL, EDUCACIÓN Y DEPORTES, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G I 22/2024, (MEDIO AMBIENTE).-

- 34.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE COORDINACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO SOSTENIBLE, MEDIO AMBIENTE, PROTECCIÓN ANIMAL, EDUCACIÓN Y DEPORTES, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G574/2024, (EDUCACIÓN).-
- 35.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G167/2024, (MEDIO RURAL).-
- 36.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-502.-
- 37.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-508.-
- 38.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2024-512.-
- 39.- CONVENIO ENTRE LA CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LA IMPLANTACIÓN DE CEP@L (CATÁLOGO ELECTRÓNICO DE PROCEDIMIENTOS DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL).-
- 40.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE TECNICO DE SUPERIOR LICENCIADO EN DERECHO.-
- 41.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 42.- LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCION DE PISCINA COMUNITARIA TIPO 3A Y URBANIZACION EN LA PARCELA 4-19 DE LA MANZANA 4 DEL SECTOR 32 POZO ALBERO NORTE.-

## **TURNO DE URGENCIA**

# Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE ACUERDA:

- A.U. 1°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPARACIÓN DE MALLAS METÁLICAS EN BARRIADAS RURALES".-
- A.U. 2°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE LAS LICENCIAS DE LOS EQUIPOS INFORMÁTICOS DEL GABINETE DE IMAGEN Y DISEÑO".-
- A.U. 3°.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE OFERTA, Y DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA A LA ENTIDAD MERCANTIL PARQUES INFANTILES CAMIPARK S.L. DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y CARÁCTER ORDINARIO, DE LAS OBRAS DE "PARQUES INFANTILES EN BARRIADAS RURALES DE JEREZ DE LA FRONTERA. ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁDIZ (PLAN CÁDIZ MARCHA 2024)".-
- A.U. 4°.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE OFERTAS, Y DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA A LA ENTIDAD MERCANTIL QUALITY SPORT 2014 S.L. DEL EXPEDIENTE DE

CONTRATACIÓN, TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y CARÁCTER ORDINARIO, DE LAS OBRAS DE "INSTALACIÓN DE PISTAS MULTIDEPORTES EN BARRIADAS RURALES DE JEREZ DE LA FRONTERA. ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁDIZ (PLAN CÁDIZ MARCHA 2024)".-

- A.U. 5°.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE "URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 4.S.2 SAN JERÓNIMO B 1º FASE 2° DESGLOSADO".-
- A.U. 6°.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN EN LA LICITACIÓN PÚBLICA CONVOCADA PARA LA ENAJENACIÓN DE LOCAL COMERCIAL SITO EN PLAZA SAN GINÉS DE LA JARA N.º 3, BAJO I, CON ENTRADA POR C/ PIZARRO N.º 35, EN LA BDA. DE LA PLATA.-
- A.U. 7°.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G8/2024, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).-
- A.U. 8°.- APROBACIÓN DEL GASTO CONSIGNADO EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL POR IMPORTE DE 458.984,51€, PARA LA 4ª PRÓRROGA DE LOS NOMBRAMIENTOS DE LOS 12 FUNCIONARIOS/AS INTERINOS/AS DE PROGRAMA QUE PRESTARÁN SUS SERVICIOS, EN EL PROGRAMA "REFUERZO DE PERSONAL DE LOS CENTROS DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS", EN EL SERVICIO DE ACCIÓN SOCIAL Y MAYORES DE ESTE AYUNTAMIENTO DE JEREZ. ASÍ COMO DEL GASTO POR IMPORTE DE 39.122,49€ PARA DEL NOMBRAMIENTO DE UN/A NUEVO/A FUNCIONARIO/A INTERINO/A DE PROGRAMA, ADMINISTRATIVO, QUE PRESTE SUS SERVICIOS EN DICHO PROGRAMA.-
- A.U. 9°.- ADSCRIPCIÓN TEMPORAL EN COMISIÓN DE SERVICIOS DEL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 000475 AL PUESTO VACANTE DE JEFE/A DE UNIDAD DE CALIDAD DE SERVICIOS MUNICIPALES JU194.-
- A.U. 10°.- LICENCIA URBANÍSTICA DE ADECUACIÓN DE EDIFICIO COMERCIAL PARA GRAN SUPERFICIE COMERCIAL MINORISTA PARA LA VENTA DE PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN, SANEAMIENTO Y OTROS (OBRAMAT), EN PARQUE COMERCIAL LUZ SHOPPING- SITO EN CL RONDA AURORA BOREAL, PARCELA TI-A (LOCAL 5A).-
- A.U. I 1°.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL CAMBIO DE SISTEMA DE ACTUACIÓN DE COOPERACIÓN POR EL SISTEMA DE COMPENSACIÓN. API 6.J.I.B. "EL RETIRO". CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA.-
- A.U. 12°.- LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN Y REFORMA DE EDIFICIO EN C/BIZCOCHEROS N°15.-
- A.U. 13°.- DENEGACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE ADAPTACIÓN DE NAVE Y CASCO DE BODEGA PARA GARAJES Y 6 VIVIENDAS CALLE HONSARIO, 18, JEREZ DE LA FRONTERA.-
- A.U. 14°.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACION DE LOS TERRENOS DE LA FINCA "PARCELA NÚMERO 52-6 DE REVILLA".-
- A.U. 15°.- APROBACIÓN DEL GASTO POR IMPORTE DE TRES MIL EUROS (3.000,00 €) €, CONDICIONADO A LA FIRMA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA ENTIDAD ASOCIACIÓN ARTISTAS PLÁSTICOS PINCELES PARA LA CONCESIÓN DE UNA SUBVENCIÓN DIRECTA NOMINATIVA

PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO "EXPOSICIONES Y TALLERES INCLUSIVOS DE PINTURA POR EL ARTE Y SU PROYECCIÓN A LA CIUDADANÍA". APROBACIÓN DEL CONVENIO.-