



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN ORDINARIA DEL 03/02/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada el 3 de febrero de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y D. ANTONIO REAL GRANADO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia, el Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN, la Tercera Teniente de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y el Quinto Teniente de Alcaldesa, D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO.

Actúa como Secretario Suplente de la sesión, el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2024, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 20 DE ENERO DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 20 DE ENERO DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 24 DE ENERO DE 2025 Y DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 27 DE ENERO DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- MODIFICACIÓN DEL ASUNTO APROBADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN CELEBRADA EL 27 DE ENERO DE 2025, ASUNTO URGENTE NÚMERO 9: APERTURA DE PAGOS CAJA FIJA.-
- 4.- MODIFICACIÓN DEL ASUNTO APROBADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN CELEBRADA EL 27 DE ENERO DE 2025, ASUNTO URGENTE NÚMERO 10: APERTURA PAGOS A JUSTIFICAR 2025.-
- 5.- APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LAS MERCANTILES FUNDAMENTA CONSULTING, S.L. Y GRANT THORNTON ADVISORY, S.L.P. Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LA ENTIDAD FUNDAMENTA CONSULTING, S.L. DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA EXTERNA PARA EL DESARROLLO DE UN PROYECTO DIRIGIDO A IMPULSAR EL CRECIMIENTO Y CONSOLIDACIÓN DE EMPRESAS LOCALES, MEDIANTE ASESORÍA ESPECIALIZADA EN INNOVACIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL" A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- 6.- ANULACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN CENTROS EDUCATIVOS PÚBLICOS QUE CORRESPONDEN AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA E INICIO DE NUEVA LICITACIÓN.-
- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL DE

LABORATORIO PARA LA IMPRENTA MUNICIPAL".-

- 8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO PAPEL IMPRESIÓN DE IMPRESOS VARIOS".-
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO MEDIANTE ALQUILER DE AULAS Y DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DE PRUEBA SELECTIVA".-
- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SEGUROS DE ACCIDENTE Y RESPONSABILIDAD CIVIL PARA LOS USUARIOS DEL PROGRAMA EXPERIENCIAS PROFESIONALES PARA EL EMPLEO (EPES, EDICIÓN 2023, N° DE EXPEDIENTE SC/EPC/0110/2023) DESDE 13 DE FEBRERO AL 25 DE DICIEMBRE DE 2025.-
- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD EXPLORANDO "NEOLAND2 LA ISLA FOSFORESCENTE, DENTRO DEL PLAN CORRESPONSABLE".-
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SERVICIO DE REPARACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DURANTE UN SEMESTRE DE LA ALARMA DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITO EN PZA. DE LA ESTACIÓN.-
- 13.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE LAS AGUAS EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS PISCINAS CUBIERTAS "ARQUITECTO JOSÉ LAGUILLO" Y TRATAMIENTO DE LEGIONELLA DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS.-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE PUBLICIDAD DE DOS ANUNCIOS EN PRENSA CONCERNIENTES A HONORES Y DISTINCIONES".-
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA FUNDICIÓN DE VARIOS PREMIOS PARA EL CENTRO CULTURAL LOLA FLORES 2". ACTUACIÓN FINANCIADA PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO "EJE URBANO BODEGUERO DE JEREZ DE LA FRONTERA: DISTRITO SHERRY", EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA.-
- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN EN EL ESPECIAL DE LA PUBLICACIÓN -ABC VIAJAR".-
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE PANTALLAS DE TV TURÍSTICAS, INFORMATIVAS Y PROMOCIONALES".-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANUAL PARA LA ACTIVIDAD DE BAILES DE LOS DOMINGOS PARA PERSONAS MAYORES EN LA SALA REFECTORIO DE LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO Y EN LA ALAMEDA DEL BANCO DE JEREZ DE LA FRONTERA DURANTE EL EJERCICIO 2025.-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA ATENDER LAS NECESIDADES DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BAÑO DE LA -VIVIENDA DE EMERGENCIA SOCIAL".-
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE TROFEOS PARA EL II CERTAMEN INTERNACIONAL DE TUNAS "JEREZ, TIERRA DE VINOS".-
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA Y ORGANIZACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE DOCUMENTAL SOBRE ANTONIO FLORES. ACTUACIÓN FINANCIADA DENTRO DEL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO "EJE URBANO BODEGUERO DE JEREZ DE LA FRONTERA: DISTRITO SHERRY",

EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA".-

- 22.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE DESMONTAJE E INSTALACIÓN DE LA PANTALLA PROTECTORA DE TRAJES DEL CENTRO CULTURAL LOLA FLORES 2, ACTUACIÓN FINANCIADA DENTRO LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO "EJE URBANO BODEGUERO DE JEREZ DE LA FRONTERA: DISTRITO SHERRY", EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA".-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE MEDIOS TÉCNICOS AL ALCÁZAR DE JEREZ. ACTUACIÓN ENMARCADA EN LA PRIMERA FASE DEL PLAN TURÍSTICO DE GRANDES CIUDADES DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 24.- REVISIÓN DE PRECIOS DE LOS ARTÍCULOS QUE SE DISPENSAN EN EL BAR-CAFETERÍA DEL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES DE LA ZONA SUR.-
- 25.- REVISIÓN DE PRECIOS DE LOS PRODUCTOS QUE SE DISPENSAN EN EL BAR-CAFETERÍA DEL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES "EL ABUELO".-
- 26.- PRÓRROGA CONTRATO DEL BAR-CAFETERÍA DEL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES SAN BENITO.-
- 27.- APROBACIÓN RÉGIMEN DE TARIFAS PARA EL AÑO 2025 DEL APARCAMIENTO UBICADO EN LOS ALEDAÑOS DEL HOSPITAL GENERAL. INTERPARKING HISPANIA, S.A.-
Retirado.
- 28.- APROBACIÓN RÉGIMEN DE TARIFAS PARA EL AÑO 2025 DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO UBICADO EN LAS CALLES DOÑA BLANCA Y PLAZA ESTEVE.-
- 29.- ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CONVOCADA PARA LA ENAJENACIÓN DE LOCAL COMERCIAL SITO EN PLAZA SAN GINÉS DE LA JARA N.º 3, BAJO I, CON ENTRADA POR C/ PIZARRO N.º 35, EN LA BDA. DE LA PLATA.-
- 30.- APROBACIÓN RÉGIMEN DE TARIFAS PARA EL AÑO 2025 DE LOS APARCAMIENTOS SUBTERRÁNEOS UBICADOS EN PLAZA DEL CABALLO, PLAZA MADRE DE DIOS Y PLAZA DEL ARENAL.-
- 31.- APROBACIÓN RÉGIMEN DE TARIFAS PARA EL AÑO 2025 DEL APARCAMIENTO UBICADO EN LOS ALEDAÑOS DEL HOSPITAL GENERAL INTERPARKING HISPANIA, S.A.-
- 32.- INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL MUNICIPAL, SITO EN PLANTA BAJA EN EL PASAJE DE EDIFICIO LOS ARCOS ENTRE PLAZA DEL ARENAL Y CALLE PESCADERÍA VIEJA.-
- 33.- APROBACIÓN DEL GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FINALIDAD DE LA SUBVENCIÓN PARA LA FINANCIACIÓN DE LAS AYUDAS ECONÓMICAS FAMILIARES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2024. EXPEDIENTE DE GASTOS G78/2025.-
- 34.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO A: LIQUIDACIÓN A SENDA POR FINANCIACIÓN PUESTOS ESCOLARES GUARDERÍA EL PAJE DE LA BARCA DE LA FLORIDA, MES SEPTIEMBRE 2024. EXPEDIENTE DE GASTOS G75/2025.-
- 35.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, EXPEDIENTE DE GASTOS G77/2025 (PARTICIPACIÓN CIUDADANA).-

- 36.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO A: LIQUIDACIÓN A SENDA POR FINANCIACIÓN PUESTOS ESCOLARES GUARDERÍA EL PAJE DE LA BARCA DE LA FLORIDA, MES OCTUBRE 2024. EXPEDIENTE DE GASTOS G84/2025.-
- 37.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO A: LIQUIDACIÓN A SENDA POR FINANCIACIÓN PUESTOS ESCOLARES GUARDERÍA EL PAJE DE LA BARCA DE LA FLORIDA, MES NOVIEMBRE 2024. EXPEDIENTE DE GASTOS G85/2025.-
- 38.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-23.-
- 39.- APROBACION DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-24.-
- 40.- APROBACION DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-31.-
- 41.- APROBACION DE CERTIFICACION DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-32.-
- 42.- APROBACION DE LA CERTIFICACION DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-34.-
- 43.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-39.-
- 44.- APROBACION DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-35.-
- 45.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR/ES, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-40.-
- 46.- FORMALIZACIÓN DEL ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LAS FACTURAS CONTENIDAS EN LA RELACIÓN R-K-2024-12.-
- 47.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 20.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN JEREZANA DE AYUDA AFECTADOS DE VIH/SIDA (SILOE) MEDIANTE CONVENIO DE 9 DE DICIEMBRE DE 2014, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2014.-
- 48.- DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA ENAJENACIÓN DE LA FINCA SITA EN CALLE TIRSO DE MOLINA 16 DE ESTA CIUDAD, FINCA REGISTRAL 2/41.984, DE PROPIEDAD MUNICIPAL.-
- 49.- DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS EDIFICABLES 2.A Y 2.B DEL "A.R.I.- F-16 PIZARRO" DE PROPIEDAD MUNICIPAL.-
- 50.- APROBACIÓN DEL ACTA COMPLEMENTARIA DE PAGO DE PARTE DEL JUSTIPRECIO PENDIENTE EN EL EXPEDIENTE EXPROPIATORIO DE PORCIÓN DE SUELO TRIANGULAR COLINDANTE CON LAS VIAS DEL TREN AL NOROESTE DE LA AVENIDA DE EUROPA DENTRO DEL AUNI-EL-U-7 DEL PGOU VIGENTE - FINCA REGISTRAL 59.840.-

- 51.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE FINCA URBANA SITUADA EN NUEVA JARILLA, BARRIADA LA INMACULADA (SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N.º 2, AL TOMO 721, FOLIO 175, FINCA N.º 11.876).-
- 52.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA SITA EN C/ PONIENTE 3A, SAN ISIDRO DEL GUADALETE.-
- 53.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DIVISIÓN EN DOS DE LA PARCELA 64, POLIGONO 137 EN EL TORNO. (SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N.º 2 AL TOMO 1.306, FOLIO 200, FINCA N.º 7.930.-
- 54.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE DE APEROS SITA EN POLÍGONO 124-PARCELA, 89-HUERTOS DE OCIO-PARAJE BERLANGUILLA- LA BARCA DE LA FORIDA.-
- 55.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA 5 VIVIENDAS EN PLAZA DE BELÉN, (ROMPECHAPINES N° 1).-
- 56.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE TERMINACIÓN DE OBRA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, SITA EN C/ LEALAS 23.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE ACUERDA:

- A.U. 1º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN POR VENCIMIENTO DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 002689 (ANTES 291962) ADSCRITO/A TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.-
- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE RECERCIDO DE MURETE EXISTENTE, ADECUACIÓN DE CAMINO JUNTO A PARQUE INFANTIL Y MEJORAS DE LA URBANIZACIÓN EN BARRIADA RURAL EL PORTAL (PROFEA 2024).-
- A.U. 3º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE REURBANIZACIÓN DEL VIAL PEATONAL DE CONEXIÓN ENTRE CALLE SIERRA Y CALLE ANA CRISTINA, EN ESTELLA DEL MARQUÉS.-
- A.U. 4º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE CUNETAS, ACERADOS Y MEJORAS DE LA URBANIZACIÓN EN BARRIADA RURAL DE GIBALBÍN (PROFEA 2024).-
- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN JUNTO A CONSULTORIO, ADECUACIÓN DE GAVIAS Y ACTUACIONES VARIAS EN BARRIADA RURAL LA INA (PROFEA 2024).-
- A.U. 6º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO REPAVIMENTACIÓN DE CALLES EN MAL ESTADO Y MEJORAS DE LA URBANIZACIÓN EN BARRIADA RURAL DE LOMOPARDO (PROFEA 2024).-