



**EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

**SESIÓN ORDINARIA DEL 31/03/2025**

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el 31 de marzo de 2025, bajo la presidencia del Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D<sup>a</sup> SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y del Concejal, D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia: la Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup> MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y la Concejal, D<sup>a</sup> BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO.

Actúa como Secretaria Suplente de la sesión, la Tercera Teniente de Alcaldesa, D<sup>a</sup> SUSANA SÁNCHEZ TORO y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

**SE ACUERDA:**

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 21 DE MARZO DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 24 DE MARZO DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 26 DE MARZO DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 27 DE MARZO DE 2025 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 27 DE MARZO DE 2025.
- 2.- COMUNICACIONES.  
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- DESIGNACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE ACTUACIONES DE REFORMA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL C.E.I.P. ALFONSO X EL SABIO, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU), PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA UNIÓN EUROPEA NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU).
- 4.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE ACTUACIONES DE REFORMA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL C.E.I.P. ALFONSO X EL SABIO. ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA UNIÓN EUROPEA NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU), PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA.
- 5.- AUTORIZACIÓN DE LA CESIÓN DEL CONTRATO DE USO DE LA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL PARA EL DESPLIEGUE DE REDES DE TELECOMUNICACIONES DE FIBRA ÓPTICA, EN FAVOR DE AVATEL TELECOM, S.A.
- 6.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE INTERPRETACIÓN TEATRAL PARA EL ACTO DE CELEBRACIÓN DEL 140<sup>a</sup> ANIVERSARIO DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS".
- 7.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPOSICIÓN, LAVADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS PAPELERAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ DE LA FRONTERA QUE SE TRAMITA CON CARÁCTER ORDINARIO, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SOMETIDO A REGULACIÓN ARMONIZADA.
- 8.- INCOACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE IMPOSICIÓN DE PENALIDAD DEL CONTRATO

DE SUMINISTRO DE AUTOBÚS DE 7,50 METROS CON SISTEMA DE PROPULSIÓN ELÉCTRICA Y CARGADOR FINANCIADO EN EL MARCO DEL PRTR-NGEU.

- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SERVICIOS PARA LLEVAR A CABO LA ACTIVIDAD DE RUTA CICLISTA 'DE JEREZ AL PUENTE DE CARTUJA'".
- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE CAMPAÑA PUBLICITARIA DE ANDALUCÍA OCCIDENTAL PARA EL PROYECTO TURÍSTICO SOSTENIBLE 'GRANJA ANIMALES DOMÉSTICOS ANDALUCES ZOOBOTÁNICO JEREZ-GADA'".
- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE UNIDAD DE RIESGOS PREVISIBLES PARA LA COBERTURA SANITARIA DE LA XLV CARRERA POPULAR DE JEREZ".
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA DIFUSIÓN PARA LA CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN JEREZ -SEMANA SANTA 2025-, EN MEDIOS IMPRESOS".
- 13.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE DIFUSIÓN PARA LA CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN DE -JEREZ SEMANA SANTA 2025-, EN MEDIOS RADIOFÓNICOS".
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE PATROCINIO DE LA PUBLICIDAD DEL CORTOMETRAJE ONE WAY CYCLE.
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA DE PUBLICIDAD JEREZ SEMANA SANTA 2025 EN MEDIOS TELEVISIVOS.
- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA ELABORACIÓN DE PRUEBAS PSICOTÉCNICAS Y ENTREVISTAS PARA PROCESO SELECTIVO DE POLICÍA LOCAL. OEP 2021, 2022 Y 2023".
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO ANUAL DE LOS EXTINTORES CONTRA INCENDIOS UBICADOS EN EL EDIFICIO CONSISTORIO.
- 18.- EXPEDIENTE DE "CONTRATACIÓN DEL PATROCINIO DE LA PRUEBA CICLISTA "SHERRYBIKE 2025".
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRANSPORTE Y SEGURO CLAVO A CLAVO DE LAS OBRAS PICTÓRICAS QUE COMPODRÁN LA EXPOSICIÓN "LEVANTAR LA TIERRA".
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE PUBLICACION EN PRENSA DEL ANUNCIO DE EXPOSICIÓN DE LA MATRÍCULA DEL IAE 2025."
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA LA INYECCIÓN DE BIOCIDAS EN EL SISTEMA DE RIEGO EXISTENTE EN LA PRADERA DE CHAPÍN, PARA CONTROL DE LA BACTERIA LEGIONELLA".
- 22.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA CONSISTENTE EN EL USO PRIVATIVO Y LA EXPLOTACIÓN DEL CENTRO DEPORTIVO DE CHAPÍN Y PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS EN TERRENOS ANEXOS DE TITULARIDAD MUNICIPAL.
- 23.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA CENTRO DEPORTIVO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO EN PARQUE EMPRESARIAL OESTE DE ESTA CIUDAD.
- 24.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA EL USO PRIVATIVO DE UN LOCAL UBICADO EN EL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES DE LA

ZONA SUR CON DESTINO A LA EXPLOTACIÓN DE BAR-CAFETERÍA.

- 25.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA DE PARCELA SITA EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES BEATO DIEGO DE CÁDIZ Y AVENIDA BLAS INFANTE, CON DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE ESTACIÓN DE LAVADO DE AUTOMÓVILES.
- 26.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN Y UTILIZACIÓN PRIVATIVA DE PARCELA DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO COMERCIAL PARA MERCADO DE BARRIO EN EL SECTOR 10 "PAGO SAN JOSÉ.
- 27.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA UTILIZACIÓN DE SUELO PÚBLICO, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE INSTALACIONES DESTINADAS A ACTIVIDAD HOSTELERA EN P.A.U. N° I "CTRA. JEREZ-ARCOS, AVDA. DE FERNANDO PORTILLO".
- 28.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN EN LICITACIÓN CONVOCADA PARA LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL MUNICIPAL, SITO EN PLANTA BAJA EN EL PASAJE DE EDIFICIO LOS ARCOS ENTRE PLAZA DEL ARENAL Y CALLE PESCADERÍA VIEJA.
- 29.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE PARCELA SITUADA EN LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES MOZART, BEETHOVEN Y JOAQUÍN TURINA, QUE ALBERGA EL COMPLEJO POLIDEPORTIVO DEL PAGO DE SAN JOSÉ.
- 30.- ACEPTACIÓN MUNICIPAL DE LA CESIÓN POR PARTE DE LA FUNDACIÓN CAJASOL DE DOS PANELES CERÁMICOS DE AZULEJOS CON VISTAS DE LA PLAZA DEL ARENAL Y DEL GALLO AZUL, MEDIANTE CONTRATO DE COMODATO.-
- 31.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE UNA PARCELA EN LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE PIZARRO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO COMERCIAL MERCADO DE BARRIO.-
- 32.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G14/2025, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).
- 33.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G39/2025, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).
- 34.- APROBACIÓN DEL GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR RELATIVO A "INSCRIPCIÓN AL III CONGRESO ANEXPAL 2025". EXPEDIENTE DE GASTOS G284/2025.
- 35.- RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR JEREZ UTE CONTRA ACUERDO POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES DE LOS ÍNDICES DE REVISIÓN DE PRECIOS DEL CONTRATO DEL SERVICIO INTEGRAL DE GESTIÓN DE RESIDUOS.
- 36.- APROBACIÓN DE LA MATRÍCULA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, LOS PADRONES FISCALES DE 2025 Y DE LOS PLAZOS DE INGRESO EN PERIODO VOLUNTARIO.
- 37.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (IMPULSO

ECONÓMICO).

- 38.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (BIENESTAR SOCIAL).
- 39.- ACTUALIZACIÓN POR REORGANIZACIÓN DEL SERVICIO DE AUTORIZADOS DE LAS CUENTAS TESORERAS DE LA DELEGACIÓN DE INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA.
- 40.- APROBACIÓN DE CONVOCATORIA, BASES REGULADORAS Y PREMIOS DEL CERTAMEN MUSICAL "6 GRUPOS 6 2025".
- 41.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (SERVICIOS CENTRALES).
- 42.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEGURMA, S.A. (COMUNICACIÓN).
- 43.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SERVICIOS FUNERARIOS JEREZ, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).
- 44.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).
- 45.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).
- 46.- APROBACIÓN DE LA LISTA DEFINITIVA DE ADMITIDOS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS PRUEBAS DE APTITUD PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL DE LA ACTIVIDAD DE CONDUCTOR DE AUTO-TAXI (14ª CONVOCATORIA) Y FIJACIÓN DE LA FECHA, LUGAR Y HORA DE CELEBRACIÓN DE LAS MISMAS.
- 47.- TRANSMISIÓN DE LICENCIA DE AUTO-TAXI N.º 101 POR ACTOS INTER VIVOS
- 48.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE D. M. M. B. (BAR RTE. EL MOLINO) Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA ACTIVIDAD: RETRANSMISIÓN ESPECIAL DE SEMANA SANTA 2025 – ONDA JEREZ TELEVISIÓN.
- 49.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y EL CONSEJO REGULADOR DE LAS DENOMINACIONES DE ORIGEN JEREZ-XÉRÈS-SHERRY, MANZANILLA - SANLÚCAR DE BARRAMEDA Y VINAGRE DE JEREZ, CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DE LA XIII EDICIÓN DEL SALÓN DE LOS VINOS NOBLES, GENEROSOS, LICOROSOS Y DULCES ESPECIALES, VINOBLE 2026.
- 50.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE ADAPTACIÓN INTERIOR Y REFORMA PARA CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA SITA EN C/ SEVILLA, N° 42- 4ª L.
- 51.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITA EN C/ LAGO DE BAÑOLAS, N° 1.
- 52.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA CAMBIO DE USO A VIVIENDA EN PZA. DE LA RONDA N° 8, LOCAL BAJO.
- 53.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DEMOLICIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN AVDA. ALCALDE ALVARO DOMECCQ, N° 25.
- 54.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE AGRUPACIÓN INSTRUMENTAL Y POSTERIOR PARCELACIÓN DE FINCA EN AVDA. ALCALDE ÁLVARO DOMECCQ, N° 25.
- 55.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO MUNICIPAL DE REURBANIZACIÓN DE ACERADO EN CALLE SANTO DOMINGO, DESDE CALLE JOSE

CÁDIZ SALVATIERRA A PLAZA DEL CABALLO.

- 56.- INCOAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE FINCA DESTINADA A VIVIENDA UNIFAMILIAR, EN PLAZA SAN MARCOS N° 15 (2ª FASE).
- 57.- INCOAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE LA TERCERA RENOVACIÓN DE LA LICENCIA DE REHABILITACIÓN DE FINCA DESTINADA A VIVIENDA UNIFAMILIAR -1ª FASE-, EN PLAZA SAN MARCOS N° 15.
- 58.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ ISLA N° 4.
- 59.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE NAVE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS AGROGANADEROS Y APEROS AGROPECUARIOS EN CARRETERA LA INA - FINCA LA CANTERA -

### TURNO DE URGENCIA

**Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE ACUERDA:**

- A.U. 1º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REPARACION DE LAS PUERTAS DE EMERGENCIA DEL CENTRO SOCIAL BLAS INFANTE Y DEL SALÓN DE ACTOS OESTE DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS SOCIALES "ROSA ROIGE".
- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 03538.
- A.U. 3º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 004953.
- A.U. 4º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 002972.
- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DE LOS TRABAJADORES/AS MUNICIPALES CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003104 Y 106410.
- A.U. 6º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 106455.
- A.U. 7º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES AL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 006742.
- A.U. 8º.- ADTYO-2024/9 AYO JEREZ DE LA FRONTERA, ADECUACIÓN DE ESTABLECIMIENTO PÚBLICO PARA EL DESARROLLO DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS EN EL ESPACIO MULTIFUNCIONAL ASTORIA - CALLE FRANCOS, 43.
- A.U. 9º.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE CASETA-NAVE INDUSTRIAL PARA ALBERGAR UNA FUTURA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS DE LA INDUSTRIA AGROALIMENTARIA, EN POLÍGONO INDUSTRIAL EL PORTAL, 150.-