



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN ORDINARIA DEL 05/05/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada el 5 de mayo de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de la Concejal, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO.

Excusa su asistencia, el Concejal, D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

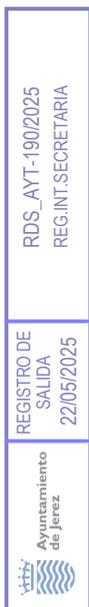
Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 25 DE ABRIL DE 2025 Y DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 28 DE ABRIL DE 2025.
- 2.- COMUNICACIONES.
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS VENENCIADORES, S.L. (CULTURA).
- 4.- PROCEDIMIENTO PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROPIETARIO INCUMPLIDOR DEL INMUEBLE SITO EN C/ TAXDIRT N.º 26 (LOTE 1) Y TAXDIRT N.º 28 (LOTE 2), DE JEREZ DE LA FRONTERA.
- 5.- PROPUESTAS DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARÍA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIOS, POR LOTES, PARA LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES EN MATERIA DE CONCILIACIÓN Y/O CORRESPONSABILIDAD EN EL MARCO DEL PLAN CORRESPONSABLES 2024, SUBVENCIONADO POR LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ESCUELAS ABIERTAS DE VERANO, CORRESPONDIENTE AL LOTE 3.
- 6.- PROPUESTAS DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARÍA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIOS, POR LOTES, PARA LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES EN MATERIA DE CONCILIACIÓN Y/O CORRESPONSABILIDAD EN EL MARCO DEL PLAN CORRESPONSABLES 2024, SUBVENCIONADO POR LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ESCUELAS ABIERTAS DE VERANO, CORRESPONDIENTE AL LOTE 1".
- 7.- PROPUESTAS DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARÍA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIO PARA LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES EN MATERIA DE CONCILIACIÓN Y/O CORRESPONSABILIDAD EN

EL MARCO DEL PLAN CORRESPONSABLES 2024, SUBVENCIONADO POR LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ESCUELAS ABIERTAS DE VERANO.

- 8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE 22 ESTORES ENROLLABLES PARA LA PRIMERA PLANTA DEL EDIFICIO -LOS ARCOS- SEDE DE LA DELEGACIÓN DE URBANISMO".
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EVENTUALES Y SERVICIOS TÉCNICOS PARA EVENTOS DE LA DELEGACIÓN DE JUVENTUD".
- 10.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE DISCOS DUROS SSD PARA EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA
- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA LOS EVENTOS DE LA DELEGACIÓN DE JUVENTUD".
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRANSPORTE DE JIRAFACHO AL CENTRO DE CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD ZOOPOTÁNICO JEREZ"
- 13.- APROBACIÓN DE OPERACIONES JURÍDICO REGISTRALES SOBRE FINCA DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITA EN AVENIDA ÁLVARO DOMECQ N.º 5.
- 14.- APROBACIÓN DE OPERACIONES JURÍDICO REGISTRALES EN FINCA DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITA EN CALLE FERMÍN ARANDA S/N SOBRE LA QUE SE ENCUENTRA CONSTITUIDO UN DERECHO DE SUPERFICIE.
- 15.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMÍA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G41/2025, (RECURSOS HUMANOS).
- 16.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE PRESIDENCIA, CENTRO HISTÓRICO, FONDOS EUROPEOS, COORDINACIÓN DE GOBIERNO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G62/2025, (PLANES ESPECIALES).
- 17.- APROBACIÓN DE CERTIFICACION DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-162.
- 18.- APROBAR LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA Y EL EXCMO. COLEGIO OFICIAL DE ENFERMERÍA DE CÁDIZ.
- 19.- PROPUESTA DE SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA ELA SAN ISIDRO DEL GUADALETE.
- 20.- PROPUESTA DE SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA ELA EL TORNO.
- 21.- PROPUESTA DE SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA ELA TORRECERA.
- 22.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE MONTESIERRA, S.A. Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LA ACTIVIDAD: PROMOCIÓN Y DINAMIZACIÓN COMERCIO CENTRO DE JEREZ (ACTO DE CELEBRACIÓN DEL 140 ANIVERSARIO DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS DE JEREZ)



Queda sobre la mesa.

- 23.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA EN C/ DE LA CARTAGENERA 6, ESCALERA I, BAJO D.
- 24.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A VIVIENDA, EN AVDA. TAGINASTE N° 1, URB. EL PINAR, LOCAL N° 6.
- 25.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE REFORMA INTERIOR DE TALLER CARPINTERÍA PARA CAMBIO DE USO A RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN CALLE LAGUNA DE LA FUENTE DE PIEDRA N° 3, MANZANA D, PARCELA 3.
- 26.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN EN C/ PADRE FRANCISCO FUEGO, N° 1.
- 27.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN EN CALLE MALABAR 9 Y 11.
- 28.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE ADAPTACIÓN DE EDIFICIO TERCIARIO PARA USO RESIDENCIAL CON DOS APARTAMENTOS, EN BARRIADA ESPAÑA, AV NUESTRA SRA. DE LA PAZ, 37.
- 29.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SUSTITUCIÓN PARCIAL DE FORJADO Y RESTITUCIÓN DE SHUNT EN CUBIERTA DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR EN AVDA. ALCALDE ÁLVARO DOMEQ N° 24.
- 30.- LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL DESTINADA A ALMACENAMIENTO DE NIVEL DE RIESGO INTRÍNSECO BAJO, CON PUENTES GRÚA, EN CIUDAD DEL TRANSPORTE, C/ REAL DE VELLÓN, PARCELAS 32.2, 32.3 Y 32.4.
- 31.- LEGALIZACIÓN DE ENTREPLANTA EN NAVE DESTINADA A OCIO INFANTIL Y JUEGOS INFANTILES, EN POLÍGONO BERTOLA, NAVE 24.
- 32.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO PARA OBRAS DE ESTABILIZACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE FALSOS TECHOS DE YESO ORNAMENTALES EN LA SALA ORATORIO Y SALÓN ANEXO DEL PALACIO DE VILLAPANÉS, C/ EMPEDRADA N° 2.
- 33.- CONCESIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TERMINACIÓN DE OBRA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ GASPAR FERNÁNDEZ N° 15.
- 34.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS DEPOSITADAS PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE "URBANIZACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO EN AVENIDA DE ARCOS, PARCELA A, MANZANA I, SECTOR 28 - LA MARQUESA NORTE".

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE ACUERDA:

- A.U. 1°.- INICIO DE LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN TERRITORIAL DE EMERGENCIA MUNICIPAL DE JEREZ DE LA FRONTERA.
- A.U. 2°.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003323.
- A.U. 3°.- PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN DE ERROR DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 14 DE ABRIL DE 2025, AL PARTICULAR 28 DEL ORDEN DEL DÍA (PROPUESTA DE RECONOCIMIENTO DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES

PRIVADAS SOLICITADA POR EMPLEADO MUNICIPAL, (4155).

- A.U. 4°.- PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN DE ERROR DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 14 DE ABRIL DE 2025, AL PARTICULAR 27 DEL ORDEN DEL DÍA .PROPUESTA DE RECONOCIMIENTO DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES PRIVADAS SOLICITADA POR EMPLEADO MUNICIPAL, (3977).
- A.U. 5°.- PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN DE ERROR DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 24 DE MARZO DE 2025, ASUNTO URGENTE N° 9 DEL ORDEN DEL DÍA (PROPUESTA DE RECONOCIMIENTO DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES PRIVADAS SOLICITADA POR EL EMPLEADO MUNICIPAL 4722).
- A.U. 6°.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA USO RESIDENCIAL DE TIPOLOGÍA PLURIFAMILIAR (4 VIVIENDAS) EN CALLE VICARIO N° 17.
- A.U. 7°.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN CON REFORMA Y CAMBIO DE USO DE EDIFICIO CON TIPOLOGÍA BODEGUERA PARA USO RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR) EN CALLE PALOMAR, N° 3.
- A.U. 8°.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN CON REFORMA DE EDIFICIO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR PARA SU TRANSFORMACIÓN EN RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EN POZO DEL OLIVAR N° 1.
- A.U. 9°.- CONCESIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA TERMINACIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS (1ª FASE) EN C/ SAN FERNANDO N° 3.
- A.U. 10°.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE REINGRESO EN EL SERVICIO ACTIVO DESDE LA SITUACIÓN DE SEGUNDA ACTIVIDAD DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2592).

RDS_AYT-190/2025
REG.INT.SECRETARIA

REGISTRO DE
SALIDA
22/05/2025

Ayuntamiento
de Jerez