



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 07/07/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el 7 de julio de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusa su asistencia, el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 26 DE JUNIO DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 30 DE JUNIO DE 2025 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 2 DE JULIO DE 2025.
- 2.- COMUNICACIONES.
No hay asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (DEPORTES).
- 4.- MODIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA DE "URBANIZACIÓN DE APARCAMIENTO PÚBLICO DISUASORIO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO, CALLE RONDA DEL CARACOL 39 DE JEREZ DE LA FRONTERA. ACTUACIÓN FINANCIADA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU)".
- 5.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES SAN GINÉS. ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁDIZ (PLAN CÁDIZ MARCHA 2024).
- 6.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "REURBANIZACIÓN DE ACERADO EN CALLE SANTO DOMINGO DESDE CALLE JOSÉ CÁDIZ SALVATIERRA A PLAZA DEL CABALLO", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.
- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PLAN DE CONTROL LEGIONELLA EN 23 FUENTES".
- 8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIOS TÉCNICOS REQUERIDOS PARA TRAMITAR LAS LICENCIAS NECESARIAS PARA EL DESARROLLO



DE LA -VELADA DE SANTIAGO APÓSTOL-".

- 9.- PRÓRROGA DEL CONTRATO DE "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SOPORTE DE LA APLICACIÓN DE CONTABILIDAD SICALWIN.
- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REVISIÓN DE BARRERA Y PUERTAS AUTOMÁTICAS".
- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ELABORACIÓN DE UN VIDEO PROMOCIONAL PARA ATRACCIÓN DE INVERSORES EMPRESARIALES A LA CIUDAD DE JEREZ DE LA FRONTERA ("INVERTIR EN JEREZ").
- 12.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA Y LA EXPLOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE SERVICIOS UBICADA EN LA AVENIDA ARCOS, EN EL SECTOR 28 "LA MARQUESA NORTE".
- 13.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL COMPLEJO DEPORTIVO DENOMINADO "PISCINAS JEREZ.
- 14.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA CONSISTENTE EN EL USO PRIVATIVO Y EXPLOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DENOMINADAS "COMPLEJO TENIS Y PÁDEL CHAPÍN.
- 15.- CANCELACIÓN DE LA CONDICIÓN RESOLUTORIA QUE GRAVA LA FINCA RESULTANTE N.º 2 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL A.P.I.2.G.I "EL PELIRÓN" (FINCA REGISTRAL 2/61683).
- 16.- INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE LA OCUPACIÓN DE LOS PUESTOS 16 Y 17 DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS.
- 17.- ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CONSISTENTE EN LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO Y EXPLOTACIÓN DE TIENDA DE RECUERDOS SITA EN EL CONJUNTO MONUMENTAL EL ALCÁZAR.
- 18.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMÍA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS Y SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G42/2025, (SEGURIDAD).
- 19.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIAS, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, MEDIO RURAL, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G78/2025, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).
- 20.- APROBACIÓN DE GASTOS DE SEGUNDA AMPLIACIÓN DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE EMPLEO, ECONOMÍA, PATRIMONIO, SEGURIDAD, RECURSOS HUMANOS Y SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA (SEGURIDAD). EXPEDIENTE DE GASTOS G42/2025.
- 21.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-229.



- 22.- RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE ADJUDICACIÓN DE LOCAL, EN RÉGIMEN DE CESIÓN DE USO, EN EL VIVERO MUNICIPAL DE EMPRESAS "ANDANA".
- 23.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (IMPULSO ECONÓMICO).
- 24.- APROBACIÓN DE LOS GANADORES DEL CERTAMEN DE MÚSICA JOVEN 6 GRUPOS 6 "EDICIÓN 2025".
- 25.- ACUERDO POR EL QUE SE APRUEBA LA CONVOCATORIA DE PRUEBA SELECTIVA PARA LA CREACIÓN DE UNA BOLSA DE TRABAJO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE TECNICO MEDIO DE ARCHIVO.
- 26.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE, ECOHERENCIA SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LA ACTIVIDAD: PADRINO DE LA COLECCIÓN ZOOLOGICA, "CERCETA PARDILLA".
- 27.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DIVISIÓN HORIZONTAL DE FINCA EN CALLE ALGARVE Nº 16.
- 28.- RECTIFICACIÓN POR UN ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 05/05/2025, COMO ASUNTO 27 DEL ORDEN DEL DÍA.
- 29.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN DE FINCA URBANA EN CL. ANCHA Nº 19, LA BARCA DE LA FLORIDA.
- 30.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SUSTITUCIÓN DE DOS POSTES DE MADERA EXISTENTES DE LINEA AÉREA DE TELEFONÍA UBICADA EN CL. LAGUNA DE GALLOCANTA.
- 31.- TERMINACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DEL OTORGAMIENTO DE LICENCIA DE PARCELACIÓN DE FINCA CON PARCELA CATASTRAL: 6066102QA5666E0001LT. C/ COSTA DE AZAHAR, SECTOR 14 PARCELA 1, MANZANA 3 B EL CARRASCAL.
- 32.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN DE FINCA EN MANZANA 3-B, PARCELA 1 DEL SECTOR 14 " EL CARRASCAL".
- 33.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE TERMINACIÓN DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 16 VIVIENDAS Y SÓTANO GARAJE SITO EN CL. MUÑOZ SECA Nº9 Y CL. JACINTO BENAVENTE.
- 34.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA ALMACENAMIENTO DE APEROS AGRICOLAS, EN POLIGONO 8, PARCELA 27 - CUERVO CHICO.
- 35.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMA Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN CL. RAMON DE CALA, 18.
- 36.- REVISIÓN DE CATALOGACIÓN "CONSERVACIÓN CAUTELAR" DE FINCA EN C/ JARDINILLO Nº 12D.
- 37.- REVISIÓN DE CATALOGACIÓN "CONSERVACIÓN CAUTELAR" DE FINCA EN C/ RINCÓN MALILLO Nº 5.



- 38.- APROBACIÓN DE LA CUENTA JUSTIFICATIVA PRESENTADA POR LA C.P RAFAEL MOLINA LAGARTIJO N° 5 POR UN IMPORTE DE 12.244,44 € CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO Y ÚLTIMO ABONO DE LA SUBVENCIÓN MUNICIPAL CONCEDIDA EN EL ÁREA DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA DE LA BARRIADA DE LA CONSTANCIA II DE JEREZ.

TURNO DE URGENCIA

**Declarada la urgencia de los siguientes asuntos,
SE ACUERDA:**

- A.U. 1º.- APROBACIÓN DE LA GRATUIDAD EXCEPCIONAL MEDIANTE LA REDUCCIÓN DEL 100% DE LAS TARIFAS DE LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE URBANO PRESTADOS ACTUALMENTE POR CORPORACIÓN MUNICIPAL DE JEREZ, S.A. (COMUJESA), DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 7 DE JULIO DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
- A.U. 2º.- PROPUESTA CESE EN SU ACTUAL PUESTO DE TRABAJO EN EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y PASE A LA SITUACIÓN DE SERVICIOS EN OTRAS ADMINISTRACIONES DE LA EMPLEADA MUNICIPAL CON CÓDIGO 483131 (000475).
- A.U. 3º.- PROPUESTA CESE EN SU ACTUAL PUESTO DE TRABAJO EN EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y PASE A LA SITUACIÓN DE SERVICIOS EN OTRAS ADMINISTRACIONES DEL EMPLEADO MUNICIPAL CON CÓDIGO 190567 (00233).
- A.U. 4º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE COMISIÓN DE SERVICIO Y NOMBRAMIENTO EN COMISIÓN DE SERVICIO DEL EMPLEADO/A CON CÓDIGO 003997 EN EL PUESTO DE DIRECCIÓN DE SERVICIO DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL DS026.

RDS_AYT-262/2025
REG.INT.SECRETARIA

REGISTRO DE
SALIDA
10/07/2025

Ayuntamiento
de Jerez