



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 01/09/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el 1 de septiembre de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO, y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusa su asistencia, el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 25 DE AGOSTO DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
En este particular del Orden del Día, se conoce comunicación de la Intervención Municipal de fecha 27 de agosto de 2025, sobre el incumplimiento del periodo medio de pago a proveedores correspondiente al periodo JUNIO-JULIO 2025.
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS HELVETIA PREVISIÓN, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS (FIESTAS).-
- 4.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE «MEJORA PAISAJÍSTICA DE LA RUTA ENOTURÍSTICA BALBAÍNA - TABAJETE» ACTUACIÓN SUBVENCIONADA POR LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y POR LA UNIÓN EUROPEA A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL (FEADER).-
- 5.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO DE SILLAS DE OFICINA PARA DIVERSOS SERVICIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 6.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURO PRIVADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y DAÑOS EN SALONES DE ACTOS DE LA DELEGACIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- 7.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL DE ACCIÓN SOCIAL DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 8.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA Y DEL GRUPO ELECTRÓGENO DEL EDIFICIO DE LA JEFATURA DE POLICÍA LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE 200 PLACAS CON LOGO DE LA CANDIDATURA DE JEREZ A LA CAPITALIDAD CULTURAL EUROPEA 2031 MONTADAS SOBRE UNA BASE DE MADERA".-
- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y

VERIFICACIÓN DEL ETILÓMETRO SAFIR EVOLUTION".-

- 11.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LICENCIAS CITRIX PARA LAS OFICINAS DE RECAUDACIÓN Y SERVICIOS TRIBUTARIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "PATROCINIO LA BODEGA SKATE&MUSIC FEST".-
- 13.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE COORDINACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO SOSTENIBLE, MEDIO AMBIENTE, PROTECCIÓN ANIMAL, EDUCACIÓN Y DEPORTES, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS Nº G136/2025, (ZOOBOTÁNICO-CMPA).-
- 14.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS DIVISIÓN DE SEGURIDAD PRIVADA, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 15.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 12.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA FUNDACIÓN SECRETARIADO GITANO, MEDIANTE CONVENIO DE 24 DE MAYO DE 2023.-
- 16.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 10.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN DE FAMILIARES DE PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL (AFEMEN), MEDIANTE CONVENIO DE 28 DE DICIEMBRE DE 2022.-
- 17.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 18.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN DE FAMILIARES DE PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL (AFEMEN), MEDIANTE CONVENIO DE 24 DE MAYO DE 2023.-
- 18.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 30.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN CENTRO DE ACOGIDA DE INMIGRANTES (CEAIN), MEDIANTE CONVENIO DE 28 DE DICIEMBRE DE 2022.-
- 19.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN POR IMPORTE DE 30.000,00 € DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN CENTRO DE ACOGIDA DE INMIGRANTES (CEAIN), MEDIANTE CONVENIO DE 24 DE MAYO DE 2023.-
- 20.- DECLARACIÓN DE ACTOS DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA LA CIUDAD "VERBENA FLAMENCA DE LA ASUNCIÓN".-
- 21.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS LAS CLARAS AUTOMOCIÓN, S.L. (COMUNICACIÓN).-
- 22.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE TECNICO DE SUPERIOR LICENCIADO EN DERECHO.-
- 23.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE PSICOLOGA.-
- 24.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE ORDENANZA.-
- 25.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE SUBALTERNO.-
- 26.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE ADMINISTRATIVO.-
- 27.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA POR SUSTITUCION TRANSITORIA DEL TITULAR EN LA PLAZA DE AUXILIAR ADMINISTRATIVO.-
- 28.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE AUXILIAR ADMINISTRATIVO.-
- 29.- NOMBRAMIENTO DE DOS ADMINISTRATIVAS COMO FUNCIONARIAS INTERINAS DE

REFUERZO DE PERSONAL DE LOS CENTROS DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS, EN EL SERVICIO DE ACCIÓN SOCIAL Y MAYORES.-

- 30.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS MENDEZ SANCHEZ MARIA LUISA (SEGURIDAD).-
- 31.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 32.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SULO IBÉRICA, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 33.- TRANSMISIÓN DE LICENCIA DE AUTO-TAXI N.º 32 POR ACTOS INTER VIVOS.-
- 34.- LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE PORCHE Y MODIFICACIONES REALIZADAS DURANTE EJECUCIÓN DE OBRAS EN EDIFICIO DESTINADO A TEATRO, TALLER DE TÍTERES Y ARTESANÍA EN CL. MOLINO DE VIENTO, N.º 7.-
- 35.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN CL. JACK NICKLAUS, 25, PARCELA 13, MANZANA 6, MONTECASTILLO.-
- 36.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA, EN PZA DE RONDA N.º 11, B.º A.-
- 37.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMADO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA EN CL. JACK NICKLAUS, S/N, EN LA UE 10-12-13 MONTECASTILLO - PARCELA 11.-
- 38.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE DOS, DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 76 VIVIENDAS, 77 PLAZAS DE GARAJE Y PISCINA COMUNITARIA (LA FASE I COMPRENDE 46 VIVIENDAS, 50 GARAJES, 41 TRASTEROS, PISCINA Y ASEOS VINCULADOS, ZONAS AJARDINADAS Y CAMINOS INTERIORES), EN PARCELA 10.5-3 DEL A.P.I. LA GRANJA SUR.-
- 39.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE AGRUPACIÓN, EXTINCIÓN DE CONDOMINIO Y SEGREGACIÓN EN FINCAS RÚSTICAS, EN PAGO DE CAULINA - PARAJE DE GARABATA.-
- 40.- APROBACIÓN DEL ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE MEJORAS EN LA SALA DE DESPIECE Y COMPACTADORA DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS EN CALLE DOÑA BLANCA, 8.-
- 41.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN Y REFORMA DE NAVE Y CASCO DE BODEGA PARA GARAJES Y 5 VIVIENDAS, EN CALLE HONSARIO N.º 18.-
- 42.- OMYP-2024/22 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTITUCIÓN DE DIVISIÓN HORIZONTAL DE EDIFICIO EN CL. CAPACHO N.º 12.
- 43.- OMYR-2025/33 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR EN AVDA. INGENIERO ÁNGEL MAYO N.º 15.

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE ACUERDA:

- A.U. 1°.- REFORM-2025/10 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMADO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA EN CALLE PRESEA N° 15.-
- A.U. 2°.- OMN-2025/287 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE BASAMENTO PARA LA INSTALACIÓN DE MONUMENTO A LA INMACULADA CONCEPCIÓN DE MARÍA EN PLAZA DEL ARROYO.-
- A.U. 3°.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS C P M A (DEPORTES).-
- A.U. 4°.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS C P M A (DEPORTES).-
- A.U. 5°.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS C P M A (DEPORTES).-
- A.U. 6°.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA ANUAL PARA RESERVA DE INSTALACIONES DE USO PERIÓDICO, PARA EL DEPORTE BASE Y FEDERADO, TEMPORADA 2025-2026, ASÍ COMO DE LAS BASES REGULADORAS DE LA MISMA, JUNTO CON SUS TRES ANEXOS.-