



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 14/10/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el 14 de octubre de 2025, bajo la presidencia del Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia, la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, el Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO

Actúa como Secretaria Suplente de la sesión la Tercera Teniente de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 3 DE OCTUBRE DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 6 DE OCTUBRE DE 2025 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 9 DE OCTUBRE DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS REAL FEDERACIÓN HÍPICA ESPAÑOLA (CULTURA).-
- 5.- DESIGNACIÓN DE AUTORIZADOS EN LA CUENTA DESTINADA A ANTICIPOS DE CAJA FIJA DEL SERVICIO DE CULTURA, JEREZ CAPITAL CULTURAL Y REHABILITACIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO.-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS MAS QUE SONIDO SCA (FIESTAS).-
- 7.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE GASTO PARA EL ABONO DE AYUDAS INDIVIDUALES Y POR DESPLAZAMIENTOS A LOS USUARIOS DEL PROGRAMA EPES (EXPERIENCIAS PROFESIONALES PARA EL EMPLEO), EDICIÓN 2023, POR SUS PRÁCTICAS EN EMPRESAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025. PROYECTO SUBVENCIONADO AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ POR RESOLUCIÓN DE 20/12/2023 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INTERMEDIACIÓN Y ORIENTACIÓN LABORAL DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO.-



- 8.- DESESTIMACIÓN DE LA SOLICITUD DE DESISTIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRAS "FASE I DEL PROYECTO TÉCNICO DE INSTALACIÓN DE ENTOLDADO EN LA CALLE LARGA, E INCOACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.-
- 9.- PROPUESTAS DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA, ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIO DE ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE ANIMACIÓN NAVIDEÑA".-
- 10.- PROPUESTAS DE RECHAZO DE LA OFERTA ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIO DE FORMACIÓN EN CREATIVIDAD, ARTESANÍA Y GESTIÓN EMOCIONAL DE LA DELEGACIÓN DE MEDIO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ", CORRESPONDIENTE AL LOTE 1 Y AL LOTE 2.-
- 11.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD ASOCIACIÓN UPACESUR EDUCA, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO, POR LOTES, PARA LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES EN MATERIA DE CONCILIACIÓN Y/O CORRESPONSABILIDAD EN EL MARCO DEL PLAN CORRESPONSABLES 2023, SUBVENCIONADO POR LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ESCUELAS ABIERTAS DE VERANO LOTE 2.-
- 12.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD SENDA ANIMACION SOCIOCULTURAL, GESTIÓN DEL OCIO Y TIEMPO LIBRE S. XXI, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO, POR LOTES, PARA LA REALIZACIÓN DE ACTUACIONES EN MATERIA DE CONCILIACIÓN Y/O CORRESPONSABILIDAD EN EL MARCO DEL PLAN CORRESPONSABLES 2023, SUBVENCIONADO POR LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ESCUELAS ABIERTAS DE VERANO LOTE 1.-
- 13.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE "REURBANIZACIÓN DE ACERADO EN CALLE SANTO DOMINGO, DESDE CALLE JOSÉ CÁDIZ SALVATIERRA A PLAZA DEL CABALLO, JEREZ DE LA FRONTERA", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN DE JEREZ: 'CAMPAÑA EL PAPEL DE LA VOZ DE LAS CIUDADES QUE AVANZAN'".-
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE PRODUCCIÓN DE 50 PIEZAS DE CERÁMICA Y EL ESTUDIO Y LA ELABORACIÓN DE ESMALTES DE CENIZA. PALIMPSEST.".-



- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE UNIDAD MÓVIL SOPORTE VITAL TÉCNICO EN EMERGENCIAS SANITARIAS EN LA ACTIVIDAD LÚDICO-EDUCATIVA DE HALLOWEEN EN EL ZOOBOTÁNICO".-
- 17.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MONICA NGSIM Y DE LOS SERVICIOS DE CIBERSEGURIDAD ASOCIADOS A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO.-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPRESENTACIÓN TEATRAL DE OBRA 'TE LO DEDICO' DE LA COMPAÑÍA DE BLANCA MARSILLACH Y VARELA PRODUCCIONES MULTIMEDIA, CON CARGOS A LOS FONDOS DEL PACTO DE ESTADO CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO 2025".-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE PUBLICIDAD DE LA MARCA JEREZ CON MOTIVO DEL EVENTO VÍA CRUCIS MAGNO DE CÓRDOBA".-
Se retira del Orden del Día este particular.-
- 20.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DEL "PROYECTO DE AULAS RURALES DE CONCILIACIÓN", PROCEDIMIENTO ABIERTO, REGULACIÓN ARMONIZADA Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA.-
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REURBANIZACIÓN DE ACERADO EN CALLE SANTO DOMINGO, DESDE CALLE JOSE CÁDIZ SALVATIERRA A PLAZA DEL CABALLO.-
- 22.- APROBACIÓN MINORACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G I 36/2025 (SERVICIO DE PROTECCIÓN ANIMAL).-
- 23.- APROBACION DE CERTIFICACION DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-371.-
- 24.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-370.-
- 25.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-376.-
- 26.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-377.-
- 27.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-381.-



- 28.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RUIZ SISTEMAS, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 29.- DECLARACIÓN DE ACTOS DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA LA CIUDAD: CELEBRACIÓN DE HALLOWEEN Y RABANITO FESTIVAL III EDICIÓN.-
- 30.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS FEDERICO JOLY Y CIA, S.L. (SERVICIOS CENTRALES).-
- 31.- MODIFICACIÓN DEL TEXTO DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA Y LA ASOCIACIÓN PARA LA GESTIÓN DE CONFLICTOS "SINFONÍA MEDIACIÓN" APROBADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL 11 DE AGOSTO DE 2025.-
Se retira del Orden del Día este particular.-
- 32.- APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA, A LOS ADJUDICATARIOS EN LA LICITACIÓN PÚBLICA CONVOCADA PARA LA ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS 3.2 Y 3.3 DEL PARQUE TECNOLÓGICO AGROALIMENTARIO DE ESTA CIUDAD, DE PROPIEDAD MUNICIPAL.-
- 33.- RENOVA-2025/18 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES ENTRE MEDIANERAS, EN CL CAÑADA REAL N° 39.-
- 34.- OMY-2024/26 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE DEMOLICIÓN PARCIAL DE EDIFICIO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS (3 VIVIENDAS) EN CL ANTONA DE DIOS N° 24.-
- 35.- OMY-2025/94 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN CL. ENTREVÍAS N° 5.-
- 36.- CERSE-2022/19 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE FINCA RÚSTICA EN FINCA MIRANDA, CTRA. A-480 KM. 21,5.-
- 37.- OMYP-2025/25 - DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN DE SOLAR EN CL MARQUÉS DE BONANZA 7 - PARCELA 7B.-
- 38.- OMYP-2025/7 - PARCELACIÓN DE FINCA N° I DE LA UE 4A3 "SAN JOSÉ OBRERO 2", CON FRENTE A LA AVENIDA JOSÉ MANUEL CABALLERO BONALD, CALLE AMIANTO Y CALLE AZUFRE.-
- 39.- LEGOMY-2025/7 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIONES HORIZONTALES Y CAMBIO DE USO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN CL DEL POZO 2D, EL TORNO.-



- 40.- OMY-2021/243 - DESISTIMIENTO DE LA PETICIÓN EN EL PROCEDIMIENTO RELATIVO A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE NAVE DE USO AGRÍCOLA EN AVDA. COSMOS N°. 58, CUARTILLOS.-
- 41.- OMY-2025/99 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA EN CL JACK NICKLAUS, PARCELA I.-
- 42.- PTOED-2025/2 - APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DEL A.R.I. D-01 "AZUCARERA - SAN JERÓNIMO" DEL PGOU DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 43.- APROBACIÓN DE LA CUENTA JUSTIFICATIVA PRESENTADA POR LA C.P MANUEL LARA JEREZANO N° 13 POR UN IMPORTE DE 18.237,18 € CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO Y ÚLTIMO ABONO DE LA SUBVENCIÓN MUNICIPAL CONCEDIDA EN EL ÁREA DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA DE LA BARRIADA DE LA CONSTANCIA II DE JEREZ.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- RESOLUCIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ADOPTADO EL DÍA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2025.-
- A.U. 2º.- PROPUESTA DE PRÓRROGA DE EXCEDENCIA VOLUNTARIA POR INTERÉS PARTICULAR SOLICITADA POR EMPLEADO MUNICIPAL (004513).-
- A.U. 3º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE REINGRESO EN EL SERVICIO ACTIVO DESDE LA SITUACIÓN DE SEGUNDA ACTIVIDAD DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (3581).-
- A.U. 4º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE REINGRESO EN EL SERVICIO ACTIVO DESDE LA SITUACIÓN DE SEGUNDA ACTIVIDAD DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (4153).-
- A.U. 5º.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2509).-
- A.U. 6º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIOS INTERINOS DEL PROGRAMA TEMPORAL "PLAN ESPECÍFICO DEL SEGUIMIENTO DEL DESARROLLO URBANÍSTICO EN SUELO RUSTICO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ".-
- A.U. 7º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 106410.-
- A.U. 8º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIOS INTERINOS DEL PROGRAMA TEMPORAL "OFICINA ACELERADORA DE PROCEDIMIENTOS DE INTERÉS PRIORITARIO EN LA DELEGACIÓN DE URBANISMO".-



- A.U. 9º.- ADTYO-2025/93 - APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA ACTUACIÓN PUNTUAL DE LIMPIEZA DE CUBIERTA DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS.-
- A.U. 10º.- ADTYO-2025/94 - APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL DE ADECENTAMIENTO DE FACHADAS EN PARTE DEL ANTIGUO COMPLEJO BODEGUERO DÍEZ HERMANOS, CL. FERROCARRIL ESQ. CL. MÉNDEZ - NÚÑEZ.-
- A.U. 11º.- OMY-2025/132 - APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN Y MEJORA DE CASETA MUNICIPAL EN RECINTO FERIA DE SAN ISIDRO DEL GUADALETE (PLAN CÁDIZ MARCHA 2025).-
- A.U. 12º.- OMYR-2025/14 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN CON REFORMA DE INMUEBLE ENTRE MEDIANERAS PARA USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR (3 VIVIENDAS) EN C/ PALOMAR, Nº 5 Y 7.-
- A.U. 13º.- ADTYO-2025/46 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO CON TIPOLOGÍA BODEGUERA PARA USO ALMACENAJE (UTENSILIOS Y HERRAMIENTAS), EN CALLE MARINÍGUEZ Nº 5.-