



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 03/11/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el día 3 de noviembre de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusa su asistencia, el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 23 DE OCTUBRE DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 24 DE OCTUBRE DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2025 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS VERIFICACIONES INDUSTRIALES DE ANDALUCÍA (INFRAESTRUCTURAS).-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SERVICIOS FUNERARIOS JEREZ, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (INFRAESTRUCTURA).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SD MOMENTS 25, S.L. (CULTURA).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS BABBLA ESTUDIO, S.L. (CULTURA).-
- 8.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MEDIO RURAL).-
- 9.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD MERCANTIL JUAN ROMO, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRAS DE "DEMOLICIÓN Y REURBANIZACIÓN DE LA PLAZA VENUS DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 10.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "TERMINACIÓN DE LA URBANIZACIÓN DEL SECTOR 26, SEGUNDA FASE (ELECTRIFICACIÓN), DE JEREZ



DE LA FRONTERA", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-

- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS DE "ACTUACIÓN DE REPARACIÓN DE CUBIERTA DE AUDITORIO DE SALA PAÚL" EN JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 12.- INICIO DE EXPEDIENTE DE LA CONTRATACIÓN, POR LOTES, DEL SERVICIO DENTRO DEL ANEXO IV DE REALIZACIÓN DE PROGRAMAS FORMATIVOS EN MATERIA DE PREVENCIÓN Y SENSIBILIZACIÓN DE VIOLENCIA DE GENERO DE LA DELEGACIÓN DE MEDIO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRA., MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA. DOS LOTES.-
- 13.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE LICENCIA DE USO DE SOFTWARE PARA AUTOCONTROL DE PISCINAS
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO MATERIAL SENSIBILIZACIÓN CAMPAÑA 25N".
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACON MENOR DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTO RIGGING PARA SALA PAÚL.-
- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "ACTUACIÓN DE REPARACIÓN DE CUBIERTA DE AUDITORIO DE SALA PAÚL" EN JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO TRADUCCIÓN AL ROMANÓ DE LA INFORMACIÓN PUBLICADA EN LA NUEVA WEB DE LA CANDIDATURA DE JEREZ A CAPITAL EUROPEA DE LA CULTURA".-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO SANITARIO PARA HALLOWEEN 2025".-

Se retira del Orden del Día este particular.-

- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES – REPARACIÓN DE ALARMA DE INTRUSIÓN EN EL EDIFICIO 2002 DEL SERVICIO DE DEPORTES".-
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CCTV DE LA SALA COMPAÑÍA".
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL " SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DEL FORO 'TERRITORIO 2031, JEREZ CAPITAL EUROPEA DE LA CULTURA: UNA CANDIDATURA DE PROVINCIA'".-
- 22.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO DE PULSERAS PARA EL PROGRAMA CULTURAL Y DE OCIO PARA LAS ASOCIACIONES DE MUJERES DE JEREZ DEL SERVICIO DE IGUALDAD Y DIVERSIDAD".-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE INSTALACIÓN DE NUEVAS LUMINARIAS TIPO LED Y SUSTITUCIÓN DE CRISTALES EN LA RED DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS DE BARRIO.-



- 24.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRASLADO DE UNA CÁMARA DE SEGURIDAD CON MOTIVO DEL CAMBIO DE UBICACIÓN DE LA TAQUILLA DEL MONUMENTO".-
- 25.- APROBACIÓN DE GASTOS DE SEGUNDA AMPLIACIÓN DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE PRESIDENCIA Y COORDINACIÓN DE GOBIERNO, CENTRO HISTÓRICO, FONDOS EUROPEOS, VIVIENDA, URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO. EXPEDIENTE DE GASTOS G62/2025 (PLANES ESPECIALES).-
- 26.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO A: LA ASISTENCIA Y MANUTENCIÓN DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ASISTENCIA TÉCNICA DE ESTE AYUNTAMIENTO POR LA PARTICIPACIÓN EN EL EVENTO "PEER REVIEW 7" ORGANIZADO POR LA ENTIDAD EUROPEAN URBAN INITIATIVE. EXPEDIENTE DE GASTOS G933/2025.-
- 27.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-27.-
- 28.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-36.
- 29.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-38.-
- 30.- AUTORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-37.-
- 31.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (ECONOMÍA).-
- 32.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS LAS CLARAS AUTOMOCIÓN, S.L. (ECONOMÍA).-
- 33.- PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE RECLAMACIÓN ADMINISTRATIVA FORMULADA A ESTE AYUNTAMIENTO POR AQUAJEREZ SLU, POR LA QUE SOLICITA SE ACUERDE LA MODIFICACIÓN DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL NO TRIBUTARIA APLICABLE A LOS SERVICIOS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA.-
- 34.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RUIZ SISTEMAS, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 35.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 36.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 37.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RUIZ SISTEMAS, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-



- 38.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2243).-
- 39.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS TRITON LIVEFUN, S.L.U. (JUVENTUD).-
- 40.- APROBACIÓN DE "CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA Y LAS ASOCIACIONES DE PROTECCIÓN Y DEFENSA DE LOS ANIMALES: JEREZ FELINA, ASOCIACION AYUDA ANIMAL, ASOCIACION YO TE CUIDO, ASOCIACION LA GATERA PIRATA, ASOCIACION SAN ANTON, LA BANDA DE ODIN, LOS GATOS DE LA FERIA, LOS GATOS DE LAS FLORES, CHAPÍN, COLONIA FELINA TORROX, PANZAARRIBA, SOL Y LUNA, PARA LA GESTIÓN ÉTICA DE LAS COLONIAS DE GATOS COMUNITARIOS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ.-
- 41.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS LINDE GAS ESPAÑA SAU (ZOOBOTÁNICO).-
- 42.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (ZOOBOTÁNICO).-
- 43.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONSEJERÍA DE SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ PARA EL DESARROLLO DE ACTUACIONES DE CONSERVACIÓN EX-SITU DE CERCETA PARDILLA. DEJAR SIN EFECTO EL TEXTO DEL CONVENIO APROBADO EN LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 28 DE JULIO DE 2025, EN EL PUNTO 24 DEL ORDEN DEL DÍA. ENTRE LA CONSEJERÍA DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y ECONOMÍA AZUL DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ PARA EL DESARROLLO DE ACTUACIONES DE CONSERVACIÓN EX-SITU DE CERCETA PARDILLA.-
- 44.- ADJUDICACIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN, UTILIZACIÓN PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DEL PUESTO N° 4, EN EL MERCADO FEDERICO MAYO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 45.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN QUIOSCO-BAR EN EL INTERIOR DEL ESPACIO LIBRE PÚBLICO DENOMINADO "ENTREPARQUES".
- 46.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LA CUBIERTA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA PLAZA CIUDASOL N° 19, PARA LA INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN QUIOSCO-BAR.-
- 47.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LOCAL SITUADO EN EL EDIFICIO DEL CENTRO DE DÍA "DELICIAS" CON DESTINO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA PARA PERSONAS MAYORES.-
- 48.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LAS PARCELAS "R" Y "S" EN EL SECTOR I-A "EL ALTILLO", PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE ENSEÑANZAS.-
- 49.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS JUAN ROMO, S.A. (URBANISMO).-



- 50.- APROBACIÓN RENOVACIÓN DE CARGOS DEL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN SECTORES 10 - 12 Y 13 "MONTECASTILLO".-
- 51.- CERSE-2022/19 - RECTIFICACIÓN POR UN ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 14/10/2025, AL PARTICULAR 36 DEL ORDEN DEL DÍA.-
- 52.- OMN-2025/243 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE ADECUACIÓN Y CAMBIO DE USO DE 2 LOCALES COMERCIALES A 2 VIVIENDAS EN CL DIVINA PASTORA N.º 1, E2, LOCALES 13 Y 14.-
- 53.- OMY-2024/95 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE OBRAS DE NUEVA PLANTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE RAFAEL ROMÁN S/N, SAN ISIDRO DEL GUADALETE.-
- 54.- OMY-2023/97 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA EN CL. DRAGÓN, N° 7 (MANZANA 3 - PARCELA 3.4.3 - A.P.I LA MILAGROSA 2 4.G.3).-
- 55.- OMY-2025/46 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA CON PISCINA PRIVADA EN CL ALCALDE JUAN GIRALDEZ S/N - LA BARCA DE LA FLORIDA.-
- 56.- OMY-2023/98 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA SITA EN CL DRAGÓN, N° 9 (MANZANA 3 - PARCELA 3.4.4 - A.P.I LA MILAGROSA 2 4.G.3).-
- 57.- OMY-2024/69 - CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE INSTALACIÓN DE CASSETAS DE APEROS EN PARPALANA - POLIGONO 83 - PARCELA 119. (CON CARÁCTER PROVISIONAL).-

TURNO DE URGENCIA

**Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE
ACUERDA:**

- A.U. 1º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN POR VENCIMIENTO DEL TRABAJADOR MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO 105739 ADSCRITO/A TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.-
- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 105739.-