



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 10/11/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el día 10 de noviembre de 2025, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA. Excusa su asistencia, el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 3 DE NOVIEMBRE DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U. (MEDIO AMBIENTE).-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS DIVISIÓN DE SEGURIDAD PRIVADA, S.L. (MOVILIDAD).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS DIVISION DE SEGURIDAD PRIVADA S.L. (MOVILIDAD).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MOVILIDAD).-
- 8.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U. (MEDIO AMBIENTE).-
- 9.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 10.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (MEDIO AMBIENTE).-
- 11.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS INSTITUCIÓN FERIAL DE CÁDIZ (CULTURA).-
- 12.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ALQUILERES SOTO ARRIAZA, S.L. (CULTURA).-



- 13.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ILUMINACIONES XIMENEZ, S.A. (FIESTAS).-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE "INSTALACIÓN DE PÉRGOLAS EN LOS CENTROS DE MAYORES SAN BENITO Y ZONA SUR".-
- 15.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE ANIMACIÓN NAVIDEÑA.-
- 16.- CONVOCATORIA DE PROCEDIMIENTO PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROPIETARIO INCUMPLIDOR DE INMUEBLES EN C/ FERNÁN CABALLERO Nº 13 DE JEREZ DE LA FRONTERA, INCLUIDO EN EL REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES, EN RÉGIMEN DE VENTA FORZOSA.--
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MOQUETA PARA EL CABILDO VIEJO".-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE LOS MATERIALES DE DIFUSIÓN NECESARIOS PARA LAS DISTINTAS ACTIVIDADES Y EXPOSICIONES QUE SE VAN A REALIZAR CON MOTIVO DE LAS FIESTAS DE NAVIDAD.".-
- 19.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURO PRIVADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y DAÑOS EN SALONES DE ACTOS DE LA DELEGACIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ, MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.-
- 20.- PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO DEL SUMINISTRO DE QUIOSCOS PARA EL MERCADO NAVIDEÑO CON MOTIVO DE LA NAVIDAD EN JEREZ DE LA FRONTERA, EN LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO NO FINANCIERO.-
- 21.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA CONTRAINCENDIOS DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES.-
- 22.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE CONTROL DE AVES SILVESTRES EN ESTADIO MUNICIPAL DE CHAPIN.-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE CATERING PARA ACTO DE RECONOCIMIENTO AL PROFESORADO JUBILADO.".-
- 24.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE COMIDA PARA LA VISITA A LA ERMITA DE EL ROCÍO A DESARROLLAR DENTRO DEL PROGRAMA CULTURAL Y DE OCIO PARA ASOCIACIONES DE MUJERES.-
- 25.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO DE PLANCHAS PARA LA REPOSICIÓN DE PLACAS DEL TATAMI".-
- 26.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO DE CUATRO BUSTOS DE ÁNGEL NIETO PARA LA ENTREGA DE LOS VIII PREMIOS DEL MOTOR CIUDAD DE JEREZ.-
- 27.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL DEPORTIVO".-
- 28.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO DE POSTES DE SEÑALES DE PARADAS DE BUS.-



- 29.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REVISIÓN DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIOS EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES".-
- 30.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DESARROLLO DE SOFTWARE DE INTELIGENCIA ARTIFICIAL A INTEGRAR EN LOS PORTALES WEB MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, BAJO EL DOMINIO JEREZ.ES.-
- 31.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS EXTINTORES CONTRA INCENDIO EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 32.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO PARA DOTACIÓN DEL PARQUE PÚBLICO DE EDUCACIÓN VIAL SITO EN AVDA. JUAN CARLOS I".-
- 33.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS FUNDAS DE LAS SILLAS DE LA SALA REFECTORIO DE LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO.-
- 34.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPARACIÓN DE VEHÍCULO CON MATRÍCULA 2769-CTX, DELEGACIÓN MEDIO RURAL".

Se retira del Orden del Día este particular.-

- 35.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO MATERIAL BIBLIOGRÁFICO DESTINADO A LAS JORNADAS DE ASOCIACIONES DE MUJERES.-
- 36.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE VEHÍCULO CON MATRÍCULA 9267DDB.-

Se retira del Orden del Día este particular.-

- 37.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE VIALES PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE JEREZ DE LA FRONTERA. PLAN CÁDIZ EN MARCHA 2025".-
- 38.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO MEDIANTE ARRENDAMIENTO DE ESTUFAS DE EXTERIOR CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL ENCUENTRO NAVIDEÑO DE COROS DE PERSONAS MAYORES.-
- 39.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ACTUACIÓN ARTÍSTICA PROGRAMA CULTURAL OCIO AAMM".-
- 40.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SUMINISTRO DE SOBRES AMERICANOS PARA LA OFICINA DE RECAUDACIÓN Y SERVICIOS TRIBUTARIOS.-
- 41.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DISEÑO Y ELABORACIÓN DEL CONTENIDO EXPOSITIVO EN RELACIÓN CON LA INTERVENCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PALACIO RIQUELME.-
- 42.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DEL DISEÑO Y ESTUDIO DETALLADO DE DECORACIÓN NAVIDEÑA EN MERCADOS MUNICIPALES (CENTRAL Y FEDERICO MAYO) INCLUYENDO EL MONTAJE Y DESMONTAJE".-
- 43.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE PATROCINIO DEL ACTO GASTRONÓMICO 2025 SABORES DE JEREZ.-



- 44.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE REPRESENTACIÓN DEL PROYECTO TEATRAL "LOS VILLANCICOS HABLAN: HISTORIAS Y PERSONAJES DE LA NAVIDAD JEREZANA" Y LA REALIZACIÓN DE PASACALLES.-
- 45.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE PÉRGOLAS EN LOS CENTROS DE MAYORES SAN BENITO Y ZONA SUR.-
- 46.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE MONTAJE E INSTALACION DE COMPRESOR EN NUEVA UBICACIÓN.-
- 47.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE PRESIDENCIA Y COORDINACIÓN DE GOBIERNO, CENTRO HISTÓRICO, FONDOS EUROPEOS, VIVIENDA, URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G62/2025 (PLANES ESPECIALES).-
- 48.- APROBACIÓN DE GASTOS DE PRIMERA AMPLIACIÓN DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS. EXPEDIENTE DE GASTOS G136/2025 (SERVICIO DE PROTECCIÓN ANIMAL).-
- 49.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN RELATIVO A: LIQUIDACIÓN A SENDA POR FINANCIACIÓN PUESTOS ESCOLARES GUARDERÍA EL PAJE DE LA BARCA DE LA FLORIDA, MES AGOSTO 2025. EXPEDIENTE DE GASTOS G969/2025.-
- 50.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-403.-
- 51.- APROBACIÓN RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (FASE ADO), FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-41. EXPEDIENTE REC-2025-001.-
- 52.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-408.-
- 53.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 10.499 ANTICIPOS CLINICA DE NAVARRA POR IMPORTE DE 10.404,70 €.-
- 54.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DE LOS CONCEPTOS NO PRESUPUESTARIOS 10.500 Y 10.501 ANTICIPOS AL PERSONAL POR IMPORTE DE 74.347,05 € Y 8.152,21 € RESPECTIVAMENTE.-
- 55.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DE LOS CONCEPTOS NO PRESUPUESTARIOS 20.054 RETENCIONES APARCAMIENTO ALAMEDA VIEJA-URBANISMO POR IMPORTE DE 1.588,45.-
- 56.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE D. MIGUEL ÁNGEL RUBIALES SÁNCHEZ Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA ACTIVIDAD: PROGRAMACIÓN ONDA JEREZ TV (MAGAZINE).-
- 57.- PROPUESTA ELEVADA POR EL CONSEJO DE LA ESCUELA DE POLICÍA LOCAL PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROFESOR DEL CURSO DE INGRESO DE POLICÍAS LOCALES.-



- 58.- AUTORIZACIÓN PARA LA TRANSMISIÓN DE PARCELAS CIRCUNSCRITAS DENTRO DEL ÁMBITO DEL SECTOR 33 "CIUDAD DE TRANSPORTE".-
- 59.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA CON PISCINA EN URB. MONTECASTILLO M.10 UE.10, 12, 13 - PARC. 22.-
- 60.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO EN POLÍGONO 133, PARCELA 124 Y POLÍGONO 133, PARCELA 170, EL BOYAL.-
- 61.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL DE ADECENTAMIENTO DEL FIRME DE CAMINOS RURALES EN CUARTILLOS, PUENTE DE LA GUAREÑA, EL MOJO Y BALDÍO GALLARDO.-
- 62.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA 33 DE LA MANZANA A 10 - R5 "MATACARDILLO".-
- 63.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMA DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA 5 VIVIENDAS EN CALLE SANCHO VIZCAÍNO Nº 9.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- INICIO DE EXPEDIENTE RELATIVO A LA CUANTIFICACIÓN CAUTELAR DEL DÉFICIT GENERADO A AQUALIA, S.L.U. EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA EN BAJA, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ DE LA FRONTERA POR LA NO SUBIDA DE TARIFAS.-
- A.U. 2º.- DESESTIMACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR I.G.B. CONTRA EL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, AL PARTICULAR 39 DEL ORDEN DEL DÍA, POR EL QUE SE APRUEBA LA BOLSA DE TRABAJO DE TÉCNICO SUPERIOR LICENCIADO EN DERECHO (OEP 2019).-