



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 17/11/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el día 17 de noviembre de 2025, bajo la presidencia del Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de la Concejal, Dª BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO.

Excusan su asistencia, la Sra. Alcaldesa, Dª MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, el Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y el Concejal, D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Actúa como Secretaria Suplente de la sesión, la Tercera Teniente de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2025, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 7 DE NOVIEMBRE DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2025 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ, LA FUNDACIÓN ANDRÉS DE RIBERA, FUNDACION PÚBLICA LOCAL, Y LA FUNDACION CULTURAL UNIVERSITARIA DE LAS ARTES DE JEREZ, FUNDACION PUBLICA LOCAL. 2025.-
- 4.- PROTOCOLO GENERAL DE ACTUACIÓN ENTRE LA FUNDACIÓN VÍCTIMAS DEL TERRORISMO Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ROTUGRAFIC DISEÑO Y PUBLICIDAD, S.L. (CULTURA).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SD MOMENTS 25, S.L. (CULTURA).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEGURMA, S.A. (CULTURA).-
- 8.- PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE "FASE I DEL PROYECTO TÉCNICO DE INSTALACIÓN DE ENTOLDADO EN LA CALLE LARGA".-
- 9.- INICIO DEL EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE "REDACCIÓN DE PROYECTO CONSTRUCTIVO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACTUACIONES DE REFORMA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL C.E.I.P. ALFONSO X EL SABIO, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NEXT GENERATION EU (PRTR-NGEU), PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA".-
- 10.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL DE ACCIÓN SOCIAL

DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-

- 11.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA "PRODUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA", MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SOMETIDO A REGULACIÓN ARMONIZADA.-
- 12.- ACEPTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE MANTENIMIENTO "MÓNICA NGSIEM" Y DE LOS SERVICIOS DE CIBERSEGURIDAD ASOCIADOS, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- 13.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD SENDA ANIMACION SOCIOCULTURAL, GESTIÓN DEL OCIO Y TIEMPO LIBRE S. XXI, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN PROGRAMA MUNICIPAL DE ACOGIDA A FAMILIAS ITINERANTES EN PERIODO FERIA DEL CABALLO.-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN DE JEREZ CON MOTIVO DEL ANIVERSARIO DE COFRADEMANIA.-
- 15.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL AREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS Nº G136/2025 (PROTECCIÓN ANIMAL).-
- 16.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-46.-
- 17.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 20.114 XEREZ DEPORTIVO CUOTA CARNET FUTBOL RETENIDA POR IMPORTE DE 2.666,40€.-
- 18.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DEL OBLIGACIONES RECONOCIDAS A FAVOR DEL CONSORCIO DE AGUAS DE LA ZONA GADITANA POR IMPORTE DE 739.808,90 €.-
- 19.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDOS DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 10.532 ANTICIPOS CONCEPTOS VARIOS AYUNTAMIENTO POR IMPORTE DE 601,01€.-
- 20.- PROPUESTA DE RECONOCIMIENTO DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES PRIVADAS SOLICITADA POR FUNCIONARIO INTERINO MUNICIPAL (106655).-
- 21.- PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL ACUERDO REGULADOR DE LA POLICÍA LOCAL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- 22.- SOLICITUD DE BAJA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MUNICIPAL DE ENTIDADES DEL CLUB DEPORTIVO WATERPOLO JEREZ (NIF G 11884673), POR DISOLUCIÓN DE LA ENTIDAD.-
- 23.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ECOFRIO SUR, S.L. (ZOOBOTÁNICO).-
- 24.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (ZOOBOTÁNICO).-
- 25.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ARCOSUR SERVICIOS PARA EL MEDIO AMBIENTE SL (ZOOBOTÁNICO).-

- 26.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ROVELUK, S.L. (ZOOBOTÁNICO).-
- 27.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ROVELUK S.L. (ZOOBOTÁNICO).-
- 28.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS MANIPULACIÓN DE HIERRO ROGELIO PÉREZ SLU (ZOOBOTÁNICO).-
- 29.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS MANIPULACIÓN DE HIERRO ROGELIO PÉREZ, S.L.U. (ZOOBOTÁNICO).-
- 30.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA SOBRE PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO SITA EN PROLONGACIÓN CALLE PIZARRO DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE PERSONAS MAYORES-UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA.-
- 31.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE CARBIS S. L Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA LAS ACTIVIDADES: VII CROSS ESCOLAR 2025-XXXVII, IV REUNIÓN DE AJEDREZ ESCOLAR 2026 Y REUNIÓN DE ATLETISMO ESCOLAR 2026.-
- 32.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS AQUA RIEGO S.L. (DEPORTES).-
- 33.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. (DEPORTES).-
- 34.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS C P M A (DEPORTES).-
- 35.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ROYALVERD SERVICE, S.L. (DEPORTES).-
- 36.- APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA AGRUPACIÓN DE BOMBEROS DE JEREZ.-
- 37.- APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y EL CUERPO NACIONAL DE POLICÍA.-
- 38.- APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA COMPAÑÍA DE LA GUARDIA CIVIL DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 39.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EJOC2004, S.L. (URBANISMO).-
- 40.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EJOC2004, S.L. (URBANISMO).-
- 41.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EJOC2004, S.L. (URBANISMO).-
- 42.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS SITA EN CALLE CORONA BOREAL Nº 16.-
- 43.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE TRASTERO A VIVIENDA SITA EN C/ SAN BLAS Nº 12.-
- 44.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN Y CAMBIO DE USO DE EDIFICIO CON TIPOLOGÍA BODEGA TRADICIONAL PARA USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR (12 UNIDADES TIPO LOFT) EN C/ ARGÜELLES, Nº 16.-
- 45.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL MARGEN

DE CL. HIJUELA DE LA MARQUESA.-

- 46.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA LA MEJORA DE EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS (ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES) EN LAS BARRIADAS RURALES DE LAS TABLAS Y RAJAMANCERA.-
- 47.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA EN API LAS FLORES B 4S2 - MANZANA EI - PARCELA 3.-
- 48.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA OBRA DE REPARACIÓN DE ADOQUÍN Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN EL PARQUE GONZÁLEZ HONTORIA.-
- 49.- CONCESIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA PARA INSTALACIÓN DE ELEMENTO DE CUBRICIÓN EN PLANTA ALTA DE VIVIENDA, EN CL. ESCRITOR JOSÉ MARÍA PEMÁN, N° 4 (OMN-2023/298).-
- 50.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE CENTRO PÚBLICO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE EMPLEO PARA HABILITAR CENTRO DE REFERENCIA AEREOESPACIAL EN ANDALUCIA, EN AVDA. HERMANO ADRIÁN N ° 2.-
- 51.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA LA INSTALACIÓN DE TOLDOS PARA SOMBREADO EN ESPACIOS LIBRES EN CEIP GLORIA FUERTES Y CEIP PIO XII.-
- 52.- CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA EN CL JACK NICKLAUS, MANZANA 9 - PARCELA 19 - MONTECASTILLO.-
- 53.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE EDIFICACIÓN PARA VIVIENDA EN POLÍGONO N° 133, PARCELA N° 42, EL BOYAL.-
- 54.- CONSTRUCCIÓN DE 12 VIVIENDAS, 2 ESTUDIOS, 15 GARAJES Y 9 TRASTEROS, EN CL RONDA DEL PELIRÓN, FINCA 4.4.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, DE LOS EQUIPOS DE SONIDO, ILUMINACIÓN Y ESCENARIO, NECESARIOS PARA EL CONGRESO DE CULTURA GITANA QUE SE CELEBRA LOS PRÓXIMOS 18 Y 19 DE NOVIEMBRE".-
- A.U. 2º.- PATROCINIO CONCIERTO ANTES DE NAVIDAD.-
- A.U. 3º.- APROBAR LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA Y ENDESA, S.A.-
- A.U. 4º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE ADMINISTRATIVO.-
- A.U. 5º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE TRABAJADORA SOCIAL.-
- A.U. 6º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIOS INTERINOS EN LAS PLAZAS DE TRABAJADOR SOCIAL, EDUCADOR SOCIAL,ADMINISTRATIVO, AUXILIAR ADMINISTRATIVO Y PORTERO DE COLEGIO.-

- A.U. 7º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003538.-
- A.U. 8º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 006687.-
- A.U. 9º.- ACORDAR LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003285.-
- A.U. 10º.- ACORDAR LA ADSCRIPCIÓN TEMPORAL EN COMISIÓN DE SERVICIOS DEL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 106504 AL PUESTO VACANTE DE JEFE/A DE UNIDAD DE GESTIÓN DISCIPLINARIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO DE RRHH (JU196).-
- A.U. 11º.- APROBACIÓN PROPUESTA DE GASTO: P.G.1011-2025 INDEMNIZACION A LOS PROPIETARIOS, PROYECTO DE REPARCELACIÓN 4SI SAN JERONIMO, "LAS FLORES". LAS INDEMNIZACIONES IMPORTAN LA CIFRA DE 110.214,18 €, PERO DADO QUE EL I.V.A. ES DEDUCIBLE Y SE SITUA EN 17.645,67 €, ESTA PROPUESTA SE EMITE POR IMPORTE DE 92.568,51 €.-