



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 24/11/2025

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el 24 de noviembre de 2025, bajo la presidencia del Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, Dª BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia, la Sra. Alcaldesa, Dª MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, el Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y la Tercera Teniente de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO.

Actúa de Secretario Suplente de la sesión, el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 Y DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 17 DE NOVIEMBRE DE 2025.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
En este particular del Orden del Día, se conoce comunicación de la Intervención Municipal, de fecha 18 de noviembre de 2025, sobre incumplimiento del periodo medio de pago a proveedores en el periodo septiembre-octubre 2025.-
- 3.- PROPUESTA DE LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA SOBRE CONCESIÓN DEL TÍTULO DE HIJO ADOPTIVO.-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS VERIFICACIONES INDUSTRIALES DE ANDALUCÍA (INFRAESTRUCTURAS).-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 8.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 9.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS INTEGRACIÓN, DESARROLLO Y MANTENIMIENTO ELECTRÓNICO, S.L. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 10.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 11.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-



- 12.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 13.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RENTA DE MAQUINARIA, S.L. (MEDIO AMBIENTE).-
- 14.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ASCENSORES INGAR S.A. (CULTURA).-
- 15.- PROPUESTA DE ACEPTACIÓN DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA AL AYUNTAMIENTO DE JEREZ PARA LLEVAR A CABO EL PROGRAMA EXPERIENCIAS PROFESIONALES PARA EL EMPLEO (CONVOCATORIA 2025), EN BASE A LA PROPUESTA PROVISIONAL DE RESOLUCIÓN DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INTERMEDIACIÓN Y ORIENTACIÓN LABORAL DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO, DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2025.-
- 16.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "REDISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS INTERIORES PARA ADAPTACIÓN DE COMEDOR ESCOLAR CON SERVICIO DE CATERING. C.E.I.P. MIGUEL DE CERVANTES DE JEREZ DE LA FRONTERA", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.-
- 17.- PRIMERA PRÓRROGA ORDINARIA DEL CONTRATO DE GESTIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE ORDENACIÓN Y REGULACIÓN DE LOS APARCAMIENTOS (ORA).-
- 18.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD ILUMINACIONES XIMENEZ, S.A., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE ADENDA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE ELECTRIFICACIÓN E ILUMINACIÓN DECORATIVA CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DE LA FERIA DEL CABALLO 2023 Y 2024".-
- 19.- DECLARACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA COMO SERVICIO DE CONTRATACIÓN CENTRALIZADA PUNTUAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES (VOZ FIJA, TELEFONÍA MÓVIL Y DATOS EN MOVILIDAD) PARA EL PROPIO AYUNTAMIENTO Y SUS ENTIDADES DEPENDIENTES.-
- 20.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL CON VARIOS ADJUDICATARIOS Y DISTRIBUIDO POR LOTES GEOGRÁFICOS DE LA CENTRAL DE CONTRATACIÓN DE LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS (FEMP) PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE GAS NATURAL PARA EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- 21.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE JUGUETES PARA LAS CAMPAÑAS NAVIDEÑAS DE LAS PEDANÍAS Y BARRIADAS RURALES DEL MUNICIPIO DEL MUNICIPIO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 22.- INICIO DE EXPEDIENTE DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA GESTIÓN DE LA ORGANIZACIÓN Y CELEBRACIÓN DE LA XIII EDICIÓN DEL SALÓN DE LOS VINOS NOBLES , GENEROSOS, LICOROSOS Y DULCES ESPECIALES -VINOBLE- 2026 DE JEREZ, A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD. ANEXO IV.-
- 23.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS, CORRESPONDIENTE AL



EXPEDIENTE DE GASTOS N° G797/2025, (PARTICIPACIÓN CIUDADANA).-

- 24.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G14/2025, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).-
- 25.- APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICATIVA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DEL ÁREA DE GOBIERNO DE COORDINACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO SOSTENIBLE, EDUCACIÓN, EMPLEO, COMERCIO Y CONSUMO, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G551/2025, (INFRAESTRUCTURAS).-
- 26.- AUTORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DEL GASTO RELATIVO A: ADQUISICIÓN DE ENTRADAS PARA VISITA AL MUSEO DEL BELEN. EXPEDIENTE DE GASTO G1045/2025.-
- 27.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-421.-
- 28.- APROBACIÓN RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (FASE ADO) FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-48. EXPEDIENTE REC-2025-003.-
- 29.- APROBACIÓN RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (FASE ADO) FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-K-2025-49. EXPEDIENTE REC-2025-002.-
- 30.- APROBACIÓN DE CERTIFICACION DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-426.-
- 31.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2025-429.-
- 32.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EUROAUTOMÓVILES F, MORENO, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 33.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RUIZ SISTEMAS, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 34.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2727).-
- 35.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2992).-
- 36.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (2947).-
- 37.- PROPUESTA DE SOLICITUD DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES PÚBLICAS SOLICITADA POR EMPLEADO MUNICIPAL (106420).-
- 38.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GRUAS BAREA, S.L. (ZOOBOTÁNICO).-



- 39.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMA DE OFICINAS JEREZ SL (ASESORAMIENTO JURIDICO).-
- 40.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA EXTINCIÓN DE LA LICENCIA PARA LA OCUPACIÓN Y USO DEL PUESTO 8 DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS.-
- 41.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA CONSTITUIDA POR LA ENTIDAD ALSAN HOMES, S.L. POR LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CONVOCADA PARA LA ENAJENACIÓN DE FINCA RESULTANTE N° 2 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL A.P.I. 2.G.I "EL PELIRON".-
- 42.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (DEPORTES).-
- 43.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. (DEPORTES).-
- 44.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. (DEPORTES).-
- 45.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (DEPORTES).-
- 46.- APROBACIÓN DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA PARA EL OTORGAMIENTO DE LOS VIII PREMIOS DEL MOTOR CIUDAD DE JEREZ.-
- 47.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EJOC2004, S.L. (URBANISMO).-
- 48.- AUTORIZACIÓN A LA SOCIEDAD "MEDINACELIS OPERATIVA INMOBILIARIA S.L." PARA LA VENTA DE LA PARCELA 1.2 DEL SECTOR 33 "CIUDAD DE TRANSPORTE" (FINCA REGISTRAL 26.912).-
- 49.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA INSTALACIÓN DE CENTROS DE ESPARCIMIENTO CANINO EN EL PARQUE DE AV. NTRA. SRA. DE LA PAZ Y EN EL PARQUE JARDÍN DE CALLE CASTILLO DE MEDINA.-
- 50.- LICENCIA DE ADAPTACIÓN DE NAVE Y LEGALIZACIÓN DE ENTREPLANTA PARA TALLER, OFICINAS Y ALMACÉN DE EMPRESA DE REPARACIONES ELÉCTRICAS EN POL. IND. EL PORTAL, CL SENEGAL 18, NAVE 3.-
- 51.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA EN CL JACK NICKLAUS, PARCELA 16 MONTECATILLO.-
- 52.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE FINCA RÚSTICA DENOMINADA "VEGA DE LA FLORIDA", EN LA BARCA DE LA FLORIDA - POLÍGONO 134 - PARCELAS 31, 14 Y 29.-
- 53.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE CAMINOS EN EL PARQUE GONZÁLEZ HONTORIA.-



TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REPOSICIÓN DE LA ILUMINACIÓN DEL CAMPO DE FUTBOL LA JUVENTUD.-
- A.U. 2°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL DOCUMENTO TÉCNICO DE ADECENTAMIENTO DEL FIRME DE CAMINOS RURALES.-
- A.U. 3°.- EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN ACUERDO MARCO PARA EL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE ADECENTAMIENTO DEL FIRME DE CAMINOS RURALES.-
- A.U. 4°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE "REPARACIÓN DE TAPIAS DEL APARCAMIENTO DE URBANISMO".-
- A.U. 5°.- APROBACIÓN PROPUESTA DE GASTO: P.G.III 12-2025 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE "REPARACIÓN DE TAPIAS DEL APARCAMIENTO DE URBANISMO EN CALLE AGUSTINOS.", EN JEREZ DE LA FRONTERA.-
- A.U. 6°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO MEDIANTE ADQUISICION DE SILLAS INFANTILES DE COCHE PARA VIOGEN".-
- A.U. 7°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO DE APARATOS BIOSALUDABLES PARA REPOSICIÓN EN DIFERENTES ÁREAS".-
- A.U. 8°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO ACTO DE LA PRESENTACIÓN MEMORIA Y RECONOCIMIENTO DE LA PERSONALIDAD FAST TRACK JEREZ".-
- A.U. 9°.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD CON VARIOS ADJUDICATARIOS Y DISTRIBUIDO POR LOTES GEOGRÁFICOS DE LA CENTRAL DE CONTRATACIÓN DE LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS (FEMP) PARA EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- A.U. 10°.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y ADECUACIÓN FUNCIONAL DEL ANTIGUO EDIFICIO DE LA POLICÍA LOCAL EN AVENIDA DE LA COMEDIA.-
- A.U. 11°.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE REHABILITACIÓN CON REFORMA INTEGRAL DE EDIFICIO ENTREMEDIANERAS PARA DESTINARLO A USO RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR) EN CALLE MERCED N° 2.-
- A.U. 12°.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA AUTORIZANDO REFORMADO DE PROYECTO DE CAMBIO DE USO Y ADAPTACIÓN DE EDIFICIO INDUSTRIAL PARA USO RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS) EN CL NUEVA 17.-
- A.U. 13°.- DESISTIMIENTO DE LA PETICIÓN EN EL PROCEDIMIENTO RELATIVO A LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE PARCELAS EN PAGO AÑINA, POLIGONO 97,



PARCELA 73.-

- A.U. 14°.- DECLARACION ACTOS DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA LA CIUDAD.-
- A.U. 15°.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES, MOVILIDAD DEL PUESTO DE TRABAJO Y ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES DEL TRABAJADOR MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003331.-
- A.U. 16°.- APROBACION DEL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA (3.00) REGULADORA DE LOS PRECIOS PÚBLICOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS O REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES EN LO QUE AL SERVICIO DE ENVEJECIMIENTO ACTIVO SE REFIERE.-
- A.U. 17°.- APROBACIÓN DE GASTOS DE TERCERA AMPLIACIÓN DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, SEGURIDAD, TRABAJO AUTÓNOMO, EMPRESA, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA (SEGURIDAD). EXPEDIENTE DE GASTOS G42/2025.-

Ayuntamiento de Jerez	REGISTRO DE SALIDA 02/12/2025	RDS AYT-430/2025 REG.INT.SECRETARIA
--------------------------	-------------------------------------	--