



**EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL 19/01/2026**

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el **19 de enero de 2026**, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup> MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D<sup>a</sup> SUSANA SÁNCHEZ TORO, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTINEZ MORENO y de los Concejales, D<sup>a</sup> BELEN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Asiste el Primer Teniente de Alcaldesa, Secretario de la Junta de Gobierno Local, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

**SE ACUERDA:**

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 29 DE DICIEMBRE DE 2025, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 5 DE ENERO DE 2026 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 5 DE ENERO DE 2026.-
- 2.- COMUNICACIONES.-  
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE DEL PROYECTO DE REPARACIÓN DE LA CALLE SEVERIANO BALLESTEROS EN LA URBANIZACIÓN MONTECASTILLO DE JEREZ DE LA FRONTERA", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- 4.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA GESTIÓN DE LA ORGANIZACIÓN Y CELEBRACIÓN DEL XIII SALÓN INTERNACIONAL DE LOS VINOS NOBLES, GENEROSOS, LICOROSOS Y DULCES ESPECIALES "VINOBLE" DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 5.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIO DEL PROYECTO AULAS RURALES DE CONCILIACIÓN".-
- 6.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE "SERVICIO DE REALIZACIÓN DE PROGRAMAS FORMATIVOS EN MATERIA DE PREVENCIÓN Y SENSIBILIZACIÓN DE VIOLENCIA DE GÉNERO DE LA DELEGACIÓN DE MEDIO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRA. DOS LOTES".-
- 7.- SEGUNDA CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE VENTA FORZOSA PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROPIETARIO INCUMPLIDOR DE INMUEBLE SITO EN C/ FERNÁN CABALLERO N° 13 DE JEREZ DE LA FRONTERA, INCLUIDO EN EL REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES.-



- 8.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD SENDA ANIMACION SOCIOCULTURAL, GESTIÓN DEL OCIO Y TIEMPO LIBRE S. XXI, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE "SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE ENVEJECIMIENTO ACTIVO DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA (5 LOTES) LOTES 1, 3 Y 5".-
- 9.- APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE EXCLUSIÓN DE OFERTA DE LA MERCANTIL SATARA SEGURIDAD, S.L. Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE CHALECOS ANTIBALAS PARA POLICÍA LOCAL, A LA ENTIDAD INSIGNIA UNIFORMES, S.L.-
- 10.- REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE REDISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS INTERIORES PARA ADAPTACIÓN DE COMEDOR ESCOLAR CON SERVICIO DE CATERING. C.E.I.P. MIGUEL DE CERVANTES.-
- 11.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPARACIÓN DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS JUVENTUD".-
- 12.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE CINCO ANUNCIOS EN PRENSA CONCERNIENTE A HONORES Y DISTINCIONES, DURANTE EL EJERCICIO 2026".-
- 13.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE PATROCINIO CON LA EMPRESA SPORTFULLNESS S.L. PARA LA ORGANIZACIÓN DE LA PRUEBA DEPORTIVA "XXX MEDIA MARATÓN JEREZ 2026".-
- 14.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO DE MEDALLAS Y ALFILERES PARA CONDECORACIONES QUE SE OTORGAN EN EL AÑO 2026".-
- 15.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE VENENCIADORES DURANTE LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO "LOS BALCONES DE LOLA".-
- 16.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "PATROCINIO PUBLICIDAD PASARELA FLAMENCA TÍO PEPE".-
- 17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO PARA TRATAMIENTO FITOSANITARIO DEL CÉSPED DEL ESTADIO MUNICIPAL DE CHAPÍN".-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, DE LOS EQUIPOS DE SONIDO NECESARIOS PARA LAS ACTUACIONES MUSICALES QUE SE REALIZARÁN DURANTE LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO "LOS BALCONES DE LOLA".-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "ACTUACIONES MUSICALES DEL EVENTO "LOS BALCONES DE LOLA".-
- 20.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO DE SILLAS DE OFICINA PARA DIVERSOS SERVICIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 21.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, SEGURIDAD, TRABAJO AUTÓNOMO, EMPRESA, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, EXPEDIENTE DE GASTO GI7/2026 (INFORMÁTICA).-



- 22.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE VIVIENDA, URBANISMO, PARQUES EMPRESARIALES Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, EXPEDIENTE DE GASTOS G36/2026 (URBANISMO).-
- 23.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, SEGURIDAD, TRABAJO AUTÓNOMO, EMPRESA, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, EXPEDIENTE DE GASTOS G47/2026 (RECAUDACIÓN).-
- 24.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, SEGURIDAD, TRABAJO AUTÓNOMO, EMPRESA, SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA Y TRANSPARENCIA, EXPEDIENTE DE GASTOS G40/2026 (SEGURIDAD).-
- 25.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDO DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 20.150 RETENCIONES POR EMBARGO POR IMPORTE DE 441.840,50€.-
- 26.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDO DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 20.224 ANTICIPOS RECIBIDOS DE EMPRESAS MUNICIPALES DOCOJESA - PROMOCIÓN POR IMPORTE DE 24.433,52€.-
- 27.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDO DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 10.004 FIANZAS ABASTECIMIENTO URBANISMO POR IMPORTE DE 38,84€.-
- 28.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDO DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 20.226 ANTICIPOS RECIBIDOS DE OTRAS EMPRESAS-AYUNTAMIENTO POR IMPORTE DE 867.995,37€.-
- 29.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS EUROAUTOMÓVILES MORENO, S.L. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 30.- ACUERDO SOBRE AUTORIZACIÓN PARA LA INCLUSIÓN DE GASTOS DE GESTORÍAS COMO GASTOS JUSTIFICABLES DENTRO DE LA SUBVENCIÓN NOMINATIVA DIRECTA OTORGADA A LA FEDERA-CIÓN DE ASOCIACIONES LA PLAZOLETA 2.0 DE JEREZ Y QUE SU IMPORTE JUNTO AL RESTO DE GASTOS INDIRECTOS, NO SUPEREN EL 20% DEL TOTAL DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA.-
- 31.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (SERVICIOS CENTRALES).-
- 32.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (SERVICIOS CENTRALES).-
- 33.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (SERVICIOS CENTRALES).-
- 34.- CANON A APLICAR A LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO Y EXPLOTACIÓN DEL INMUEBLE CONOCIDO COMO "RESTAURANTE EL BOSQUE", UBICADO EN EL PARQUE GONZÁLEZ HONTORIA.-
- 35.- ADJUDICACIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN, UTILIZACIÓN PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DEL PUESTO N° 10 EN EL MERCADO FEDERICO MAYO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-



- 36.- ADTYO-2025/106 - LICENCIA URBANÍSTICA DE REFORMADO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITA EN PLAZA DE RONDA N° 6.-
- 37.- OMY-2025/65 - LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN CL COSTA AZAHAR SECTOR 14, "EL CARRASCAL" PARC 3B-PARC I.-
- 38.- OMY-2025/105 - LICENCIA URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO TERCARIO SIN USO ESPECÍFICO Y URBANIZACIÓN INTERIOR DE COMPLEJO INMOBILIARIO EN CL. OSO.-
- 39.- CADUC-2026/I - INICIO PROCEDIMIENTO DE DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE LA LICENCIA DE OBRAS DE DEMOLICIÓN PARCIAL, REHABILITACIÓN PARCIAL Y NUEVA PLANTA PARA ESTABLECIMIENTO HOTELERO DE 4 ESTRELLAS EN CL. BIZCOCHEROS 3 Y CL. LARGA 46 - 48.-

#### TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN DE LA URBANIZACIÓN DEL SECTOR 26 - 2º FASE (ELECTRIFICACIÓN), EN JEREZ DE LA FRONTERA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.-
- A.U. 2º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA PUBLICITARIA "JEREZ ES OTRO PLANETA", CON MOTIVO DE FITUR 2026, EN MEDIOS DIGITALES.-
- A.U. 3º.- ACORDAR LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 006961.-
- A.U. 4º.- PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA UNED Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ. PARA LA REALIZACIÓN DE PRÁCTICAS ACADÉMICAS EXTERNAS.-
- A.U. 5º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE TÉCNICO MEDIO DE ARCHIVO.-
- A.U. 6º.- CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA ENAJENACIÓN DE PARCELAS EDIFICABLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOMETIDAS A ALGÚN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA..-
- A.U. 7º.- CERSE-2024/6 - LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACION DE FINCA RUSTICA EN DEHESA EL BOYAL - TORRECERA - PARCELA 48, POLIGONO 136.-