



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 26/01/2026

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el día **26 de enero de 2026**, bajo la presidencia del Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, Dª BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia, la Sra. Alcaldesa, Dª MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, el Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO.

Actúa como Secretaria Suplente de la sesión, la Tercera Teniente de Alcaldesa, Dª SUSANA SÁNCHEZ TORO y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 12 DE ENERO DE 2026, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 15 DE ENERO DE 2026, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 19 DE ENERO DE 2026, LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 19 DE ENERO DE 2026 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 21 DE ENERO DE 2026.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
En este particular del Orden del Día, se da cuenta del escrito de fecha 21 de enero de 2026, del Sr. Interventor General, sobre incumplimiento del Periodo Medio de Pago a proveedores entre noviembre y diciembre de 2025.-
- 3.- SEGUNDA CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE VENTA FORZOSA PARA LA SUSTITUCIÓN DE PROPIETARIO INCUMPLIDOR DE INMUEBLE SITO EN C/ SANCHO VIZCAÍNO N° 20. DE JEREZ DE LA FRONTERA, INCLUIDO EN EL REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES.-
Se retira del Orden del Día este particular.-
- 4.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO PARA LA RENOVACIÓN DE LAS LICENCIAS Y DE LOS SERVICIOS DE SOPORTE TÉCNICO DE LOS FIREWALLS PERIMETRALES DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- 5.- TERCERA PRÓRROGA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE GUARDA Y CUSTODIA DEL ARCHIVO EXTERNO DE LA DELEGACIÓN DE URBANISMO (LOTE 1) Y DE LA OFICINA DE RECAUDACIÓN Y SERVICIOS TRIBUTARIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ (LOTE 2), CORRESPONDIENTE AL LOTE 2.-
- 6.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO RELATIVO AL ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE UN EQUIPO DE REPROGRAFÍA MODELO CANON IMAGE



RUNNER ADV C3325I PARA EL SERVICIO DE GESTIÓN DE PLANES ESPECIALES".-

- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SERVICIO DE "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANUAL PARA LA ACTIVIDAD DE BAILES DE LOS DOMINGOS PARA PERSONAS MAYORES".-
- 8.- SERVICIO DE REPARACIÓN DE VEHÍCULO DELEGACIÓN DEL MEDIO RURAL.-
- 9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE TROFEOS PARA EL III CERTAMEN INTERNACIONAL DE TUNAS "JEREZ, TIERRA DE VINOS".-
- 10.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE MACEROS Y CLARINEROS PARA LOS ACTOS QUE TENDRÁN LUGAR DURANTE EL AÑO 2026.-
- 11.- APROBACIÓN DE CUENTA JUSTIFICATIVA DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE GASTOS N° G14/2025, (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA).-
- 12.- APROBACIÓN DEL GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR RELATIVO A PUBLICACIÓN DE ANUNCIOS VARIOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ Y EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA. EXPEDIENTE DE GASTOS G68/2026.-
- 13.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA, FORMULADA POR EL ÁREA DE PRESIDENCIA Y COORDINACIÓN DE GOBIERNO, CENTRO HISTÓRICO, FONDOS EUROPEOS, VIVIENDA, URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, EXPEDIENTE DE GASTOS G64/2026 (PLANES ESPECIALES).-
- 14.- APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA FORMULADA POR EL ÁREA DE GOBIERNO DE INCLUSIÓN SOCIAL, FAMILIA, DESARROLLO RURAL, IGUALDAD Y DIVERSIDAD, SALUD Y DEPORTES, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, JUVENTUD, PROTECCIÓN ANIMAL Y RECURSOS HUMANOS (INCLUSIÓN SOCIAL, DEPENDENCIA, MAYORES Y FAMILIA). EXPEDIENTE DE GASTO G59/2026.-
- 15.- APROBACIÓN DEL GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FINALIDAD DE LA SUBVENCIÓN PARA LA FINANCIACIÓN DE LAS AYUDAS ECONÓMICAS FAMILIARES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2025. EXPEDIENTE DE GASTOS G2/2026.-
- 16.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (ECONOMÍA).-
- 17.- APROBACIÓN DEL PADRÓN FISCAL AÑO 2026 DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN DE PUESTOS EN MERCADOS DE ABASTOS Y PLAZO DE INGRESO EN PERÍODO VOLUNTARIO.-
- 18.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (256).-
- 19.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE LA PERMANENCIA EN SERVICIO ACTIVO DE FUNCIONARIO LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL (6246).-
- 20.- MODIFICACIÓN COMPOSICIÓN MESA GENERAL DE NEGOCIACIÓN DEL PERSONAL



LABORAL (MGNL).-

- 21.- MODIFICACIÓN COMPOSICIÓN MESA GENERAL DE NEGOCIACIÓN DEL PERSONAL FUNCIONARIO (MGNL).-
- 22.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GRUAS BAREA, S.L. (ZOOBOTÁNICO).-
- 23.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (ASESORAMIENTO JURÍDICO).-
- 24.- CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA ADJUDICACIÓN EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIOS SITA EN AVENIDA PUERTAS DEL SUR S/N EN LA CONFLUENCIA CON LAS CALLES JUANA AGUILAR PAZOS Y GRECIA.-
- 25.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE PORCIÓN DE LA FINCA REGISTRAL N° 487 AFECTO POR VIAL DE USO Y DOMINIO PÚBLICO QUE CONECTE LAS CALLES SANTA ANTONIA Y SANTA BALBINA.-
- 26.- INCOACIÓN DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA PARTICIPACIÓN INDIVISA DE 10,30% DE LA FINCA REGISTRAL 25847, C/ JUANA DE DIOS LACOSTE N° 24.-
- 27.- APROBACIÓN RENOVACIÓN DE CARGOS DEL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 10.I.C. "JACARANDA 2".-
- 28.- CONCESIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE SEGREGACIÓN DE PARCELAS EN PAGO AÑINA, POLIGONO 97, PARCELA 73.-
- 29.- LICENCIA DE DEMOLICIÓN PARCIAL Y LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE NAVE DESTINADA A ALMACENES DE GRANELES EN CL PESETA S/N P.I. CIUDAD DEL TRANSPORTE "CAÑADA ANCHA" PARCELAS 10,8, 10,9, 10,10 Y 10,11.-
- 30.- DESISTIMIENTO DE LA PETICIÓN EN EL PROCEDIMIENTO RELATIVO A LA LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA EN CL PORVERA 61.-
Se retira del Orden del Día este particular.-
- 31.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRA DEL COMPLEJO INMOBILIARIO DE 132 VIVIENDAS PLURIFAMILIARES, 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, LOCALES COMERCIALES, TRASTEROS, APARCAMIENTOS Y ZONA COMÚN CON PISCINA EN LA MANZANA IA-IB DEL A.P.I LA MILAGROSA - SECTOR 26.-
- 32.- REVISIÓN DE CATALOGACIÓN "CONSERVACIÓN CAUTELAR" DE FINCA EN CALLE LUIS PÉREZ N° 11.-
- 33.- REVISIÓN DE CATALOGACIÓN "CONSERVACIÓN CAUTELAR" DE FINCA EN CALLE LUCENA N° 3.-

TURNO DE URGENCIA

**Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE
ACUERDA:**

- A.U. Iº.- APROBACIÓN DEL GASTO CONSIGNADO EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A FUNCIONARIO/A INTERINO/A DE PROGRAMA, TÉCNICO



MEDIO ORIENTADOR PROFESIONAL PARA LA INSERCIÓN, CON LA CATEGORÍA A2-19/370, PARA PRESTAR SUS SERVICIOS EN EL PROGRAMA "EXPERIENCIAS PROFESIONALES PARA EL EMPLEO" (EPES), CORRESPONDIENTE A LA CONVOCATORIA 2025. EXPEDIENTE DE SUBVENCIÓN SC/EPS/0092/2025, CONCEDIDA MEDIANTE RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INTERMEDIACIÓN Y ORIENTACIÓN LABORAL DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO, DE FECHA 16-12-2025.-

- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS Y DEL BAREMO A APLICAR EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO DEL PROGRAMA EXPERIENCIAS PROFESIONALES PARA EL EMPLEO (EPES) EN SU EDICIÓN 2025, SUBVENCIONADO POR EL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO AL AMPARO DE LA ORDEN DE 12 DE MAYO DE 2018, POR LA QUE SE APRUEBAN LAS BASES REGULADORAS DE LAS SUBVENCIONES PARA FINANCIAR PRÁCTICAS NO LABORALES EN EMPRESAS, Y DEL DECRETO 85/2003, DE 1 DE ABRIL, QUE RIGE LOS PROGRAMAS DE INSERCIÓN LABORAL DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.-
- A.U. 3º.- APROBACIÓN DE LAS NÓMINAS COMPLEMENTARIAS CON PAGO EN EL MES DE ENERO 2026, CORRESPONDIENTE A LOS ATRASOS DE LAS RETRIBUCIONES DEL 2,5% DE LOS PROGRAMAS QUE FINALIZARON EL PASADO AÑO 2025, DE LOS/LAS EMPLEADOS QUE PRESTARON SUS SERVICIOS EN VARIOS PROYECTOS SUBVENCIONADOS.-
- A.U. 4º.- APROBACIÓN DE LA NÓMINA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO 2026, DE LA FUNCIONARIA INTERINA DE PROGRAMA, QUE PRESTA SUS SERVICIOS EN EL PROGRAMA "PACTO DE ESTADO CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO", PARA EL EJERCICIO 2025", EN BASE A LA RESOLUCIÓN DE 18 DE JULIO DE 2025, DE LA SECRETARÍA DE ESTADO DE IGUALDAD Y PARA LA ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES..-
- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE LA NÓMINA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2026, DE LOS/LAS FUNCIONARIOS/AS INTERINOS/AS DE PROGRAMA, QUE PRESTAN SUS SERVICIOS PARA EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SUBVENCIONADO: "ESTRATEGIAS LOCALES QUE PROMUEVAN LA ELABORACIÓN DE ITINERARIOS DE INCLUSIÓN SOCIOLABORAL PARA COLECTIVOS EN RIESGO DE EXCLUSIÓN EN ZONAS DESFAVORECIDAS" EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REGIONAL ANDALUZA PARA LA COHESIÓN E INCLUSIÓN SOCIAL (ERACIS), COFINANCIADAS POR EL FONDO SOCIAL EUROPEO PLUS, Y SE EFECTÚA SU CONVOCATORIA EN EL AÑO 2023.-
- A.U. 6º.- APROBACIÓN DE LA NÓMINA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2026, DEL PERSONAL CON CONTRATO FORMATIVO PARA LA OBTENCIÓN DE PRÁCTICA LABORAL, DENTRO DEL PROGRAMA "EMPLEA-T, LÍNEA-7". RESOLUCIÓN DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN DE 20/12/2024 DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO EN CÁDIZ. N° DE EXPEDIENTE: ET7242024CA000000039.-
- A.U. 7º.- APROBACIÓN DE LA NÓMINA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO 2026, DE LOS FUNCIONARIOS INTERINOS DE PROGRAMA, QUE PRESTAN SUS SERVICIOS COMO REFUERZO DE LOS EQUIPOS DE ATENCIÓN A LA INFANCIA Y LA FAMILIA (LOPIVI), EN EJECUCIÓN DE LO PREVISTO EN LA LEY ORGÁNICA 8/2021, DE 4 DE JUNIO, DE



PROTECCIÓN INTEGRAL A LA INFANCIA Y LA ADOLESCENCIA FRENTE A LA VIOLENCIA (LOPIVI). (HABILITACIONES 113 Y 118).-

- A.U. 8º.- APROBACIÓN DE LAS NÓMINAS CORRESPONDIENTES AL MES DE (ATRASOS 2025) PAGADOS EN ENERO 2026 DEL PERSONAL NOMBRADO FUNCIONARIO INTERINO DE PROGRAMA COMO REFUERZO DE PERSONAL DE LOS CENTROS DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS, EN EL SERVICIO DE ACCIÓN SOCIAL Y MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ, EN BASE A LA ORDEN DE 4 DE DICIEMBRE DE 2024, COMPLEMENTARIA DE LA ORDEN DE 24 DE JUNIO DE 2024, POR LA QUE SE ESTABLECE LA DISTRIBUCIÓN DE LAS CANTIDADES A PERCIBIR POR LAS ENTIDADES LOCALES PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS EN ANDALUCÍA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO PRESUPUESTARIO 2024.-
- A.U. 9º.- APROBACIÓN DE LAS NÓMINAS CORRESPONDIENTES AL MES DE ENERO 2026 DEL PERSONAL NOMBRADO FUNCIONARIO INTERINO DE PROGRAMA PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA TEMPORAL "OFICINA ACELERADORA DE PROCEDIMIENTOS DE INTERÉS PRIORITARIO EN LA DELEGACIÓN DE URBANISMO", CON FINANCIACIÓN 100% MUNICIPAL, CON LA FINALIDAD DE IMPULSAR, COORDINAR Y FACILITAR QUE DETERMINADOS EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS POR SU IMPORTANCIA PARA LA CIUDAD PUEDAN TRAMITARSE CON MAYOR AGILIDAD Y EFICACIA.-
- A.U. 10º.- APROBACIÓN DE LAS NÓMINAS CORRESPONDIENTES AL MES DE ENERO 2026 DEL PERSONAL NOMBRADO FUNCIONARIO INTERINO DE PROGRAMA PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA TEMPORAL "PLAN ESPECÍFICO DEL SEGUIMIENTO DEL DESARROLLO URBANÍSTICO EN SUELO RUSTICO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ", CON FINANCIACIÓN 100% MUNICIPAL, CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DE LA ACTIVIDAD DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA EN RELACIÓN CON LOS ACTOS DE PARCELACIÓN, URBANIZACIÓN, CONSTRUCCIÓN, INFRAESTRUCTURA Y/ O EDIFICACIÓN ASÍ COMO LA IMPLANTACIÓN DE USOS DEL SUELO, VUELO O SUBSUELO, NO PERMITIDOS EN EL SUELO RUSTICO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE JEREZ.-
- A.U. 11º.- APROBACIÓN DE LAS NÓMINAS DEL PERSONAL MUNICIPAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2026 DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ.-
- A.U. 12º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES Y MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 003517.-
- A.U. 13º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN POR VENCIMIENTO DEL TRABAJADOR MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO 003737 ADSCRITO/A TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.-
- A.U. 14º.- ACORDAR LA ATRIBUCIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES AL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 003737.-
- A.U. 15º.- ACORDAR LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADO/A 106504.-