



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 25/05/2026

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria, el día 25 de mayo de 2026, bajo la presidencia del Primer Teniente de Alcaldesa, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN, con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusan su asistencia, el Cuarto Teniente de Alcaldesa, D. ANTONIO REAL GRANADO y el Quinto Teniente de Alcaldesa, D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO.

Actúa de Secretario Suplente de la sesión, el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR y está presente el Interventor General, D. JOSÉ MARÍA ALMENARA RUIZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 12 DE MAYO DE 2026, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 18 DE MAYO DE 2026 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 20 DE MAYO DE 2026.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS FERRETERIA XEREZ, S.L. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS FERRETERIA XEREZ, S.L. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MOVILIDAD).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GRUPO EMPRESARIAL ANDALUZ, S.L. (MOVILIDAD).-
- 8.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROCEDIMIENTO PARA LA RENOVACIÓN DEL CERTIFICADO MUNICIPAL DE APTITUD NECESARIO PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL DE LA ACTIVIDAD DE CONDUCTOR DE AUTO-TAXI EN EL MUNICIPIO DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 9.- DECLARACIÓN ACTO DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA LA CIUDAD DE JEREZ.-
- 10.- APROBACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE LA OBRA MUNICIPAL "AMPLIACIÓN DEL VALLADO EXTERIOR DE LA PARCELA DE LA JEFATURA DE POLICÍA LOCAL".-



- 11.- AMPLIACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA DE 'REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y ADECUACIÓN FUNCIONAL DEL EDIFICIO DE POLICÍA LOCAL DE 'EL ALMENDRAL' PARA USO COMO EQUIPAMIENTO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA'.-
- 12.- AMPLIACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA DE 'ACTUACIONES DE MEJORAS EN EL PABELLÓN POLIDEPORTIVO KIKO NARVÁEZ DE JEREZ DE LA FRONTERA'.-
- 13.- ADJUDICACIÓN DE LA FINCA SITA EN C/ SANCHO VIZCAÍNO N.º 20, DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 14.- ADJUDICACIÓN DE LAS FINCAS SITAS EN C/ PEDRO NOLASCO N.º 2 Y C/ PEDRO NOLASCO N.º 4, DE JEREZ DE LA FRONTERA.-
- 15.- CANCELACIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD NEXTRET, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE "SUMINISTRO E IMPLANTACIÓN DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO A RED (NAC)".-
- 16.- APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE EXCLUSIÓN DE OFERTA DE LA MERCANTIL BERETTA BENELLI IBÉRICA, S.A. Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO DE ARMAS PARA POLICÍA LOCAL", A LA ENTIDAD DEPORTES MENDOZA, S.L.-
- 17.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE DE SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ASCENSORES, PLATAFORMAS ELEVADORAS Y MONTACARGAS DE LAS DEPENDENCIAS Y EDIFICIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA, POR LOTES. LOTE 2.-
- 18.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ORGANIZACIÓN PARA ENCUENTRO DE CONSEJOS TERRITORIALES DE DISTRITOS".-
- 19.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DIGITALES INTERACTIVOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA Y DE LA WEBAPP QR SMART CITY TURISMO DE JEREZ".-
- 20.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE REPARACIÓN DOS MOTOCICLETAS DE LOS NOTIFICADORES OAC".-
- 21.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (ECONOMIA).--
- 22.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-148. ACTUACIONES DE EMERGENCIA DERIVADAS DE ACTIVACIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIA LOCAL.-
- 23.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-151.-
- 24.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-153.-



- 25.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-154.-
- 26.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-156.-
- 27.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DE SALDO DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO CNP 20428 SEGURIDAD SOCIAL AGRARIA POR IMPORTE DE 75.200,12€.-
- 28.- EXPEDIENTE DE DEPURACIÓN DEL SALDO DEUDOR DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 10902 "SALDOS DEUDORES" POR IMPORTE DE 922,34 € Y DEL SALDO ACREEDOR DEL CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO 20803 "SALDOS ACREEDORES" POR IMPORTE DE 2.135,10€ AMBOS POR INTEGRACIÓN GELDEMESA.-
- 29.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE PSICÓLOGA.-
- 30.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE TÉCNICO MEDIO DE ARCHIVO.-
- 31.- PRÓRROGA DE CONTRATO DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. CONSISTENTE EN LA OCUPACIÓN PRIVATIVA DE LOCAL DE TITULARIDAD MUNICIPAL SITUADO EN EL EDIFICIO DEL CENTRO DE DÍA "DELICIAS" PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ESTANCIA DIURNA PARA PERSONAS MAYORES.-
- 32.- INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE LA LICENCIA PARA LA OCUPACIÓN Y USO DEL PUESTO 9 (ANTIGUO 76) DE LA NAVE DEL PESCADO EN MERCADO CENTRAL DE ABASTOS.-
- 33.- CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS PUESTOS 8 Y 9 EN EL MERCADO FEDERICO MAYO DE JEREZ DE LA FRONTERA EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA.-
- 34.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (TURISMO).-
- 35.- APROBACIÓN CONSTITUCIÓN HIPOTECA UNILATERAL A FAVOR DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA EN GARANTÍA DE SIMULTANEIDAD DE OBRAS DE EDIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN. MANZANA I.I. RESULTANTE DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN ARI F-12 "AVENIDA DE LA FERIA".-
- 36.- ADTYO-2026/34 - LICENCIA DE ADAPTACIÓN DE LOCAL EN PLANTA BAJA DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR PARA CAMBIO DE USO A DOS VIVIENDAS, EN PLAZA LA MERCED Nº I.-
- 37.- REFORM-2024/5 - REFORMADO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS Y PISCINA EN PLAZA DE ARTESANÍA Nº 18, NUEVA JARILLA.-
- 38.- ADTYO-2022/164 - ACEPTACIÓN DEL DESISTIMIENTO EXPRESO EN RELACIÓN A SUSTITUCIÓN DE POSTE EN LAS CERCANÍAS DE LA CALLE DIEGO MEDINA Nº 10.-
- 39.- ADTYO-2025/129 - CONCESIÓN DE LICENCIA DE ADAPTACIÓN DE LOCAL PARA 3 VIVIENDAS EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN CALLE MERCED Nº



37, LOCAL I.-

- 40.- OMYR-2025/16 - DESISTIMIENTO DE LA SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA DE LA FASE II DE TERMINACIÓN DEL EDIFICIO DE USO COMERCIAL EXCLUSIVO DEL PROYECTO GLOBAL DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE 4 EDIFICIOS PLURIFAMILIARES EXISTENTE PARA 100 VIVIENDAS, GARAJES, LOCALES, TRASTEROS Y PISCINA EN PARCELA 5 B EN AVENIDA PUERTA DEL SUR N° 11.-

Se retira del Orden del Día este particular.-

- 41.- REFORM-2026/6 - LICENCIA DE REFORMADO DE PROYECTO PARA CAMBIO DE USO, REHABILITACIÓN Y REFORMA PARCIAL DE TRES INMUEBLES COLINDANTES PARA HOTEL DE 4 ESTRELLAS SITOS EN PZ BELÉN N° 9 Y CL SAN HONORIO N° 2 Y 4.-
- 42.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS DEPOSITADAS PARA RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES PENALIDADES Y DEMÁS GASTOS QUE SE PUEDAN DERIVAR CONFORME A LAS NORMAS Y DEMÁS CONDICIONES ADMINISTRATIVAS RELATIVAS AL CONTRATO "ENAJENACIÓN DE FINCA SITA EN CALLE CARMEN N°10 DE ESTA CIUDAD DE PROPIEDAD MUNICIPAL".-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRANSPORTE Y SEGURO CLAVO A CLAVO DE LAS OBRAS QUE INTEGRAN LA EXPOSICIÓN "VICENTE VELA", QUE TENDRÁ LUGAR EN LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO".-
- A.U. 2°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRANSPORTE Y SEGURO CLAVO A CLAVO DE LAS OBRAS QUE INTEGRAN LA EXPOSICIÓN "JEREZ, CINCO MIRADAS PARALELAS", QUE TENDRÁ LUGAR EN LA SALA PESCADERÍA VIEJA".-
- A.U. 3°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE TRANSPORTE Y SEGURO CLAVO A CLAVO DE LAS OBRAS QUE INTEGRAN LA EXPOSICIÓN "GEOGRAFÍA DEL PENSAMIENTO", QUE TENDRÁ LUGAR EN LOS CLAUSTROS DE SANTO DOMINGO".-
- A.U. 4°.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITO NÚMERO T033/2026 EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO 2026, PRÓRROGA DEL 2025.-
- A.U. 5°.- APROBACIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN LA SEDE DE LA REAL ACADEMIA DE SAN DIONISIO EN CALLE CONSISTORIO N° 13".
- A.U. 6°.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO Y MONTAJE DE SEPARADORES EN STANDS EXTERIORES DE VINOBLE 2026".-



- A.U. 7º.- ACORDAR LA FINALIZACIÓN DE ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES Y ADSCRIPCIÓN TEMPORAL EN COMISIÓN DE SERVICIOS DEL EMPLEADO/A MUNICIPAL CON CÓDIGO 002248 EN EL PUESTO VACANTE DE JEFE/A DE UNIDAD DE GESTIÓN ECONÓMICA DE SS.SS. (JU162).-
- A.U. 8º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADOS/AS 003560.-
- A.U. 9º.- APROBACIÓN DE MOVILIDAD, POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DEL MISMO PUESTO DE TRABAJO EN OTRAS UNIDADES, DEPARTAMENTOS O SERVICIOS, DEL TRABAJADOR/A MUNICIPAL CON CÓDIGO DE EMPLEADOS/AS 004571.-
- A.U. 10º.- ACORDAR LA MOVILIDAD POR CAMBIO DE ADSCRIPCIÓN DE PUESTO A LOS EMPLEADOS/AS CON CÓDIGO 002692, 002224, 002630 Y 008466.-
- A.U. 11º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIO INTERINO EN LA PLAZA DE ARQUITECTO TÉCNICO DEL PROGRAMA TEMPORAL "OFICINA ACELERADORA DE PROCEDIMIENTOS DE INTERÉS PRIORITARIO EN LA DELEGACIÓN DE URBANISMO".-
- A.U. 12º.- NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIA INTERINA EN LA PLAZA DE AUXILIAR ADMINISTRATIVO.-
- A.U. 13º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO PARA LA PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD ENFRIADORA EN EL PALACIO DE VILLAVICENCIO DEL ALCÁZAR DE JEREZ DE LA FRONTERA".-
- A.U. 14º.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JEREZ Y LA ENTIDAD MERCANTIL IMAGINERSGEN, S.A. PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS EN EL PARQUE FORESTAL DE LAS AGUILILLAS.-