



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 13/10/2026

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en primera convocatoria el día 13 de octubre de 2026, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO; con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JAIME ESPINAR VILLAR, D. ANTONIO REAL GRANADO y D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO; y de los Concejales, D^a BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO y D. FRANCISCO DELGADO AGUILERA.

Excusa su asistencia, la Tercera Teniente de Alcaldesa, D^a SUSANA SÁNCHEZ TORO.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN y está presente la Viceinterventora en funciones de Interventora General, D^a ELENA CLAVIJO GONZÁLEZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 5 DE OCTUBRE DE 2026.-
- 2.- COMUNICACIONES.-
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.-
- 3.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS FERRETERÍA XEREZ, S.L. (INFRAESTRUCTURAS).-
- 4.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GRUPO EMPRESARIAL ANDALUZ, S.L. (MOVILIDAD).-
- 5.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEÑALIZACIONES VILLAR, S.A. (MOVILIDAD).-
- 6.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MOVILIDAD).-
- 7.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (MOVILIDAD).-
- 8.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (MOVILIDAD).-
- 9.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (MOVILIDAD).-
- 10.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEÑALIZACIONES VILLAR, S.A. (MOVILIDAD).-
- 11.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS GRUPO EMPRESARIAL ANDALUZ, S.L. (MOVILIDAD).-
- 12.- TRANSMISIÓN DE LICENCIA DE AUTO-TAXI N.º 96 POR ACTOS INTER VIVOS.-



- 13.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS UNEI INICIATIVA SOCIAL SLU (MEDIO AMBIENTE).-
- 14.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U. (MEDIO AMBIENTE).-
- 15.- PROPUESTA PARA LA DECLARACIÓN DE ACTOS DE ESPECIAL PROYECCIÓN CULTURAL PARA HALLOWEEN 2026 Y SUS FECHAS DE CELEBRACIÓN; Y EVENTO BENÉFICO PARA LA CAMPAÑA DE LOS REYES MAGOS 2027.-
- 16.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN EL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026 POR EL QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA PUBLICITARIA DE PROMOCIÓN "FERIA DEL LIBRO DE JEREZ" EN MEDIOS TELEVISIVOS.-
- 17.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN EL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 14 DE SEPTIEMBRE DE 2026 POR EL QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE ARQUETAS DEL PABELLÓN POLIDEPORTIVO KIKO NARVÁEZ.-
- 18.- RECLAMACIÓN DE COMPENSACIÓN ECONÓMICA FORMULADA POR SETEX-APARKI, S.A. POR LA CONTINUIDAD EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INMOVILIZACIÓN Y RETIRADA DE VEHÍCULOS DE LA VÍA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO DEL DEPÓSITO DE VEHÍCULOS.-
- 19.- INCOACIÓN DE EXPEDIENTE DE INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO NO FINANCIERO DE TRES EQUIPOS DE REPROGRAFÍA PARA EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA. EXPEDIENTE 16-2024.-
- 20.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE OFICINA DE REHABILITACIÓN TIPO «VENTANILLA ÚNICA» PARA EL ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA «SANTO TOMÁS DE AQUINO NORTE» (PROGRAMA I DEL REAL DECRETO 853/2021). FINANCIADO CON CARGO A SUBVENCIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ENTORNOS RESIDENCIALES DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA (ERRP) DENOMINADO: REHABILITACIÓN EDIFICATORIA SANTO TOMAS DE AQUINO NORTE DE JEREZ DE LA FRONTERA. "PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NEXTGENERATIONEU" A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO SUMARIO.-
- 21.- INICIO DE EXPEDIENTE DE LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO POR LOTES, EN LA MODALIDAD DE RENTING, SIN OPCIÓN DE COMPRA, DE VEHÍCULOS CON DESTINO A DIVERSOS SERVICIOS DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA , A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA.-
- 22.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN PREVIA A LA ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO, POR PRECIOS UNITARIOS Y POR LOTES, DE MATERIALES DIVERSOS PARA REPARACIÓN, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPOSICIÓN EN EDIFICIOS, INSTALACIONES, CENTROS Y ESPACIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA.-
- 23.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SEGURO DE DAÑOS EN EDIFICIO Y RESPONSABILIDAD CIVIL PARA RECURSO DE EMERGENCIA Y HOGAR DE CALLE



NUEVA".-

- 24.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SEGURO DE DAÑOS EN EDIFICIO Y RESPONSABILIDAD CIVIL DE CASA DE LA MUJER".-
- 25.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SUMINISTRO DE MEDALLAS PARA EL RECONOCIMIENTO A LOS SERVICIOS Y TRABAJOS REALIZADOS AL FOMENTO DE LA CULTURA.-
- 26.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y VERIFICACIÓN DE ETILÓMETRO DE POLICÍA LOCAL.-
- 27.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE REVISION DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DEL EDIFICIO DELEGACIÓN DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL, UNIVERSIDADES, EMPLEO, COMERCIO Y CONSUMO.-
- 28.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE TRANSPORTE Y SEGURO CLAVO A CLAVO DE LAS OBRAS QUE INTEGRAN LA EXPOSICIÓN "LA CUARTA PARED", QUE TENDRÁ LUGAR EN LA SALA PESCADERÍA VIEJA.-
- 29.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE CUATRO BANDERAS".-
- 30.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS DE LIMPIEZA PARA EL CENTRO DE CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD ZOOBOTÁNICO JEREZ 'ALBERTO DURÁN'".-
- 31.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS DETECTADAS EN EL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DEL EDIFICIO DE RECURSOS HUMANOS".-
- 32.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE ORGANIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ACTIVIDADES DE CARÁCTER VITIVINÍCOLA A DESARROLLAR CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL DÍA MUNDIAL DEL ENOTURISMO 2026".-
- 33.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE SEGURO DAÑOS EDIFICIO Y RESPONSABILIDAD CIVIL DELEGACIÓN JUVENTUD.-
- 34.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO DE INSTALACIÓN DE MÓDULOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TAQUILLAS AUTOMATICAS EN EL ALCÁZAR".-
- 35.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (INTERVENCION GENERAL).-
- 36.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (INTERVENCION GENERAL).-
- 37.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2026-311.-
- 38.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (ECONOMIA).-
- 39.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (BIENESTAR SOCIAL).-
- 40.- APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN PARCIAL POR IMPORTE DE 2.158,50 € DE LA



SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD FÍSICA DE JEREZ (ADIFI), MEDIANTE CONVENIO DE 30 DE DICIEMBRE DE 2024.-

- 41.- PROPUESTA DE CESE DE RECONOCIMIENTO DE COMPATIBILIDAD PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES PRIVADAS SOLICITADA POR EMPLEADO MUNICIPAL, (4155).-
- 42.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS PARAMEDIC, S.L. (JUVENTUD).-
- 44.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ, S.L. (SERVICIOS CENTRALES).-
- 45.- AUTORIZACIÓN A FUNDARTE PARA LA CESIÓN DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL ESPACIO EXPOSITIVO LOLA FLORES EN PLAZA BELÉN N.º 11 -NAVE DEL ACEITE- A FAVOR DE LA FUNDACIÓN ANDRÉS DE RIBERA (FAR).-
- 46.- CANCELACIÓN DE LA HIPOTECA CON LA QUE RESULTA GRAVADA LA VIVIENDA EN CALLE MANUEL DE LA QUINTANA (FINCA REGISTRAL N.º 65 -VIVIENDA A DERECHA, PLANTA SEGUNDA DE LA CASA N.º 1 DEL BLOQUE 6).-
- 47.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS C R M D M (DEPORTES).-
- 48.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ASCENSORES INGAR, S.A. (TRANSFORMACION DIGITAL).-
- 49.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEGURDADES, S.L. (TRANSFORMACION DIGITAL).-
- 50.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS FRANCISCO MARTIN MARTIN S.A. (TURISMO).-
- 51.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SEGURMA, S.A. (URBANISMO).-
- 52.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SISTEMAS DE OFICINA JEREZ ,S.L. (URBANISMO).-
- 53.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S.A. (URBANISMO).-
- 54.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN ACUERDO ADOPTADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL 15 DE JUNIO DE 2006, AL PUNTO 23 DEL ORDEN DEL DÍA, DE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 2A Y 2B DEL ARI F-16 PIZARRO, DE TITULARIDAD MUNICIPAL.-
- 55.- APROBACIÓN HOJAS DE APRECIO MUNICIPALES DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA TRAMITADO POR EL PROCEDIMIENTO DE URGENTE OCUPACIÓN DE PORCIONES DE SUELO AFECTOS POR LA EJECUCIÓN DE PROYECTO DE MEJORA DEL VIAL DE CONEXIÓN DE SAN JOSÉ OBRERO A GUADALCACÍN.-
- 56.- CONCESIÓN DE LICENCIA OBRA DE NUEVA PLANTA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS Y PISCINA, EN CALLE LAGUNA DE NEILA N° 7 - A.P.I. PAGO PERCEBÁ 4.G.4.A.-
- 57.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA URBANÍSTICA DE LEGALIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE DEPENDENCIAS AGRÍCOLAS A VIVIENDA Y AMPLIACIONES EN PARCELA EN CALLE



LARGA N° 23 DE MAJARROMAQUE.-

- 58.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN EN FINCA REGISTRAL 384 EN CUARTILLOS.-
- 59.- ACUERDO DECLARANDO LA INEFICACIA Y LA IMPOSIBILIDAD DE INICIAR/CONTINUAR LA ACTUACIÓN AFECTADA POR LA DECLARACION RESPONSABLE DE UTILIZACIÓN DE VIVIENDA DE USO TURISTICO EN PLAZA ZAHARA, BLOQUE 12, PORTAL 12, ESCALERA B, 6 B.-
- 60.- ACUERDO DECLARANDO LA INEFICACIA Y LA IMPOSIBILIDAD DE INICIAR/CONTINUAR LA ACTUACIÓN AFECTADA POR LA DECLARACION RESPONSABLE DE UTILIZACIÓN DE VIVIENDA DE USO TURISTICO EN CALLE JOSÉ DE SOTO Y MOLINA, URBANIZACIÓN LAS QUINTAS, PUERTA 2.-
- 61.- ACUERDO DECLARANDO LA INEFICACIA Y LA IMPOSIBILIDAD DE INICIAR/CONTINUAR LA ACTUACIÓN AFECTADA POR LA DECLARACION RESPONSABLE DE UTILIZACIÓN DE VIVIENDA DE USO TURISTICO EN PLAZA BASURTO, N° 10 - 1° F.-
- 62.- ACUERDO DECLARANDO LA INEFICACIA Y LA IMPOSIBILIDAD DE INICIAR/CONTINUAR LA ACTUACIÓN AFECTADA POR LA DECLARACION RESPONSABLE DE UTILIZACIÓN DE VIVIENDA DE USO TURISTICO EN CALLE BALDERRAMAS, PLANTA 1° LETRA E.-
- 63.- ACUERDO DECLARANDO LA INEFICACIA Y LA IMPOSIBILIDAD DE INICIAR/CONTINUAR LA ACTUACIÓN AFECTADA POR LA DECLARACION RESPONSABLE DE UTILIZACIÓN DE VIVIENDA DE USO TURISTICO EN CALLE PUERTA DEL SOL 20, PLANTA 1° PUERTA 12.-
- 64.- DESIGNACIÓN DE AUTORIZADOS EN LA CUENTA DESTINADA A ANTICIPOS DE CAJA FIJA Y PAGOS A JUSTIFICAR DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN.-
- 65.- RECONOCIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN PARA EL ABONO DEL SEGUNDO PAGO DEL IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA POR LA CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA A LA C.P NUESTRA SEÑORA DE LA PIEDAD N° 6 PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL EN LA BARRIADA DE LA ASUNCIÓN.-

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos, SE

ACUERDA:

- A.U. 1º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACION MENOR DE SERVICIO DE DIFUSIÓN DE LA CAMPAÑA JEREZ ES OTRO PLANETA EN EL KIOSKO DE LA VOZ Y LA REVISTA EN PAPEL DE LA VOZ, ESPECIAL CIUDADES QUE AVANZAN 2026.-
- A.U. 2º.- APROBACIÓN DE GASTO PARA LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR RELATIVO A "DIETAS PARA ASISTENCIA A LA ACTIVIDAD FORMATIVA GESTIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL DEL RIESGO DE INUNDACIONES EN EL SUR PENINSULAR". EXPEDIENTE DE GASTOS G944/2026.-



- A.U. 3º.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE PATROCINIO DE LA PUBLICIDAD DEL IV FESTIVAL DE CINE CON ACENTO, MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD POR EXCLUSIVIDAD.-
- A.U. 4º.- RECTIFICACIÓN ERROR MATERIAL EN ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ADOPTADO EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 5 DE OCTUBRE DE 2026, COMO ASUNTO URGENTE, DE CONCESIÓN DE LICENCIA PARA LEGALIZACIÓN DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE HIJUELA DEL SOLETE N° 15.-
- A.U. 5º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO DE MATERIAL NECESARIO PARA LAS ELECCIONES GENERALES 29 NOVIEMBRE 2026.-
- A.U. 6º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE "SUMINISTRO E IMPRESIÓN DE UNA LONA PHOTOCALL Y 20 MUPIS, PROMOCIÓN DE 40 ANIVERSARIO RADIO ONDA JEREZ.".-
- A.U. 7º.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN Y DEL PROYECTO TÉCNICO DE REORDENACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DEPORTIVO DE LA BARRIADA RURAL LA INA (PLAN CADIZ MARCHA + 2026).-