

EJERCICIO 2017

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2017	EJ. 2016	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2017	EJ. 2016
	A) Activo no corriente		637.868.748,95			A) Patrimonio neto		-115.980.661,72	-36.543.167,35
	I) Inmovilizado intangible		159.275,04			I) Patrimonio		161.720.649,20	
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		161.720.649,20	
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		9.308,86						
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		30.967,46		120				
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				129	II) Patrimonio generado		-283.882.235,53	-36.543.167,35
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		118.998,72			1. Resultados de ejercicios anteriores		-247.339.068,18	
						2. Resultado del ejercicio		-36.543.167,35	-36.543.167,35
	II) Inmovilizado material		463.277.364,61			IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		6.180.924,61	
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		28.309.505,99		130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		6.180.924,61	
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		57.053.944,66						
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		7.879.086,42			B) Pasivo no corriente		655.826.699,67	
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		17.033,63			I) Provisiones a largo plazo		11.498.704,11	
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		231.484.538,23		14	1. Provisiones a largo plazo		11.498.704,11	
,218,219,(2814),(2815)									
,(2816),(2817),(2818),(2819)					15	II) Deudas a largo plazo		641.847.794,34	
,(2914),(2915),(2916),(2917)						1. Obligaciones y otros valores negociables		2.999,04	
,(2918),(2919),(2999)					170,177	2. Deudas con entidades de crédito		75.804.500,26	
2300,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		138.533.255,68		173,174,178,179	4. Otras deudas		566.040.295,04	
,234,235,237,238					,180,185				
,2390						IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		2.480.201,22	
	III) Inversiones inmobiliarias		6.494.100,62			1. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		2.480.201,22	
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		5.913.952,91						
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		580.147,71		172	C) Pasivo corriente		317.579.055,28	
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos					I) Provisiones a corto plazo		3.546.210,22	
						1. Provisiones a corto plazo		3.546.210,22	
240,(2840),(2930)	IV) Patrimonio público del suelo		16.622.852,92			II) Deudas a corto plazo		98.090.853,87	
241,(2841),(2931)	1. Terrenos		13.866.713,08			2. Deudas con entidades de crédito		9.222.687,19	
243,244,248	2. Construcciones		2.756.139,84		58	4. Otras deudas		88.868.166,68	
249,(2849),(2939)	3. En construcción y anticipos								
	4. Otro patrimonio público del suelo				520,521,527	III) Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		313.477,71	
						1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		313.477,71	
2500,2510,(2940)	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		148.910.001,18		4003,4013,4133,4183	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		215.626.185,98	
	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		50.577.436,61		,523,524,528,529	1. Acreedores por operaciones de gestión		158.932.747,70	
	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		-248.338,16		,560,561	2. Otras cuentas a pagar		34.596.691,53	
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades					3. Administraciones públicas		22.091.603,55	
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda		98.580.902,73		4002,4012,4132,4182				
,(2960)					,51				
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras				4000,4010,411,4130				
					,416,4180,522				
260,(269)	VI) Inversiones financieras a largo plazo		2.405.154,58		4001,4011,410,4131				
261,2620,2629,264	1. Inversiones financieras en patrimonio		1.106,16		,414,4181,419,550				
,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		2.404.048,42		,554,559				
263	3. Derivados financieros				475,476,477				

**EJERCICIO 2017
BALANCE**

Cuentas	Activo	Notas en Memoria	EJ. 2017	EJ. 2016	Cuentas	Patrimonio Neto y Pasivo	Notas en Memoria	EJ. 2017	EJ. 2016
TOTAL ACTIVO (A+B)			857.425.093,23		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			857.425.093,23	-36.543.167,35