

EJERCICIO 2018

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2018	EJ. 2017	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2018	EJ. 2017
	A) Activo no corriente		646.182.956,56	637.868.748,95		A) Patrimonio neto		-106.601.399,96	-115.980.661,72
	I) Inmovilizado intangible		181.544,27	159.275,04		I) Patrimonio		161.720.649,20	161.720.649,20
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		161.720.649,20	161.720.649,20
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		9.828,34	9.308,86					
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		52.717,21	30.967,46	120				
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				129	II) Patrimonio generado		-280.626.126,00	-283.882.235,53
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		118.998,72	118.998,72		1. Resultados de ejercicios anteriores		-297.037.224,40	-247.339.068,18
						2. Resultado del ejercicio		16.411.098,40	-36.543.167,35
	II) Inmovilizado material		461.721.460,62	463.277.364,61		IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		12.304.076,84	6.180.924,61
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		27.688.519,53	28.309.505,99	130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		12.304.076,84	6.180.924,61
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		57.649.028,84	57.053.944,66					
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		11.331.224,37	7.879.086,42		B) Pasivo no corriente		683.938.059,47	655.826.699,67
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		17.033,63	17.033,63		I) Provisiones a largo plazo		10.998.928,78	11.498.704,11
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		226.458.640,40	231.484.538,23	14	1. Provisiones a largo plazo		10.998.928,78	11.498.704,11
218,219,(2814),(2815)									
(2816),(2817),(2818),(2819)					15	II) Deudas a largo plazo		682.723.797,90	641.847.794,34
(2914),(2915),(2916),(2917)						1. Obligaciones y otros valores negociables		2.999,04	2.999,04
(2918),(2919),(2999)						2. Deudas con entidades de crédito		66.711.846,36	75.804.500,26
2300,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		138.577.013,85	138.533.255,68	170,177	4. Otras deudas		616.008.952,50	566.040.295,04
234,235,237,238					173,174,178,179				
2390					180,185	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		-9.784.667,21	2.480.201,22
	III) Inversiones inmobiliarias		7.745.194,23	6.494.100,62		1. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		-9.784.667,21	2.480.201,22
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		7.165.046,52	5.913.952,91					
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		580.147,71	580.147,71	172	C) Pasivo corriente		285.075.132,09	317.579.055,28
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos					I) Provisiones a corto plazo		1.369.766,41	3.546.210,22
	IV) Patrimonio público del suelo		16.622.852,92	16.622.852,92		1. Provisiones a corto plazo		1.369.766,41	3.546.210,22
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		13.866.713,08	13.866.713,08					
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		2.756.139,84	2.756.139,84	58	II) Deudas a corto plazo		83.326.039,89	98.006.562,08
243,244,248	3. En construcción y anticipos					2. Deudas con entidades de crédito		9.268.668,27	9.222.687,19
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo				520,521,527	4. Otras deudas		74.057.371,62	88.783.874,89
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		157.506.749,94	148.910.001,18					
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		50.814.205,10	50.577.436,61	4003,4013,4133,4183				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		2.968.131,36	-248.338,16	,523,524,528,529				
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		7.449.449,06		,560,561				
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda		96.274.964,42	98.580.902,73	4002,4012,4132,4182				
(2960)					,51	III) Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		313.477,71	313.477,71
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras					1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		313.477,71	313.477,71
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		2.405.154,58	2.405.154,58		IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		199.949.290,81	215.710.477,77
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		1.106,16	1.106,16	4000,4010,411,4130	1. Acreedores por operaciones de gestión		145.598.521,44	159.017.039,49
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda		2.404.048,42	2.404.048,42	,416,4180,522				
266,267,(297),(2980)					4001,4011,410,4131	2. Otras cuentas a pagar		32.593.047,08	34.596.691,53
263	3. Derivados financieros				,414,4181,419,550				
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras				,554,559	3. Administraciones públicas		21.752.387,08	22.091.603,55
					475,476,477				

**EJERCICIO 2018
BALANCE**

Cuentas	Activo	Notas en Memoria	EJ. 2018	EJ. 2017	Cuentas	Patrimonio Neto y Pasivo	Notas en Memoria	EJ. 2018	EJ. 2017
TOTAL ACTIVO (A+B)			862.411.791,60	857.425.093,23	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			862.411.791,60	857.425.093,23