



MERCAJEREZ

JUAN CARLOS UTRERA CAMARGO, Secretario del Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez, S.A. (MERCA-JEREZ S.A.), inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz, al Tomo 111, General 36, de la Sección 3ª, del libro de sociedades, folio 14, Hoja número 410, inscripción 1ª

CERTIFIC O: Que el Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.), en sesión celebrada el 14 de febrero de 2020, a la que asistieron la Vicepresidenta 1ª Dª Virginia Bugallal Muñoz, la Vicepresidenta 2ª D. Isabel Gallardo Mérida y los Consejeros, representantes del Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, D. Manuel Fernández Fernández, D. Alfonso Javier Rendón López y Dª Yessica Quintero Palma y los representantes de Mercasa D. Guillermo García Lacuesta (con la representación y delegación de voto de Dª Mª Delia Pariente Jiménez) y Dª Carmen Sánchez Vila, y en el que actuó como Secretario el del Consejo de Administración, D. Juan Carlos Utrera Camargo, al particular 1º de su orden del día adoptó por mayoría el siguiente acuerdo:

1.- FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 Y CONVOCATORIA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA PARA SU APROBACIÓN.

 Se presentan las Cuentas Anuales del ejercicio 2019, comprensivas del Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivos, la Memoria y la propuesta de Aplicación de Resultados.

Dichas cuentas en resumen, son como sigue:

BALANCE DE SITUACIÓN

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.997.141,05	2.008.197,97
I. Inmovilizado intangible	6	910,17	203,09
3 Patentes, licencias, marcas y similares	6		203,09
5 Aplicaciones informáticas	6	910,17	
II. Inmovilizado material	5	1.996.230,88	2.007.994,88
1 Terrenos y construcciones		1.841.142,24	1.899.609,42
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		144.464,49	108.385,46
3 Inmovilizado en curso y Anticipos		10.624,15	
V. Inversiones financieras a largo plazo	7	0,00	0,00
1 Instrumentos de patrimonio			
B) ACTIVO CORRIENTE		449.150,97	396.317,68
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	114.446,70	100.087,53
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios		107.021,64	91.774,65
3 Otros deudores		7.425,06	8.312,88
IV Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		69,90	0,00
5 Otros activos financieros		69,90	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	7.9	73.370,44	69.963,41
3 Valores representativos de deudas	7.9	72.441,89	69.034,86
5 Otros activos financieros		928,55	928,55
VI. Peridificaciones a corto plazo		1.825,45	1.947,99
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		259.438,48	224.318,75
1 Tesorería		259.438,48	224.318,75
TOTAL ACTIVO (A+B)		2.446.292,02	2.404.515,65

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
A) PATRIMONIO NETO (A-1+A-2 +A-3)		2.232.270,94	2.171.024,44
A-1) Fondos propios (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	11	2.232.270,94	2.171.024,44
I. Capital	11	1.738.332,40	1.738.332,40
1 Capital escriturado		1.738.332,40	1.738.332,40
III. Reservas	11	550.437,27	549.725,23
1 Legal y estatutaria		66.165,29	62.997,68
2 Otras reservas		484.271,98	486.727,55
V. Resultados de ejercicios anteriores	11	-120.200,80	-148.709,24
2 (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-120.200,80	-148.709,24
VII. Resultado del ejercicio	11-12	63.702,07	31.676,05
A-2) Ajustes por cambios de valor (I+II+III)		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
B) PASIVO NO CORRIENTE		61.525,37	98.601,35
II. Deudas a largo plazo	15	61.525,37	98.601,35
2 Deudas con entidades de créditos		58.247,95	98.601,35
6 Otros pasivos financieros		3.277,42	
III. Deudas empresas de grupo y asociadas a largo plazo			
IV. Pasivos por impuestos diferidos			
V. Periodificaciones a largo plazo			
C) PASIVO CORRIENTE		152.495,71	134.889,86
III. Deudas a corto plazo	15	68.934,21	66.150,44
2 Deudas con entidades de créditos		40.353,40	39.733,13
5 Otros pasivos financieros	7.9	28.580,81	26.417,31
IV Deudas con empresas de grupo y asociadas a corto plazo			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		83.561,50	68.739,42
3 Acreedores varios	7	30.347,38	16.097,53
4 Personal (remuneraciones pendientes de pago)		716,21	720,66
6 Otras deudas con las Administraciones públicas	12	52.497,91	51.921,23
VI. Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		2.446.292,02	2.404.515,65

PÉRDIDAS Y GANANCIAS

(DEBE)/HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	14	726.874,32	716.081,01
a) Ventas			
b) Prestaciones de servicios		726.874,32	716.081,01
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		1.358,95	2.418,76
4. Aprovisionamientos		0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación	14	21.184,00	9.043,56
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		18.600,00	7.600,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		2.584,00	1.443,56
6. Gastos de personal	13	-393.671,98	-392.832,68
a) Sueldos, salarios y asimilados		-313.855,52	-308.296,01
b) Cargas sociales		-79.816,46	-84.536,67
7. Otros gastos de explotación	13	-208.212,85	-230.201,28
a) Servicios exteriores		-158.315,04	-156.945,76
b) Tributos		-49.897,81	-49.942,81
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones operaciones comerciales			-23.312,71
d) Otros gastos de gestión corriente			
8. Amortización del inmovilizado	5-6	-91.043,71	-85.919,07
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras			
10. Excesos de Provisiones			0,00
11. Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado			0,00
13. Otros resultados	14	5.950,01	23.883,99
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+13)		62.438,74	42.474,29
14. Ingresos financieros	8	546,81	1.007,81
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		546,81	1.007,81
b2) En terceros		546,81	1.007,81
15. Gastos financieros	8	-2.690,51	-11.806,05
b) Por deudas con terceros		-2.690,51	-11.806,05
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	8	3.407,03	
18. Deterioro y y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		1.263,33	-10.798,24
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTO (A.1+A.2)	3-12	63.702,07	31.676,05
20. Impuesto sobre beneficios			
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)	3-12	63.702,07	31.676,05

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31/12/2019

		2019	2018
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		63.702,07	31.676,05
	NOTA 3		
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
II. Por coberturas de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
VI. Diferencias de conversión			
VII. Efecto impositivo			
B) Total gastos e ingresos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V+VI+VII)		0,00	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VIII. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
XI. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
XII. Diferencias de conversión			
XIII. Efecto impositivo			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		63.702,07	31.676,05

II ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital	Reservas	[Acciones y participaciones en patrimonio neto]	Resultado ejercicio anterior		Subtotales de acciones propias y reservas	TOTAL
	Iniciado				Resultado ejercicio		
A. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2017	1,710,132.40	576,151.50		-176,074.34	30,405.67		2,160,615.23
I. Aumentos por cambios de criterios 2017							0.00
II. Aumentos por errores 2017							0.00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018	1,710,132.40	576,151.50	0.00	-176,074.34	30,405.67	0.00	2,160,615.23
I. Total Egresos y gastos reconocidos					31,676.05		31,676.05
II. Operaciones con socios o propietarios:							0.00
1. Aumento de capital							0.00
2. [-] Reducción de capital							0.00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto							0.00
4. [-] Distribución de dividendos							0.00
5. Operaciones con acciones propias (netas)							0.00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios							0.00
7. Otras operaciones con socios o propietarios							0.00
III. Otras variaciones del patrimonio neto:		-23,426.27		23,365.10	-30,405.67		-23,466.84
C. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2018	1,710,132.40	549,725.23	0.00	-140,709.24	31,676.05	0.00	2,171,824.44
I. Aumentos por cambios de criterios 2018							0.00
II. Aumentos por errores 2018							0.00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	1,710,132.40	549,725.23	0.00	-140,709.24	31,676.05	0.00	2,171,824.44
I. Total Egresos y gastos reconocidos							61,702.07
II. Operaciones con socios o propietarios:							0.00
1. Aumento de capital							0.00
2. [-] Reducción de capital							0.00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto							0.00
4. [-] Distribución de dividendos							0.00
5. Operaciones con acciones propias (netas)							0.00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios							0.00
7. Otras operaciones con socios o propietarios							0.00
III. Otras variaciones del patrimonio neto:		712.64		20,500.44	-31,676.05		-1,455.57
E. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2019	1,710,132.40	550,437.87	0.00	-120,208.80	61,702.07	0.00	2,212,170.94

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
	NOTAS	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		63.702,07	31.676,05
2. Ajustes del resultado		83.830,37	117.611,26
a) Amortización del inmovilizado		91.043,71	85.919,07
b) Correcciones valorativas por deterioro			-200,00
c) Variación de provisiones			
d) Imputación de subvenciones			
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado			
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros			
g) Ingresos financieros		-546,81	-1.007,81
h) Gastos financieros		2.690,51	11.806,05
i) Diferencias de cambio			
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros		-3407,03	
k) Otros ingresos y gastos		-5.950,01	21.093,95
3. Cambios en el capital corriente		-5.811,02	-4.717,42
a) Existencias			
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		-22.919,14	26.139,86
c) Otros activos corrientes		122,54	-298,67
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		14.822,08	-30.558,61
e) Otros pasivos corrientes		2.163,50	
f) Otros activos y pasivos no corrientes			
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		-2.335,18	919,00
a) Pagos de intereses		-2.690,51	
b) Cobros de dividendos			
c) Cobros de intereses		546,81	1.007,81
d) Cobros (Pagos) por impuesto sobre beneficios		-191,48	-88,81
e) Otros pagos (cobros)			
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)		139.386,24	145.488,89
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		-64.734,96	
6. Pagos por inversiones (-)		-64.734,96	-54.078,84
b) Inmovilizado intangible			
c) Inmovilizado material		-64.734,96	-54.078,84
e) Otros activos financieros			
g) Otros activos			
7. Cobros por desinversiones (+)			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		-64.734,96	-54.078,84
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		-2.455,57	-29.466,84
a) Emisión de instrumentos de patrimonio			
b) Amortización de instrumentos de patrimonio		-2.455,57	-29.466,84
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-37.075,98	-49.929,06
a) Emisión			
4. Otras deudas		3.277,42	999,40
5. Deudas con características especiales			
b) Devolución y amortización de			
2. Deudas con entidades de crédito		-40.353,40	-50.928,46
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio			
a) Dividendos			
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio propio			
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)		-39.531,55	-79.395,90
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)		35.119,73	12.014,15
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	7	224.318,75	212.304,60
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		259.438,48	224.318,75

* LAS NOTAS 1A Y B DESCRITAS EN LA MEMORIA ADJUNTA FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL ESTADO DE FLUJO

PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS

BASES DE REPARTO	2019	2018
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	63.702,07	31.676,05
Remanente y otros		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
TOTAL BASE REPARTO = TOTAL BASE APLICACIÓN	63.702,07	31.676,05
APLICACIÓN A		
Reserva legal	6.370,21	3.167,61
Reserva por fondo de comercio		
Reservas especiales		
Reservas voluntarias		
Dividendos		
Remanente y otros		
A resultados negativos de ejercicios anteriores		
Compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores	57.331,86	28.508,44
TOTAL APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	63.702,07	31.676,05

Y el Consejo queda enterado de las Cuentas Anuales del ejercicio 2019, dándolas por formuladas, siendo firmadas por todos los asistentes, excepto por D^a Yessica Quintero Palma que se niega a hacerlo, para que se eleven a la aprobación de la Junta General.

ASIMISMO CERTIFICO: Que el acta de la sesión celebrada por el Consejo de Administración de la Sociedad Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (Mercajerez S.A.) el día 14 de febrero de 2020, quedó aprobada por unanimidad.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Vicepresidenta 1^a, en la Ciudad de Jerez de la Frontera.

Vº Bº

LA VICEPRESIDENTA 1ª



Virginia Bugallal Muñoz

EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMON.



Juan Carlos Utrera Camargo



JUAN CARLOS UTRERA CAMARGO, Secretario del Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez, S.A. (MERCA-JEREZ S.A.), inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz, al Tomo 111, General 36, de la Sección 3ª, del libro de sociedades, folio 14, Hoja número 410, inscripción 1ª

C E R T I F I C O: Que la Empresa Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.), el día 20 de abril de 2020, celebró mediante videoconferencia Junta General con el carácter de Ordinaria y Universal, al estar presente la totalidad del capital social con derecho a voto, quedando la lista de accionistas presentes de la siguiente forma:

- Excmo. Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, con 14.831 acciones (51,2758 % del capital social), debidamente representado por Dª Mª del Carmen Sánchez Díaz, Presidenta de la Sociedad.
- Mercados Centrales de Abastecimiento S.A. (MERCASA), con 14.093 acciones (48,7242 % del capital social), debidamente representada por Dª Virginia Bugallal Muñoz, Vicepresidenta 1ª de la sociedad.

Que estando presente el 100 % del capital social, todos los socios acordaron por unanimidad celebrar Junta General, con el carácter de ordinaria y universal, aceptando el siguiente orden del día:

- 1.- Examen y aprobación, en su caso, del Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de cambios en el Patrimonio Neto, Verificación de Cuentas Anuales y Memoria, correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.
- 2.- Examen y aprobación, en su caso, de los actos de gestión llevados a cabo por el Consejo de Administración durante dicho ejercicio.
- 3.- Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación de resultados del ejercicio 2019.
- 4.- Cese y nombramiento de consejeros, si procede.
- 5.- Ruegos y preguntas.
- 6.- Aprobación del acta en cualquiera de las modalidades previstas por la ley.

	Código Cifrado de Verificación: 612N0090F5402X5 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/		
Firma	Secretario del Consejo de Admon. Merca-Jerez S.A. Juan Carlos Utrera Camargo	FECHA	30/04/2020
Firma	Presidenta de Merca-Jerez S.A, Maria del Carmen Sanchez Diaz	FECHA	05/05/2020
 612N0090F5402X5			

Que dicha Junta fue presidida por la Presidenta de la sociedad D^a M^a del Carmen Sánchez Díaz y en ella actuó como Secretario, el del Consejo de Administración, Don Juan Carlos Ultera Camargo.

Que a los puntos 1º y 3º del orden del día, adoptó por unanimidad los siguientes acuerdos:

1.- EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BALANCE, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO, VERIFICACIÓN DE CUENTAS ANUALES Y MEMORIA, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

Se presentan las cuentas anuales del ejercicio 2019, comprensivas del Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo de las Actividades de la Explotación y Memoria del ejercicio tal y como fueron formuladas por el Consejo de Administración en reunión celebrada el día 14 de febrero de 2020 y que están verificadas por el auditor de Cuentas Audite Auditoria S.L.P, no siendo necesaria la presentación del Informe de gestión.

Y los accionistas presentes que representan el 100 % del capital suscrito y desembolsado acuerdan por unanimidad, aprobar todos los documentos contables que integran las Cuentas Anuales de la Sociedad del Ejercicio 2019, tal y como fueron formuladas por el Consejo de Administración en reunión celebrada el día 14 de febrero de 2020.

3.- EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LA PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO 2018.

Los accionistas presentes que representan el 100 % del capital suscrito y desembolsado acuerdan por unanimidad aprobar la siguiente aplicación de resultados del ejercicio 2019:

BASES DE REPARTO	2019	2018
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	63.702,07	31.676,05
Remanente y otros		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
TOTAL BASE REPARTO = TOTAL BASE APLICACIÓN	63.702,07	31.676,05
APLICACIÓN A		
Reserva legal	6.370,21	3.167,61
Reserva por fondo de comercio		
Reservas especiales		
Reservas voluntarias		
Dividendos		
Remanente y otros		
A resultados negativos de ejercicios anteriores		
Compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores	57.331,86	28.508,44
TOTAL APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	63.702,07	31.676,05

	Código Cifrado de Verificación: 612N0090F5402X5 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/
Firma	Secretario del Consejo de Admon. Merca-Jerez S.A. Juan Carlos Ultera Camargo
Firma	Presidenta de Merca-Jerez S.A, Maria del Carmen Sanchez Diaz
FECHA	30/04/2020
FECHA	05/05/2020
 612N0090F5402X5	

ASIMISMO CERTIFICO:

1º.- Que las Cuentas Anuales del Ejercicio 2019 de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.) y demás documentos que se acompañan a la presente certificación, son las aprobadas por la Junta General Ordinaria y Universal celebrada el 20 de abril de 2020, estando verificadas por Audites Auditoria, SLP coincidiendo con las auditadas y firmadas por todos los Administradores de la Sociedad, excepto por D^a Yessica Quintero Palma que no las firma porque según dijo en el Consejo en el que fueron formuladas (14.02.2020), "no han participado en la formulación de las mismas y por tanto, no son cuentas de su Grupo"

2º.- Que la sociedad puede formular las cuentas de forma abreviada y no está obligada a elaborar Informe de Gestión conforme al T.R. de la Ley de Sociedades de Capital.

3º.- Que Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.) no ha realizado operaciones con acciones propias durante el ejercicio 2019, ni las posee.

4º.- Que las Cuentas Anuales del Ejercicio 2019, se depositan en el Registro Mercantil de Cádiz en soporte digital, generándose el código alfanumérico que se consigna en el certificado de la huella digital que se acompaña al presente certificado, formando parte de él.

5º.- Que el Acta de la Junta General Ordinaria y Universal celebrada el 20 de abril de 2020, por Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.), fue aprobada por unanimidad al término de la reunión, conforme al art. 202 del T.R. de la Ley de Sociedades de Capital.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Presidenta, en la Ciudad de Jerez de la Frontera.

Vº Bº
LA PRESIDENTA

EL SECRETARIO

M^a Carmen Sánchez Díaz

Juan Carlos Utrera Camargo

	Código Cifrado de Verificación: 6I2N0090F5402X5 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
Firma	Secretario del Consejo de Admon. Merca-Jerez S.A. Juan Carlos Utrera Camargo	FECHA	30/04/2020
Firma	Presidenta de Merca-Jerez S.A, Maria del Carmen Sanchez Diaz	FECHA	05/05/2020
 6I2N0090F5402X5			

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de Mercados Centrales de Abastecimientos de Jerez, S.A., "MERCAJEREZ, S.A.":

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de Mercados Centrales de Abastecimientos de Jerez, S.A., "MERCAJEREZ, S.A." (la Sociedad) que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la nota 15.2 de la memoria adjunta, que describe la existencia de una reclamación no judicial de un tercero frente a la Sociedad, por la que se exige a la misma una indemnización no cuantificada relativa al desistimiento por parte de Mercajerez, S.A. de una primera adjudicación para un contrato de derecho de superficie al encontrarse defectos en la misma que la hacían nula de pleno derecho. A la vista de los distintos informes jurídicos, los administradores consideran que la reclamación no prosperará, y por lo tanto la Sociedad no ha registrado ninguna provisión por este concepto. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

No hemos determinado que existan aspectos más relevantes que se deban de comunicar en nuestro informe.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los

administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo I de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en página 4 y 5, es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Jerez de la Frontera, 17 de febrero de 2020

45007894E

Firmado digitalmente

por 45007894E JOSE

ENRIQUE ROVIRALTA

ROVIRALTA (R: B51020378)

Fecha: 2020.03.26

08:48:26 +01'00'



AUDITES/AUDITORIA SLP Nº ROAC S-1840

N.º INSCRIPCIÓN ROAC SOCIO AUDITOR - 14070

Teléfono: 956 51-68-42- 620 97 16 13

Email: auditoria@audites.e



Anexo I de nuestro informe de auditoría

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.



Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

BALANCE DE SITUACIÓN

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.997.141,05	2.008.197,97
I. Inmovilizado intangible	6	910,17	203,09
3 Patentes, licencias, marcas y similares	6		203,09
5 Aplicaciones informáticas	6	910,17	
II. Inmovilizado material	5	1.996.230,88	2.007.994,88
1 Terrenos y construcciones		1.841.142,24	1.899.609,42
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		144.464,49	108.385,46
3 Inmovilizado en curso y Anticipos		10.624,15	
V. Inversiones financieras a largo plazo	7	0,00	0,00
1 Instrumentos de patrimonio			
B) ACTIVO CORRIENTE		449.150,97	396.317,68
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	114.446,70	100.087,53
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios		107.021,64	91.774,65
3 Otros deudores		7.425,06	8.312,88
IV Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		69,90	0,00
5 Otros activos financieros		69,90	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	7.9	73.370,44	69.963,41
3 Valores representativos de deudas	7.9	72.441,89	69.034,86
5 Otros activos financieros		928,55	928,55
VI. Peridificaciones a corto plazo		1.825,45	1.947,99
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		259.438,48	224.318,75
1 Tesorería		259.438,48	224.318,75
TOTAL ACTIVO (A+B)		2.446.292,02	2.404.515,65

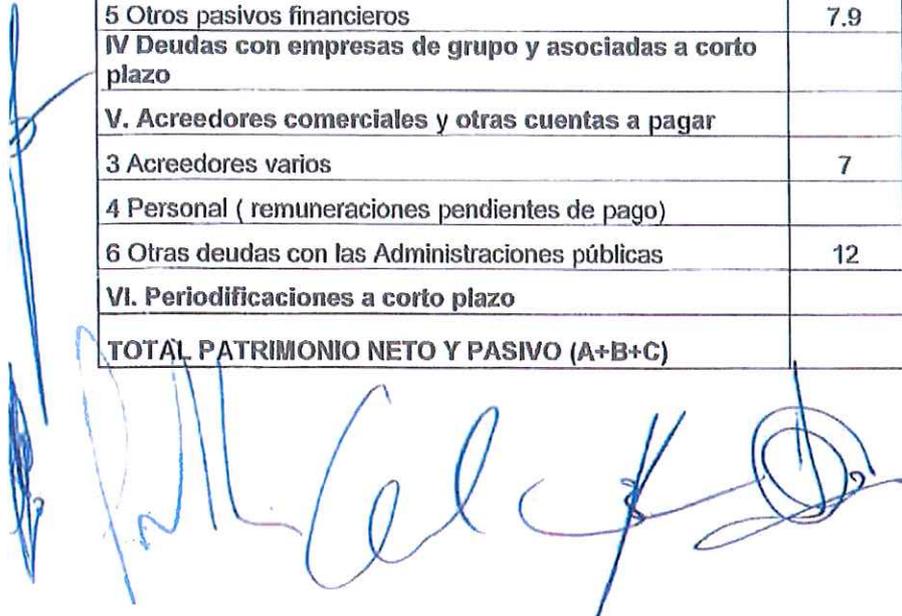
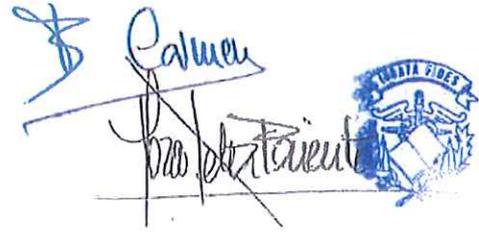
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
A) PATRIMONIO NETO (A-1+A-2 +A-3)		2.232.270,94	2.171.024,44
A-1) Fondos propios (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	11	2.232.270,94	2.171.024,44
I. Capital	11	1.738.332,40	1.738.332,40
1 Capital escriturado		1.738.332,40	1.738.332,40
III. Reservas	11	550.437,27	549.725,23
1 Legal y estatutaria		66.165,29	62.997,68
2 Otras reservas		484.271,98	486.727,55
V. Resultados de ejercicios anteriores	11	-120.200,80	-148.709,24
2 (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-120.200,80	-148.709,24
VII. Resultado del ejercicio	11-12	63.702,07	31.676,05
A-2) Ajustes por cambios de valor (I+II+III)		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
B) PASIVO NO CORRIENTE		61.525,37	98.601,35
II. Deudas a largo plazo	15	61.525,37	98.601,35
2 Deudas con entidades de créditos		58.247,95	98.601,35
5 Otros pasivos financieros		3.277,42	
III. Deudas empresas de grupo y asociadas a largo plazo			
IV. Pasivos por impuestos diferidos			
V. Periodificaciones a largo plazo			
C) PASIVO CORRIENTE		152.495,71	134.889,86
III. Deudas a corto plazo	15	68.934,21	66.150,44
2 Deudas con entidades de créditos		40.353,40	39.733,13
5 Otros pasivos financieros	7.9	28.580,81	26.417,31
IV Deudas con empresas de grupo y asociadas a corto plazo			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		83.561,50	68.739,42
3 Acreedores varios	7	30.347,38	16.097,53
4 Personal (remuneraciones pendientes de pago)		716,21	720,66
6 Otras deudas con las Administraciones públicas	12	52.497,91	51.921,23
VI. Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		2.446.292,02	2.404.515,65


PÉRDIDAS Y GANANCIAS

(DEBE)/HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019	EJERCICIO 2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	14	726.874,32	716.081,01
a) Ventas			
b) Prestaciones de servicios		726.874,32	716.081,01
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		1.358,95	2.418,76
4. Aprovisionamientos		0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación	14	21.184,00	9.043,56
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		18.600,00	7.600,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		2.584,00	1.443,56
6. Gastos de personal	13	-393.671,98	-392.832,68
a) Sueldos, salarios y asimilados		-313.855,52	-308.296,01
b) Cargas sociales		-79.816,46	-84.536,67
7. Otros gastos de explotación	13	-208.212,85	-230.201,28
a) Servicios exteriores		-158.315,04	-156.945,76
b) Tributos		-49.897,81	-49.942,81
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones operaciones comerciales			-23.312,71
d) Otros gastos de gestión corriente			
8. Amortización del inmovilizado	5-6	-91.043,71	-85.919,07
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras			
10. Excesos de Provisiones			0,00
11. Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado			0,00
13. Otros resultados	14	5.950,01	23.883,99
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+13)		62.438,74	42.474,29
14. Ingresos financieros	8	546,81	1.007,81
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		546,81	1.007,81
b2) En terceros		546,81	1.007,81
15. Gastos financieros	8	-2.690,51	-11.806,05
b) Por deudas con terceros		-2.690,51	-11.806,05
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	8	3.407,03	
18. Deterioro y y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		1.263,33	-10.798,24
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTO (A.1+A.2)	3-12	63.702,07	31.676,05
20. Impuesto sobre beneficios			
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)	3-12	63.702,07	31.676,05

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31/12/2019

		2019	2018
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		63.702,07	31.676,05
NOTA 3			
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
II. Por coberturas de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
VI. Diferencias de conversión			
VII. Efecto impositivo			
B) Total gastos e ingresos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V+VI+VII)		0,00	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VIII. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
XI. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
XII. Diferencias de conversión			
XIII. Efecto impositivo			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		63.702,07	31.676,05

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with the text "MARIA SÍDIZ" and a signature that appears to read "Pauela Toriente".

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital		Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado							
A. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2017	1.738.332,40	576.151,50	576.151,50		-176.074,34	30.405,67		2.168.815,23
I. Ajustes por cambios de criterio 2017								0,00
II. Ajustes por errores 2017								0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018	1.738.332,40	576.151,50	576.151,50	0,00	-176.074,34	30.405,67	0,00	2.168.815,23
I. Total ingresos y gastos reconocidos.						31.676,05		31.676,05
II. Operaciones con socios o propietarios.								0,00
1. Aumentos de capital.								0,00
2. (-) Reducciones de capital.								0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto								0,00
4. (-) Distribución de dividendos.								0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)								0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios								0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios								0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto.								0,00
C. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2018	1.738.332,40	-26.426,27	549.725,23	0,00	27.365,10	-30.405,67	0,00	-29.466,84
I. Ajustes por cambios de criterio 2018								2.171.024,44
II. Ajustes por errores 2018								0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	1.738.332,40	549.725,23	549.725,23	0,00	-148.709,24	31.676,05	0,00	2.171.024,44
I. Total Ingresos y gastos reconocidos.						63.702,07		63.702,07
II. Operaciones con socios o propietarios.								0,00
1. Aumentos de capital.								0,00
2. (-) Reducciones de capital.								0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto								0,00
4. (-) Distribución de dividendos.								0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)								0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios								0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios								0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto.		712,04						-2.455,57
E. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2019	1.738.332,40	550.437,27	550.437,27	0,00	-120.200,80	63.702,07	0,00	2.232.270,94



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

	NOTAS	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		63.702,07	31.676,05
2. Ajustes del resultado		83.830,37	117.611,26
a) Amortización del inmovilizado		91.043,71	85.919,07
b) Correcciones valorativas por deterioro			-200,00
c) Variación de provisiones			
d) Imputación de subvenciones			
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado			
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros			
g) Ingresos financieros		-546,81	-1.007,81
h) Gastos financieros		2.690,51	11.806,05
i) Diferencias de cambio			
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros		-3407,03	
k) Otros ingresos y gastos		-5.950,01	21.093,95
3. Cambios en el capital corriente		-5.811,02	-4.717,42
a) Existencias			
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		-22.919,14	28.139,86
c) Otros activos corrientes		122,54	-298,67
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		14.822,08	-30.558,61
e) Otros pasivos corrientes		2.163,50	
f) Otros activos y pasivos no corrientes			
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		-2.335,18	919,00
a) Pagos de intereses		-2.690,51	
b) Cobros de dividendos			
c) Cobros de intereses		546,81	1.007,81
d) Cobros (Pagos) por impuesto sobre beneficios		-191,48	-88,81
e) Otros pagos (cobros)			
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)		139.386,24	145.488,89
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		-64.734,98	-54.078,84
b) Inmovilizado intangible			
c) Inmovilizado material		-64.734,98	-54.078,84
e) Otros activos financieros			
g) Otros activos			
7. Cobros por desinversiones (+)			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		-64.734,98	-54.078,84
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		-2.455,57	-29.466,84
a) Emisión de instrumentos de patrimonio			
b) Amortización de instrumentos de patrimonio		-2.455,57	-29.466,84
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-37.075,98	-49.929,06
a) Emisión			
4. Otras deudas		3.277,42	999,40
5. Deudas con características especiales			
b) Devolución y amortización de			
2. Deudas con entidades de crédito		-40.353,40	-50.928,46
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio			
a) Dividendos			
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio propio			
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)		-39.631,55	-79.395,90
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)			
		35.119,73	12.014,15
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		224.318,75	212.304,60
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		259.438,48	224.318,75



Camara

1. Actividad de la empresa

MERCAJEREZ, S.A., en adelante la Sociedad, se constituyó como sociedad anónima en España el 30 de Octubre de 1968, no habiendo modificado su denominación social desde la constitución, y modificando sus Estatutos Sociales el 27 de noviembre de 1973, convirtiéndose en empresa mixta de carácter municipal, adaptando sus estatutos sociales a la nueva Ley de Sociedades Anónimas en Junta General Extraordinaria celebrada el 16 de diciembre de 1991.

El 8 de Mayo de 2014 la Junta General aprobó la modificación de los Estatutos que convierten a Mercajerez, S.A. en empresa de capital 100% público, en modo de gestión directa.

Tiene como C.I.F. A-11604758 y su domicilio social radica en el Polígono Industrial El Portal, en el Centro Administrativo de la Unidad Alimentaria de Jerez, Km 9,50 de la carretera Jerez-Cádiz.

La Sociedad tendrá como objeto social la prestación de servicios y ejercicio de actividades siguientes:

1º) La prestación en régimen de gestión directa del servicio público municipal de Mercados Mayoristas de Abastos de Jerez de la Frontera, mediante la promoción, construcción y explotación de los Mercados Mayoristas de Frutas y Hortalizas, de Pescados y de otros productos agroalimentarios; así como los servicios complementarios que sean precisos para la mayor eficiencia de este servicio público y funcionalidad para los usuarios.

2º) La realización de las actuaciones y gestiones que en materia de ejecución de política alimentaria, comercial y de mercados en general, y cuantos servicios relacionados con todos ellos, le encomienden las Administraciones y Entidades de las que es "medio propio", que la sociedad estará obligada a realizar de acuerdo con las instrucciones fijadas por el encomendante y cuya retribución se fijará por referencia a tarifas aprobadas previamente.

La sociedad no podrá participar en las licitaciones convocadas por las Administraciones y Entidades de las que sea "medio propio", sin perjuicio de que,



ON7688229



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 0.ª
cuando no concurra ningún licitador, pueda encargársele la ejecución de la prestación objeto de las mismas.

3º) El mejoramiento en todos los órdenes del ciclo de producción y comercialización de los productos alimenticios, siguiendo las directrices de las Administraciones Públicas, con el fin de conseguir la adecuada coordinación de los fines propios de la competencia municipal con las necesidades nacionales en materia de abastecimiento alimentario.

Las actividades constitutivas de su objeto social podrán ser desarrolladas, total o parcialmente, de modo indirecto mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas han sido elaboradas a partir de los registros contables de la sociedad a 31/12/2019 y de acuerdo a la normativa vigente en materia mercantil, aplicándose los principios y criterios recogidos en el Plan General de Contabilidad, aprobado por el Real Decreto 1514/2007. De esta forma, se ha conseguido que las cuentas muestren la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Las cuentas anuales del ejercicio anterior fueron aprobadas el 4 de abril de 2019.

2.2 Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil los Administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio cerrado a 31/12/2019, las correspondientes al ejercicio anterior.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En estas cuentas anuales abreviadas, al igual que en ejercicios anteriores, se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección para cuantificar alguno de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:



-La vida útil de los activos materiales e intangibles.

-La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de activos materiales, intangibles y financieros.

-Provisión sobre insolvencias y otras provisiones.

Dichas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a cierre del ejercicio sobre los hechos analizados. No se considera probable que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas significativamente en ejercicios futuros.

El efecto en las cuentas anuales abreviadas de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

2.4 Agrupación de partidas

No se ha producido ninguna agrupación de partidas en el balance, en las cuentas de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto ni en el estado de flujos de efectivo.

2.5 Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos recogidos en varias partidas en el balance, en las cuentas de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto ni en el estado de flujos de efectivo.

2.6 Cambios en criterios contables

No existen diferencias significativas entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales. En consecuencia, la comparabilidad de las cifras de los ejercicios 2019 y 2018 no se ha visto afectada.

2.7 Corrección de errores

No hay ajustes por corrección de errores realizados en el ejercicio.

2.8 Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo



CLASE 8.ª



0N7688230



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2019.

3. Aplicación de resultados

A continuación se muestra un cuadro con las propuestas de aplicación de resultado del ejercicio corriente y el precedente:

BASES DE REPARTO	2019	2018
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	63.702,07	31.676,05
Remanente y otros		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
TOTAL BASE REPARTO = TOTAL BASE APLICACIÓN	63.702,07	31.676,05
APLICACIÓN A		
Reserva legal	6.370,21	3.167,61
Reserva por fondo de comercio		
Reservas especiales		
Reservas voluntarias		
Dividendos		
Remanente y otros		
A resultados negativos de ejercicios anteriores		
Compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores	57.331,86	28.508,44
TOTAL APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	63.702,07	31.676,05

MERCAJEREZ, S.A. no tiene limitaciones para la distribución de dividendos. La aplicación del resultado positivo (beneficios) correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, efectuado durante 2019, se realizó aumentando la reserva legal en un 10% del resultado obtenido como estipula la Ley de Sociedades de Capital y minorando los resultados negativos de ejercicios anteriores por el importe restante. Se presenta esta información con el detalle del movimiento en el estado de cambios del patrimonio neto.



4. Normas de registro y valoración

4.1 Inmovilizado intangible

La sociedad reconoce sus activos intangibles cuando cumplen simultáneamente las siguientes condiciones:

- Son activos según la definición recogida en el artículo 4º del Marco Conceptual de la Contabilidad del Plan General de Contabilidad.
- Cumplen los requisitos impuestos por el artículo 5º del mismo Marco Conceptual de la Contabilidad para el registro o reconocimiento contable de los elementos de las cuentas anuales. Esto implica que un activo sólo se reconoce si es probable que genere recursos que incorporen beneficios o rendimientos económicos, y la determinación de su valor es fiable.
- Son identificables, en el sentido de que, o bien son susceptibles de ser separados de la empresa, o bien nacen de derechos legales contractuales.
- Los activos se reconocen por su precio de adquisición o en el caso de los que han sido desarrollados por la propia empresa, por su coste de producción.
- Cuando los inmovilizados intangibles necesitan un tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se activan los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado, siempre que esos gastos correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la fabricación o adquisición del inmovilizado.
- La amortización de los activos intangibles de vida útil definida se realiza de forma sistemática atendiendo a la depreciación que sufren o, en su caso, a las disposiciones mercantiles vigentes. El importe a amortizar es la diferencia entre el valor inicial del activo y su valor residual.
- La Sociedad realiza correcciones de valor por deterioro a aquellos activos cuyo valor recuperable es inferior a su valor contable. Se considera que el valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable minorado por el coste necesario para su venta, y su valor en uso, entendiéndose por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.



0N7688231



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 8.ª

- Las correcciones de valor son revertidas cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, teniendo como límite de reversión el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

4.2 Inmovilizado material

La sociedad reconoce inicialmente su inmovilizado material por su precio de adquisición o en su caso, por el coste de producción.

A partir del reconocimiento inicial, que se produce en el momento en que los elementos cumplen con los criterios recogidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad, los inmovilizados materiales son objeto de amortización (salvo los terrenos) y, en su caso, de correcciones de valor.

Los activos se amortizan de forma sistemática, atendiendo a la depreciación que sufren, durante toda su vida útil. El importe que se amortiza es la diferencia entre el importe inicial y el valor residual del activo.

Un activo es objeto de correcciones de valor por deterioro cuando su valor recuperable es inferior a su valor contable. Se considera que el valor recuperable es el mayor entre: a) su valor razonable minorado por el coste necesario para su venta, y b) su valor en uso, entendiéndose por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Las correcciones de valor son revertidas cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, si bien el importe de la reversión queda limitado por el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Los costes de ampliación, modernización y mejoras son capitalizados en los casos en que, o bien suponen un aumento de la capacidad o productividad del activo, o bien implican un alargamiento de su vida útil. En cualquier caso, cuando se produce una ampliación, modernización o mejora, se procede a dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos.

4.3 Contratos de arrendamiento. Arrendatarios

Los arrendamientos financieros en los que MERCAJEREZ, S.A. actúa como arrendatario se contabilizan en el momento inicial mediante el reconocimiento de un elemento de inmovilizado según su naturaleza, y un pasivo financiero por el mismo



importe, que es igual al menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados. Posteriormente, la carga financiera se distribuye a lo largo del plazo del arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. Por su parte, a los activos arrendados se les aplican los criterios de amortización, deterioro y baja de balance que les corresponden según su naturaleza.

4.4 Instrumentos financieros. Activos financieros

MERCAJEREZ, S.A. clasifica sus activos financieros, exceptuando los incluidos dentro de grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta, en las siguientes categorías:

-Préstamos y partidas a cobrar. Se clasifican en esta categoría los créditos por operaciones comerciales, que son aquéllos originados en las operaciones habituales de venta de bienes y prestación de servicios de la empresa, y los créditos por operaciones no comerciales, que incluyen los activos financieros no derivados que otorgan el derecho a cobros de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en mercados activos y que no tienen origen comercial.

Los activos incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles. Excepcionalmente, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento hasta un año que no tienen tipo de interés contractual, así como otra serie de partidas de importancia menor para la Sociedad cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente por su valor nominal.

Posteriormente, los activos incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos contabilizados inicialmente por su valor nominal se continúan valorando posteriormente por dicho importe. En los casos en que existe evidencia de deterioro de un activo se procede a realizar correcciones valorativas de la forma expuesta más adelante.

-Inversiones mantenidas hasta el vencimiento. Se incluyen en esta categoría los valores representativos de deuda que tienen fecha de vencimiento determinada y que son negociados en mercados activos, siempre que exista la intención de conservar los activos hasta su vencimiento. Además de la intención, la Sociedad tiene capacidad financiera para su mantenimiento.



CLASE 8.ª



ON7688232



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Los activos incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo. En los casos en que existe deterioro de un activo se procede a realizar correcciones valorativas de la forma expuesta más adelante.

Periódicamente y al menos de forma anual, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro de valor de sus activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro cuando el valor en libros del crédito es mayor que el valor actual de los flujos futuros esperados.

En los casos en que se produce renegociación de un activo financiero con la finalidad de incrementar el retorno esperado de un crédito deteriorado, la Sociedad da de baja el anterior crédito, reconociendo un nuevo activo representativo de las nuevas condiciones. La diferencia entre los valores del crédito dado de baja y el reconocido se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja sus activos financieros cuando, atendiendo a la realidad económica de una operación, se produce una transferencia significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Se considera que se han cedido de forma sustancial los riesgos y beneficios de un activo cuando la exposición a la variación de flujos de caja estimados deja de ser significativa en relación con la variación total de flujos del activo. En las raras ocasiones en que no se produce ni cesión ni retención sustancial de riesgos y beneficios, se da de baja el activo cuando no se ha retenido su control, mientras que en caso contrario se continúa reconociendo el activo por el importe al que la Sociedad está expuesta a las variaciones del valor del activo cedido.

En los casos en que un activo se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor contable del activo se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias. En los casos en que un activo no se da de baja, se reconoce un pasivo financiero por importe igual a la contraprestación recibida, pasivo al que se le aplica la normativa de pasivos financieros.

Estos instrumentos generan intereses, que son de carácter explícito. Independientemente de la forma de los tipos de interés, de que sean instrumentos de



activo o pasivo, y de la cartera en que se hayan reconocido los instrumentos, los intereses se determinan mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Instrumentos financieros. Pasivos financieros

MERCAJEREZ, S.A. clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías:

-Débitos y partidas a pagar. En esta categoría se clasifican los débitos por operaciones comerciales, que son aquéllos que se originan en la compra de bienes y servicios en el curso de la actividad habitual de la empresa, y débitos por operaciones no comerciales, que son los pasivos financieros que no tienen origen comercial y no son instrumentos derivados

Los pasivos clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que es igual al valor razonable de la contraprestación recibida más los costes de transacción directamente atribuibles, ello salvo evidencia en contrario. Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento hasta un año y sin tipo de interés contractual se valoran por su valor nominal.

Posteriormente, los pasivos incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias mediante la aplicación del método de tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos contabilizados inicialmente por su valor nominal se continúan valorando posteriormente por dicho importe.

Con carácter general, la Sociedad da de baja sus pasivos financieros cuando las obligaciones que los generaron se extinguen. En el caso de adquisiciones de pasivos financieros propios, se dan de baja los pasivos adquiridos aun en el caso de que se tenga la intención de recolocar los pasivos en el futuro. Los pasivos financieros se dan de baja cuando las obligaciones que se generaron se extinguen.

Los instrumentos de deudas, que incluyen créditos y débitos, y valores representativos de deudas adquiridos y emitidos, generan intereses de carácter implícito y explícito. En cualquiera de los casos la determinación de los gastos viene dada por la aplicación del método de tipo de interés efectivo.

4.5 Existencias

La sociedad no posee existencias.





CLASE 8.ª



ON7688233



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

4.6 Impuesto sobre beneficios

La Sociedad aplica los siguientes criterios para el reconocimiento de los activos y pasivos por impuestos diferidos:

-Pasivos: con carácter general, se reconocen cuando existen diferencias temporarias imponibles, que son las que dan lugar a mayores cantidades a pagar o a menores cantidades a devolver por impuestos en ejercicios futuros.

-Activos: en la medida en que se estime probable la obtención de ganancias fiscales futuras, con carácter general se reconoce un activo por impuestos diferidos por las diferencias temporarias deducibles; el derecho a compensar en ejercicios posteriores las pérdidas fiscales; y las deducciones y otras ventajas fiscales pendientes de aplicar.

La valoración de los activos y pasivos se realiza por el importe nominal que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales de acuerdo con la normativa tributaria aplicable.

4.7 Ingresos y gastos

Los criterios generales de reconocimiento de los ingresos y gastos vienen marcados por las definiciones de los elementos.

Los ingresos son incrementos en el patrimonio neto de la empresa durante el ejercicio que no tienen su origen en aportaciones de los socios o propietarios en su condición de tales. Por lo tanto, el reconocimiento de un ingreso tiene lugar como consecuencia de un incremento de los recursos de la empresa, siempre que su cuantía se pueda determinar con fiabilidad. El reconocimiento de un ingreso lleva aparejado el reconocimiento o incremento de un activo, la desaparición o disminución de un pasivo, o el reconocimiento de un gasto.

Los gastos son decrementos en el patrimonio neto de la empresa durante el ejercicio que no tienen su origen en distribuciones a los socios o propietarios en su condición de tales. Por lo tanto, el reconocimiento de un gasto tiene lugar como consecuencia de una disminución de los recursos de la empresa, siempre que su cuantía pueda determinarse o estimarse con fiabilidad. El reconocimiento de un gasto, lleva aparejado el reconocimiento o incremento de un pasivo, la desaparición o disminución de un activo, o el reconocimiento de un ingreso o de una partida de patrimonio neto.



4.8 Provisiones y contingencias

La Sociedad valora sus provisiones por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación que genera cada provisión. Los ajustes surgidos por la actualización de la provisión se reconocen como un gasto financiero.

4.9 Gastos de personal

La Sociedad contabiliza las retribuciones a corto plazo como gasto del ejercicio en el que se ha prestado en el servicio, reconociéndose un pasivo cuando se han devengado servicios no pagados, y en un activo cuando se han satisfecho servicios que aún no se han devengado.

4.10 Transacciones con partes vinculadas

Con carácter general, los criterios utilizados por la Sociedad para contabilizar las transacciones con partes vinculadas son los aplicables según la naturaleza de la transacción.

5. Inmovilizado material

Los siguientes cuadros muestran un análisis del movimiento de la partida "Inmovilizado material" durante los ejercicios citados:

Ejercicio 2019

Inmovilizado Material	Saldo a 31/12/2018	Adiciones	Bajas	Trasposos	Saldo a 31/12/2019
Terrenos y construcciones	3.623.425,25	6.063,16	0,00		3.629.488,41
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	623.836,84	62.339,48	(10.994,82)		675.181,50
Inmovilizado en curso y anticipos	0,00	10.624,15			10.624,15
Total Inmovilizado Material	4.247.262,09	79.026,79	(10.994,82)	0,00	4.315.294,06



ON7688234

**MERCAJEREZ**Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019**CLASE 8.ª**

Destacan dentro de las Altas de Inmovilizado (adiciones en el cuadro superior) la adquisición de cámaras de congelados del módulo 6, ZAC I. Las bajas reflejadas en el cuadro de inmovilizado corresponden a herramientas, instalaciones, elementos de oficina y elementos de informáticos. El epígrafe de inmovilizado en curso, refleja el 50% de la construcción de una valla que rodea el perímetro de Mercajerez, S.A.

Amortización

Inmovilizado Material	Amortización acumulada a 31/12/2018	Dotación	Bajas	Amortización acumulada a 31/12/2019
Construcciones	1.723.815,83	64.530,34	0,00	1.788.346,17
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	515.451,38	26.392,14	(11.126,51)	530.717,01
Inmovilizado en curso y anticipos	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Material	2.239.267,21	90.922,48	(11.126,51)	2.319.063,18

Ejercicio 2018

Inmovilizado Material	Saldo a 31/12/2017	Adiciones	Bajas	Traspasos	Saldo a 31/12/2018
Terrenos y construcciones	3.621.523,29	0,00	0,00	1.901,96	3.623.425,25
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	569.279,60	31.490,93	(38,40)	23.104,71	623.836,84
Inmovilizado en curso y anticipos	0,00	25.006,67	0,00	(25.006,67)	0,00
Total Inmovilizado Material	4.190.802,89	56.497,60	(38,40)	0,00	4.247.262,09

Destaca en el movimiento del inmovilizado, varias obras o trabajos que estaban en curso reclasificándose como obras de módulos, cámaras, Punto Eléctrico para los vehículos, etc, figurando en el cuadro superior en la columna de Traspasos. Destacan dentro de las Altas de Inmovilizado (Adiciones en el cuadro superior) las Cámaras Frigoríficas.



Amortización

Inmovilizado Material	Amortización acumulada a 31/12/2017	Dotación	Bajas	Amortización acumulada a 31/12/2018
Construcciones	1.659.403,81	64.412,02	0,00	1.723.815,83
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	494.195,73	21.294,05	(38,40)	515.451,38
Inmovilizado en curso y anticipos	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Material	2.153.599,54	85.706,07	(38,40)	2.239.267,21

La amortización de los activos materiales reconocidos en balance se realiza conforme a las siguientes vidas útiles y métodos de amortización (la información se presenta agregada por clases de elementos):

VIDAS ÚTILES Y MÉTODOS DE AMORTIZACIÓN EMPLEADOS	VIDAS ÚTILES MEDIAS	MÉTODOS DE AMORTIZACIÓN EMPLEADOS
Construcciones	2%	Método lineal s/ coste adquisición
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	12%	Método lineal s/ coste adquisición
Inmovilizado en curso y anticipos	0%	Método lineal s/ coste adquisición

Los bienes totalmente amortizados de inmovilizado material a 31 de diciembre de 2019 suman un importe de 401.789,09 euros, al cierre del ejercicio 2018 dicho importe fue de 390.549,97 euros.

No existen costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, incluidos como mayor valor de los activos.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado en el 2019.



CLASE 8.ª



ON7688235



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

6. Inmovilizado intangible

Los siguientes cuadros muestran un análisis del movimiento de la partida “Inmovilizado intangible” durante los ejercicios citados:

Ejercicio 2019

Inmovilizado Intangible	Saldo a 31/12/2018	Adiciones	Bajas	Trasposos	Saldo a 31/12/2019
Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Concesiones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Patentes, licencias, marcas, etc	3.274,67	0,00	0,00	0,00	3.274,67
Aplicaciones informáticas	13.014,03	960,00	0,00	0,00	13.974,03
Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Intangible	16.288,70	960,00	0,00	0,00	17.248,70

Durante el ejercicio 2019 la Sociedad ha adquirido un “programa de estadística” por importe de 960.- euros, como así refleja la columna de adiciones del cuadro arriba reseñado.

Amortización

Inmovilizado Intangible	Amort. acumulada a 31/12/2018	Dotación	Bajas	Amort. acumulada a 31/12/2019
Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00
Concesiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Patentes, licencias, marcas, etc	3.071,58	252,92	0,00	3.324,50
Aplicaciones informáticas	13.014,03	0,00	0,00	13.014,03
Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00
Otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Intangible	16.085,61	252,92	0,00	16.338,53





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Ejercicio 2018

Inmovilizado Intangible	Saldo a 31/12/2017	Adiciones	Bajas	Traspasos	Saldo a 31/12/2018
Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Concesiones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Patentes, licencias, marcas, etc	3.274,67	0,00	0,00	0,00	3.274,67
Aplicaciones informáticas	13.014,03	0,00	0,00	0,00	13.014,03
Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Intangible	16.288,70	0,00	0,00	0,00	16.288,70

Amortización

Inmovilizado Intangible	Amort. acumulada a 31/12/2017	Dotación	Bajas	Amort. acumulada a 31/12/2018
Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00
Concesiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Patentes, licencias, marcas, etc	2.858,58	213,00	0,00	3.071,58
Aplicaciones informáticas	13.014,03	0,00	0,00	13.014,03
Investigación	0,00	0,00	0,00	0,00
Otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Inmovilizado Intangible	15.872,61	213,00	0,00	16.085,61





CLASE 8.ª



0N7688236



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

La amortización de los inmovilizados intangibles reconocidos en balance se realiza conforme a las siguientes vidas útiles y métodos de amortización (la información se presenta agregada por clases de elementos):

VIDAS ÚTILES Y MÉTODOS DE AMORTIZACIÓN EMPLEADOS	VIDAS ÚTILES MEDIAS	MÉTODOS DE AMORTIZACIÓN EMPLEADOS
Desarrollo		
Concesiones		
Patentes, licencias, marcas, etc	10%	Método lineal en func. vida residual
Aplicaciones informáticas	25%	Método lineal en func. vida residual
Investigación		
Otro inmovilizado intangible		

Los bienes totalmente amortizados de inmovilizado intangible a 31 de diciembre de 2019 suman un importe de 16.288,70 euros, al cierre del ejercicio 2018 dicho importe fue de 13.014,03.- euros.

No existen costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, incluidos como mayor valor de los activos.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado en el 2019.





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

7. Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los rendimientos de la empresa. Información relacionada con el balance

Activos Financieros

La sociedad no dispone de activos financieros a largo plazo.

A continuación se muestra un cuadro con el valor en libros de los activos financieros a corto plazo en poder de la sociedad según sus clases y categorías:

	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	Ej. 2019	Ej. 2018	Ej. 2019	Ej. 2018	Ej. 2019	Ej. 2018	Ej. 2019	Ej. 2018
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros			72.441,89	69.034,86	112.171,37	101.491,78	184.613,26	170.526,64
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar								
Activos disponibles para la venta, del cual:								
— Valorados a valor razonable								
— Valorados a coste								
Derivados de cobertura								
TOTAL	0,00	0,00	72.441,89	69.034,86	112.171,37	101.491,78	184.613,26	170.526,64

En 2019 se han dado por perdidos créditos ya deteriorados en años anteriores no afectando por tanto a las cuentas de resultados del ejercicio por importe total de 1.068,63.-euros.





CLASE 8.ª



ON7688237



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros			69.034,86	69.034,86	101.491,78	110.221,28	170.526,64	179.256,14
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar								
Activos disponibles para la venta, del cual:								
— Valorados a valor razonable								
— Valorados a coste								
Derivados de cobertura								
TOTAL	0,00	0,00	69.034,86	69.034,86	101.491,78	110.221,28	170.526,64	179.256,14

En 2018 se han dotado pérdidas por deterioro de créditos comerciales por importe de 23.512,71 euros, y se han revertido créditos comerciales deteriorados en ejercicios anteriores por importe de 200,00 euros, además se han dado por perdidos créditos ya deteriorados en años anteriores no afectando por tanto a las cuentas de gasto de este ejercicio.

En 2017 se dotaron pérdidas por deterioro de créditos comerciales por importe de 16.690,52 euros, y se revirtieron créditos comerciales deteriorados en ejercicios anteriores por importe de 350,00 euros.





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Pasivos Financieros

Como pasivo financiero a largo plazo figura el préstamo que firmó Mercajerez con el Banco Santander tras acuerdo del Consejo de Administración del 14 de Febrero de 2017, la firma de dicho préstamo quedó supeditada a la obtención de todas las licencias y permisos para la apertura y puesta en marcha de la Gasolinera que gestiona Repsol. El importe de dicho préstamo es de 200.000,00 euros, que se pagarán en 60 cuotas a un tipo de interés de EURIBOR 12 meses + 1,55% con vencimiento 11 de mayo de 2022. Dicho préstamo se utilizó para poder hacer frente al pago de los IBI que adeudaba la sociedad al Excmo. Ayuntamiento de Jerez y poder refinanciar dicha deuda.

Al cierre del ejercicio 2019 el importe pendiente de amortizar del préstamo es de 98.601,35 euros. Al cierre del ejercicio 2018 el importe pendiente de amortizar del préstamo es de 138.334,48

El siguiente cuadro muestra los pasivos financieros a largo y corto plazo:

	INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO				INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		DERIVADOS Y OTROS		DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		DERIVADOS Y OTROS	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Débitos y partidas a pagar	58.247,95	98.601,95	3.277,42		40.353,40	39.733,13	59.644,40	43.235,50
—Otros								
TOTAL	58.247,95	98.601,95	3.277,42	0,00	40.353,40	39.733,13	59.644,40	43.235,50

El importe reflejado en el epígrafe de derivados y otros de los instrumentos financieros a largo plazo por importe de 3.277,42.-euros, corresponde a la fianza depositada por SERVIDIS.





ON7688238

**MERCAJEREZ**

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 8.ª

En la siguiente tabla se muestra un desglose del vencimiento de los activos financieros:

VENCIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE ACTIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019	VENCIMIENTO EN AÑOS						TOTAL
	1	2	3	4	5	más de 5	
Inversiones en empresas del grupo y asociados							0,00
Créditos a empresas							0,00
Valores representativos de deuda							0,00
Derivados							0,00
Otros activos financieros							0,00
Otras inversiones							0,00
Inversiones financieras							0,00
Créditos a terceros							0,00
Valores representativos de deuda	72.441,00						72.441,00
Derivados							0,00
Otros activos financieros	928,55						928,55
Otras inversiones							0,00
Deudas comerciales no corrientes							0,00
Anticipos a proveedores							0,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar							0,00
Clientes por ventas y prestación servicios	107.021,64						107.021,64
Clientes, empresas grupo y asociados							0,00
Deudores varios	5.149,73						5.149,73
Personal	0,00						0,00
Accionistas (socios) por desembolsos exlg.							0,00
Periodificaciones	1.825,45						1.825,45
TOTAL	187.366,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187.366,37

VENCIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE ACTIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2018	VENCIMIENTO EN AÑOS						TOTAL
	1	2	3	4	5	más de 5	
Inversiones en empresas del grupo y asociados							0,00
Créditos a empresas							0,00
Valores representativos de deuda							0,00
Derivados							0,00
Otros activos financieros							0,00
Otras inversiones							0,00
Inversiones financieras							0,00
Créditos a terceros							0,00
Valores representativos de deuda	69.034,86						69.034,86
Derivados							0,00
Otros activos financieros	928,55						928,55
Otras inversiones							0,00
Deudas comerciales no corrientes							0,00
Anticipos a proveedores							0,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar							0,00
Clientes por ventas y prestación servicios	91.774,65						91.774,65
Clientes, empresas grupo y asociados							0,00
Deudores varios	6.771,39						6.771,39
Personal	69,20						69,20
Accionistas (socios) por desembolsos exlg.							0,00
Periodificaciones	1.947,99						1.947,99
TOTAL	170.526,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.526,64





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

La siguiente tabla se muestra un desglose del vencimiento de los pasivos financieros:

VENCIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE PASIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019	VENCIMIENTO EN AÑOS						TOTAL
	1	2	3	4	5	más de 5	
Deudas							0,00
Obligaciones y otros valores negociables							0,00
Deudas con entidades de crédito	40.533,40	40.983,33	17.264,62				98.781,35
Acreeedores por arrendamiento financiero							0,00
Derivados							0,00
Otros pasivos financieros	28.580,81						28.580,81
Deudas con emp. Grupo y asociadas							0,00
Acreeedores comerciales no corrientes							0,00
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar							0,00
Proveedores							0,00
Proveedores, emp. Grupo y asociados							0,00
Acreeedores varios	30.347,38						30.347,38
Personal	716,21						716,21
Anticipos de clientes							0,00
Deuda con características especiales							0,00
TOTAL	100.177,80	40.983,33	17.264,62	0,00	0,00	0,00	158.425,75

VENCIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE PASIVO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2018	VENCIMIENTO EN AÑOS						TOTAL
	1	2	3	4	5	más de 5	
Deudas							0,00
Obligaciones y otros valores negociables							0,00
Deudas con entidades de crédito	39.733,13	40.353,40	40.983,33	17.264,62			138.334,48
Acreeedores por arrendamiento financiero							0,00
Derivados							0,00
Otros pasivos financieros	26.417,31						26.417,31
Deudas con emp. Grupo y asociadas							0,00
Acreeedores comerciales no corrientes							0,00
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar							0,00
Proveedores							0,00
Proveedores, emp. Grupo y asociados							0,00
Acreeedores varios	16.097,53						16.097,53
Personal	720,66						720,66
Anticipos de clientes							0,00
Deuda con características especiales							0,00
TOTAL	82.968,63	40.353,40	40.983,33	17.264,62	0,00	0,00	181.569,98





CLASE 8.ª



ON7688239



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

8. Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los rendimientos de la empresa. Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el patrimonio neto

A continuación se muestra una tabla con los ingresos y gastos relacionados con activos financieros, desglosados según la categoría de activos que los generó, y según el tipo de pérdidas y ganancias:

INGRESOS Y GASTOS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS FINANCIEROS EJERCICIO 2019	CUENTA DE RESULTADOS			PATRIMONIO NETO Otros cambios de valor distintos	TOTAL INGRESOS Y GASTOS
	Intereses devengados	Correcciones por deterioro (-)	Otros (+/-)		
Préstamos y partidas a cobrar	546,81				546,81
Inversiones mantenidas hasta vto.	3.407,03				3.407,03
Activos financieros mantenidos para negociar					
Otros act. Fros. A valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas					
Activos financieros disponibles para la venta					
TOTAL	3.953,84				3.953,84

INGRESOS Y GASTOS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS FINANCIEROS EJERCICIO 2018	CUENTA DE RESULTADOS			PATRIMONIO NETO Otros cambios de valor distintos	TOTAL INGRESOS Y GASTOS
	Intereses devengados	Correcciones por deterioro (-)	Otros (+/-)		
Préstamos y partidas a cobrar	1.007,81				1.007,81
Inversiones mantenidas hasta vto.					
Activos financieros mantenidos para negociar					
Otros act. Fros. A valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas					
Activos financieros disponibles para la venta					
TOTAL	1.007,81				1.007,81





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

La siguiente tabla muestra los ingresos y gastos relacionados con los pasivos financieros:

INGRESOS Y GASTOS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS FINANCIEROS EJERCICIO 2019	INTERESES DEVENGADOS	OTROS	TOTAL
Débitos y partidas a pagar	(2.690,51)		(2.690,51)
Pasivos financieros mantenidos para negociar			
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias			
TOTAL	(2.690,51)		(2.690,51)

INGRESOS Y GASTOS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS FINANCIEROS EJERCICIO 2018	INTERESES DEVENGADOS	OTROS	TOTAL
Débitos y partidas a pagar	(11.806,05)		(11.806,05)
Pasivos financieros mantenidos para negociar			
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias			
TOTAL	(11.806,05)		(11.806,05)

9. Otra información relativa a los instrumentos financieros a incluir en la memoria

La composición y movimiento durante el ejercicio 2019 de las inversiones financieras a largo plazo es la siguiente:





ON7688240

**MERCAJEREZ**Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019**CLASE 8.ª**

Descripción	Saldos a 31/12/2018	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos a 31/12/2019
Inversiones financieras permanentes en acciones sin cotizar	3.005,06				3.005,06
IPF a largo plazo	0,00				0,00
TOTAL	3.005,06				3.005,06
Provisión Depreciación Inmovilizado Fro.	(3.005,06)				(3.005,06)
VALOR NETO	0,00				0,00

En el ejercicio 2019 figuraban los mismos importes sin producirse ningún movimiento en las cuentas del cuadro superior.

La composición y movimiento durante el ejercicio 2019 de las inversiones financieras a corto plazo es la siguiente:

Descripción	Saldos a 31/12/2018	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos a 31/12/2019
Valores representativos de deudas	69.034,86	3.407,03	0,00	0,00	72.441,89
Imposición a cp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fianzas recibidas y constituidas a corto plazo	(25.488,76)	(11.294,00)	9.130,50	0,00	(27.652,26)
TOTAL	43.546,10	(7.886,97)	9.130,50	0,00	44.789,63

En el ejercicio 2019 solo ha habido movimiento en las fianzas y depósitos recibidos a corto plazo debido a las altas y bajas de los módulos.





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

La composición y movimiento durante el ejercicio 2018 de las inversiones financieras a corto plazo es la siguiente:

Descripción	Saldos a 31/12/2017	Altas	Bajas	Traspaso	Saldos a 31/12/2018
Valores representativos de deudas	69.034,86	0,00	0,00	0,00	69.034,86
Imposición a cp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fianzas recibidas y constituidas a corto plazo	(24.489,36)	(6.860,00)	5.860,60	0,00	(25.488,76)
TOTAL	44.545,50	(6.860,00)	5.860,60	0,00	43.546,10

En el ejercicio 2018 solo ha habido movimiento en las fianzas y depósitos recibidos debido a las altas y bajas de los módulos.

La Sociedad posee dos fondos de inversiones en las entidades Cajasur y Banco Santander, cuyo valor razonable a 31 de diciembre de 2019 ascienden a 47.078,94.- euros y 25.362,95.-euros respectivamente.

Para aclarar más la situación se adjunta el siguiente cuadro:

ENTIDAD	PRODUCTO	IMPORTE	F. INICIO	VTO.	T.A.E.	
CAJASUR	Fondo inversión renta fija	41.998,18	08/07/2013		2,50	SIN VTO
CAJASUR	FI kutxabank renta fija	5.080,76	09/05/2016		2,00	SIN VTO
BANCO SANTANDER	FONDO DE INVERSION	25.362,95	16/04/2013		2,00	SIN VTO
	TOTAL	72.441,89				





CLASE 8.ª



0N7688241



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

10. Información sobre la naturaleza y nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades de la sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de gestión del riesgo global de la sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

Los principales riesgos a los que se enfrenta la sociedad son los siguientes:

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de interés de la sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos recibidos a tipos variables exponen a la sociedad a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo.

La sociedad analiza su exposición al riesgo de tipo de interés de forma dinámica. Se realiza una simulación de varios escenarios teniendo en cuenta la refinanciación, renovación de las posiciones actuales, financiación alternativa y cobertura. En función de estos escenarios, la sociedad calcula el efecto sobre el resultado de una variación determinada de tipo de interés.

En base a los distintos escenarios, la sociedad considera que no existe un riesgo significativo en esta área.

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se gestiona por grupos. El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros y depósitos con bancos e instituciones financieras, así como de clientes mayoristas y minoristas, incluyendo cuentas a cobrar pendientes y transacciones comprometidas. El control de crédito evalúa la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, la experiencia pasada y otros factores. Los límites individuales de crédito se establecen en función de las calificaciones internas y externas de acuerdo con los límites fijados





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

por la dirección. Regularmente se hace un seguimiento de la utilización de los límites de crédito.

Durante los ejercicios para los que se presenta información no se excedieron los límites de crédito, y la dirección no espera que se produzcan pérdidas por incumplimiento de ninguna de las contrapartes indicadas.

Riesgo de liquidez.

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de efectivo y valores negociables suficientes, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado. El departamento financiero tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito comprometidas.

La dirección realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez en función de los flujos de efectivo esperados.

11. Fondos Propios

El movimiento habido en las cuentas de "Fondos Propios", durante el ejercicio 2019, ha sido el siguiente:

	Saldo 31/12/18	Aplicación resultado 2018	Ajuste	Rtdo. ejercicio	Saldo 31/12/19
Capital Social	1.738.332,40				1.738.332,40
Reserva Legal	62.997,68	3.167,61			66.165,29
Reservas Voluntarias	486.727,55		(2.455,57)		484.271,98
Resul. Neg. Ejer. anteriores	(148.709,24)	28.508,44			(120.200,80)
Pérdidas y Ganancias	31.676,05	(31.676,05)		63.702,07	63.702,07
TOTAL	2.171.024,44	0,00	(2.455,57)	63.702,07	2.232.270,94





CLASE 0.^a



ON7688242



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Capital suscrito

El capital social de MERCAJEREZ, S.A. a 31 de Diciembre de 2019 es de 1.738.332,40 euros. Este capital se encuentra representado por 28.924 acciones nominativas ordinarias de 60,10 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas participaciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

De acuerdo con el artículo 7 de los Estatutos Sociales el capital social deberá ser íntegramente de titularidad pública. Las participaciones de los socios en el capital social se ajustarán a los límites mínimos y máximos siguientes:

- Excmo. Ayuntamiento de Jerez: mínimo del cincuenta y uno por ciento (51%).
- Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A., S.M.E., M.P. (MERCASA): mínimo del veintiséis por ciento (26%).
- Otros posibles accionistas del Sector Público: máximo del veintitrés por ciento (23%).

La composición del accionariado de la Sociedad a 31 de diciembre es la siguiente:

31/12/2019	Euros	% participación
Excmo. Ayuntamiento de Jerez	891.343,10	51,28%
MERCASA	846.989,30	48,72%
TOTAL	1.738.332,40	100,00%

Reserva Legal

Las sociedades están obligadas a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias. También bajo ciertas condiciones se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10% de la cifra de capital ya ampliada.





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

La reserva legal alcanza un importe de 66.165,29 euros en 2019 y en el 2018 alcanzaba 62.997,68 euros.

Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición, y figuran en balance por un importe de 484.271,98.-euros. Durante este ejercicio se han visto minoradas por importe de 2.455,57.- euros debido al principal de los pagos fraccionados del IBI pagados durante 2019 que correspondían a ejercicios anteriores.

También hay resultados negativos de ejercicios anteriores por importe de (120.200,80) euros, correspondientes a las pérdidas de 2016 y 2015 pendientes de compensar.

12. Situación Fiscal

Los siguientes cuadros muestran la conciliación del importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios:

	2019	2018
Resultado del ejercicio después de imptos	63.702,07	31.676,05
Impuesto de sociedades	0,00	0,00
Resultado del ejercicio antes de imptos	63.702,07	31.676,05
Diferencias Permanentes	(2.331,83)	8,28
Base Imponible	61.370,24	31.684,33
Compensación bases Imponibles negativas	(61.370,24)	(31.684,33)
Base Imponible	0,00	0,00
Cuota	0,00	0,00
Cuota resultante	0,00	0,00
Retenciones	(103,89)	(191,48)
Pagos a cuenta	0,00	0,00
Cuota a devolver/pagar	(103,89)	(191,48)





ON7688243

**MERCAJEREZ**

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 8.ª

	Cuenta de Pérdidas y Ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		Total
	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio 2019	63.702,07		0,00		0,00		63.702,07
Impuesto sobre Sociedades	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias permanentes:	123,74	2.455,57	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.331,83)
– de las sociedades individuales.	123,74	2.455,57	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.331,83)
– de los ajustes por consolidación.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias temporarias:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– de las sociedades individuales: con origen en el ejercicio. con origen en ejercicios anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– de los ajustes por consolidación: con origen en el ejercicio. con origen en ejercicios anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			(61.370,24)				(61.370,24)
Base imponible (resultado fiscal)			0,00				0,00

	Cuenta de Pérdidas y Ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		Total
	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio 2018	31.676,05		0,00		0,00		31.676,05
Impuesto sobre Sociedades	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias permanentes:	8,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,28
– de las sociedades individuales.	8,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,28
– de los ajustes por consolidación.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias temporarias:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– de las sociedades individuales: con origen en el ejercicio. con origen en ejercicios anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– de los ajustes por consolidación: con origen en el ejercicio. con origen en ejercicios anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			(31.684,33)				(31.684,33)
Base imponible (resultado fiscal)			0,00				0,00





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Detalle de las Bases Imponibles Negativas pendientes de compensar

Detalle de Bases Imponibles Negativas pendientes de compensar antes de presentar el Impuesto de Sociedades de 2019	
Importe	Ejercicio
-39.488,16	2015
-201.011,92	2016
-240.500,08	Total

Hay Bases Imponibles Negativas pendientes de compensar de años anteriores por importe de -240.500,08.- euros como se ve en el cuadro superior. De la declaración del impuesto de sociedades a presentar en el mes de julio de 2020, una vez que se compense la base imponible del ejercicio 2019, resultará una base imponible negativa para ejercicios posteriores por importe de -240.500,08 euros, y la liquidación será a devolver por 191,48 euros, quedando las Bases Imponibles negativas del siguiente cuadro:

Detalle de Bases Imponibles Negativas pendientes de compensar una vez se presente el impuesto sociedades de 2019, en julio 2020	
Importe	Ejercicio
0,00	2015
-179.129,84	2016
-179.129,84	Total

Las diferencias permanentes disminuyen la base imponible en 2.455,57.- euros correspondientes a gastos de ejercicios anteriores reconocidos en la cuenta de patrimonio neto y aumentan la base imponible en 123,74 euros correspondientes a la sanción veterinaria de la Junta de Andalucía

Los gastos financieros netos deducibles del presente ejercicio no superan el límite establecido de 1.000.000 de euros.

Los ejercicios abiertos a inspección del impuesto de sociedades son los correspondientes desde el 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2019.

Respecto a los tributos distintos al impuesto sobre sociedades, los ejercicios pendientes de comprobación son los correspondientes desde el 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2019.





CLASE 8.^a



0N7688244



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Dadas las múltiples interpretaciones posibles de la normativa fiscal, las distintas líneas de actuación que pueden observar los inspectores actuantes en cada caso y los distintos usos que la Sociedad decida hacer de los mecanismos de defensa legal existentes, es imprevisible el desenlace final de los ejercicios abiertos a inspección y si de ellos se derivan pasivos adicionales no contabilizados, o si los contabilizados eran innecesarios o excesivos. Debe entenderse por lo tanto, que algún coste fiscal puede quedar inevitablemente diferido a ejercicios futuros por la imposibilidad de su estimación actual. Los administradores consideran que los costes fiscales adicionales no provisionados no tendrían un efecto significativo sobre el patrimonio social.

Saldos con Administraciones públicas:

Importes en euros

Concepto	Importe	
	2019	2018
Hacienda Pública, deudora por IVA pendiente deducir		424,12
Hacienda Pública, deudora por IS corriente	103,89	191,48
Hacienda Pública, deudora por IS pendiente de cobro	0,00	0,00
Organismos de la Seguridad Social deudores	2.171,44	856,69
TOTAL SALDO DEUDOR	2.275,33	1.472,29
Hacienda Pública, acreedora por IVA	(29.169,43)	(30.554,95)
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	(13.648,97)	(12.945,29)
Hacienda Pública, acreedora por impuesto de sociedades	0,00	0,00
Organismos de la Seguridad Social acreedores	(9.679,51)	(8.420,99)
TOTAL SALDO ACREEDOR	(52.497,91)	(51.921,23)
SALDO NETO	(50.222,58)	(50.448,94)





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

13. Gastos

En relación con los gastos de explotación del ejercicio su detalle es el siguiente:

Descripción	2019	2018
Arrendamientos y cánones	517,56	779,11
Reparaciones y conservación	36.558,04	34.363,27
Servicios profesionales independientes	46.219,86	39.278,35
Prima de seguros	3.585,26	2.759,59
Servicios bancarios y similares	257,40	510,90
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	4.209,14	992,73
Suministros	42.466,66	48.869,80
Otros servicios	24.501,12	29.392,01
Otros tributos	49.897,81	49.942,81
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales incobrables y pérdidas por deterioro de operaciones comerciales		23.312,71
TOTAL	208.212,85	230.201,28

En relación con los gastos de personal su detalle es como sigue:

Descripción	31/12/2019	31/12/2018
Sueldos y salarios	313.855,52	308.296,01
Indemnizaciones		0,00
Seguridad Social a cargo de la empresa	73.699,70	78.447,78
Otros gastos sociales	2.055,94	1.874,87
Retribuciones a largo plazo al personal	4.060,82	4.214,02
Total	393.671,98	392.832,68

14. Ingresos

El importe neto de la cifra de negocio es de 726.874,32.-euros y durante el ejercicio 2018 fue de 716.081,01.-euros. La sociedad solo tiene operaciones en el ámbito nacional. Como se puede observar la cifra de negocio ha experimentado una subida debido en gran parte al trabajo que se está realizando desde la Dirección de Mercajerez, S.A., buscando otras fuentes de ingresos, como la apertura en las instalaciones de Mercajerez, de una estación de servicio por parte de la compañía petrolífera Repsol S.A.





ON7688245

**MERCAJEREZ**

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 8.ª

En la partida de Ingresos accesorios destacan los 7.600,00 euros pertenecientes a los pagos realizados durante el ejercicio por Repsol, S.A. por cesión y derecho de uso del terreno de la gasolinera. (Se corresponde con la anualidad del contrato, mismo importe que el ejercicio anterior, comentado en la nota 18.3), 6.000,00.-euros correspondiente a Derecho de Entrada de Frutería Ramón González y 5.000,00.- euros de Derecho de Entrada de Nuria Cortés Crespo. El mismo epígrafe también refleja la cantidad de 1.444,00.- euros que corresponden a las bonificaciones en los seguros sociales por cursos de formación al personal y 1.140,00.- euros de la subvención Punto Eléctrico (IDEA).

Por otra parte, la partida de Ingresos Excepcionales del 2019 tiene un importe de 6.162,21.- euros de los cuales 4.712,56.-euros corresponde a la valoración de la Cámara 3ª III y el resto indemnizaciones varias. Por otra parte, la partida de Ingresos Excepcionales del 2018 tiene un importe de 25.300,87 euros debidos en su mayoría al Alta de Cámaras Stoner dentro del Inmovilizado de Mercajerez que había dejado un cliente en las instalaciones.

15. Provisiones y Contingencias

15.1 Durante el ejercicio, no ha habido movimiento ni provisiones reconocidas.

15.2 Contingencias.

15.2.1 Existe una reclamación no judicial, de un tercero frente a la sociedad, por la que se exige a la misma una indemnización no cuantificada relativa al desistimiento por parte de MERCAJEREZ de una primera adjudicación para un contrato de derecho de superficie al encontrarse defectos en la misma que la hacían nula de pleno derecho. Dicha reclamación se estima que puede estar en torno a los cien mil euros. La Sociedad volvió a licitar dicho contrato, sin recibir oferta de la empresa reclamante y adjudicó en el año 2014 a un tercero. A la vista de los distintos informes jurídicos, los administradores consideran que la reclamación no prosperará, y por lo tanto la Sociedad no ha registrado ninguna provisión por este concepto. No obstante, entendemos que el plazo de prescripción para el ejercicio de cualquier reclamación judicial es el de 5 años, dicho plazo acaba el 7/7/2020.



16. Información sobre medio ambiente

La Sociedad respeta la normativa existente y considera que la actividad desarrollada no tiene un impacto medioambiental significativo. Adicionalmente, no tiene provisiones por riesgos medioambientales ya que no existe ningún litigio o riesgo al respecto.

17. Operaciones con partes vinculadas

A continuación se describe las operaciones con partes vinculadas realizadas por la Sociedad en el ejercicio presente:

- Mercajerez, S.A. contabiliza de gastos del periodo en concepto de "Cuota Unión Mundial de Mercados Mayoristas año 2019", que le factura Mercasa por importe de 837,87.-euros.
- Mercajerez, S.A. contabiliza ingresos en concepto de "Costes intermediación espacios públicos UUA" facturados a Mercasa por importe total de 880,44.-euros.

18. Otra información

18.1 Información relativa al personal

A continuación se presentan las tablas desglosando las categorías y la distribución por sexos del número medio de los empleados de la Sociedad y el personal al cierre:

Número medio de empleados a 31 de diciembre de 2019:

	2019		2018	
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer
Gerente	1	0	1	0
Jefe de administración	0	1	0	1
Secretaría	0	1	0	1
Jefe de mantenimiento	1	0	1	0
Personal de mantenimiento	7,58	1	7,03	1
Total	9,58	3	9,03	3



CLASE 8.ª



ON7688246



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

Personal a 31 de diciembre:

	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer
Gerente	1	0	1	0
Jefe de administración	0	1	0	1
Secretaria	0	1	0	1
Jefe de mantenimiento	1	0	1	0
Personal de mantenimiento	6	1	6	1
Total	8	3	8	3

Retribuciones del personal de Alta Dirección y miembros del Consejo de Administración:

	2019	2018
Retribución Gerente	77.003,54	75.481,79
Desplazamiento, estancia y manutención	1.173,82	3.282,85
Retribución Consejeros	5.365,96	5.592,04
Asignaciones	989,17	817,36
Desplazamiento, estancia y manutención	4.376,79	4.774,68
Total	83.543,32	84.356,68

18.2 Honorarios del auditor

El siguiente cuadro muestra los honorarios de auditoría pagados a los auditores de ambos ejercicios:

HONORARIOS DEL AUDITOR EN EL EJERCICIO	2019	2018
Por auditoría de cuentas	4.000,00	4.000,00
Por otros servicios de verificación	0,00	0,00
Por asesoramiento fiscal	0,00	0,00
Otros honorarios	0,00	0,00
Total	4.000,00	4.000,00





MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

18.3 Estación de Servicio Repsol

Con fecha 4 de noviembre de 2014 se acordó adjudicar definitivamente la licitación a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A. que será la encargada de instalar y gestionar la Estación de Servicio. La forma de pago acordada por la cesión del terreno para instalación de dicha Estación de Servicio es la siguiente: unos ingresos de

120.000,00 euros durante el ejercicio 2014 y 25 anualidades por importe de 7.600,00 euros. Al haber llegado al acuerdo de la cesión del citado terreno durante 25 años con Repsol para la explotación de dicha gasolinera, Mercajerez S.A. podrá reflejar contablemente el futuro derecho de la propiedad de dicha gasolinera como un activo, valorándolo por la estimación del importe que alcanzará la gasolinera una vez transcurridos los citados 25 años. Con fecha 18 de abril de 2017 comenzó la actividad de la Gasolinera.

En vista de que es imposible calcular los posibles deterioros y valor final del inmovilizado transcurrido dicho plazo, no podemos estimar el valor del edificio en el futuro, por lo cual al día de hoy no podemos activarlo, pero si informamos en esta memoria de la situación en la que se encuentra el inmueble.

18.4 Aavales

La Sociedad no posee aavales.

18.5 Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores

En cumplimiento de lo dispuesto por la disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, la siguiente tabla muestra información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores/acreadores.





CLASE 8.ª



0N7688247



MERCAJEREZ

Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

PAGOS REALIZADOS Y PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DEL BALANCE				
	Ejercicio 2019		Ejercicio 2018	
	Importe (€)	%	Importe (€)	%
Dentro del plazo máximo legal	253.796,31	100,00%	354.509,10	100,00%
Resto	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Total pagos del ejercicio	253.796,31	100,00%	354.509,10	100,00%
PMPE (días) de pagos	15		15	
Aplazamientos que a fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	53,54		57,41	

19. Hechos posteriores al cierre

Desde el cierre contable del ejercicio hasta la fecha de confección de estas cuentas anuales no ha sucedido algún hecho a destacar por su posible efecto significativo sobre dichas cuentas.

Jerez de la Frontera, a 29 de Enero de 2020





ON7688248

**MERCAJEREZ**Mercajerez, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
Ejercicio 2019

CLASE 8ª
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019,
CORRESPONDIENTE A LA SOCIEDAD MERCANTIL MERCADOS CENTRALES
DE ABASTECIMIENTO DE JEREZ, S.A. (MERCAJEREZ, S.A.) COMPUESTA DE,
BALANCE, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, ESTADO DE CAMBIO EN
EL PATRIMONIO NETO, EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO Y LA
MEMORIA, PRESENTADA AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN EN FECHA 14
DE FEBRERO DE 2020.

La presente Memoria Anual, correspondiente al Ejercicio 2019 y está extendida en veinte pliegos de la clase 8ª, números ON7688229 al ON7688248

Nombre	NIF	Firma
Mª DEL CARMEN SANCHEZ DIAZ	31663937-K	
ISABEL GALLARDO MERIDA	25319063-L	
MANUEL FERNANDEZ FERNANDEZ	31587494-F	
YESSICA QUINTERO PALMA	32909087-C	
JESUS PARRA ORELLANA	31641964-J	
ALFONSO J. RENDÓN LÓPEZ	31335249-A	
Mª DELIA PARIENTE JIMENEZ	05374180-T	
GUILLERMO GARCÍA LACUESTA	05270796-R	
MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ VILA	02880741-Z	
VIRGINIA BUGALLAL MUÑOZ	02911132-E	



Madrid, 31 de diciembre de 2019

MERCAJEREZ

Sr. Secretario del Consejo de Administración de MERCAJEREZ

Muy Sr. mío:

En mi condición de miembro del Consejo de Administración de esa sociedad y, en cumplimiento de lo establecido en el art. 229.3 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital vigente a 31 de diciembre de 2019, le comunico que, durante el ejercicio 2019 no he incurrido en ninguna situación en la que mis intereses, sean por cuenta propia o ajena, hayan entrado en conflicto con el interés social ni con mis deberes para con la sociedad, y no he realizado ninguna de las actuaciones a que se refiere el artículo 229.1 de dicho texto legal.

De igual forma, le comunico que tampoco se encuentran en ninguna de estas situaciones personas a mí vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC y que, a partir de este momento, y en cumplimiento de la mencionada Ley, le mantendré informado de cualquier modificación que se produzca al respecto, así como de cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que, de acuerdo con la mencionada disposición, pudiera producirse.

A los efectos de conocimiento de los administradores y los socios, le comunico que no he ostentado participación alguna en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de esa sociedad, así como que he desempeñado los cargos y funciones que a continuación se indican en las sociedades que asimismo se relacionan:

Administrador o/y persona vinculada	Empresas	Cargo/ Función	% Participación.
Virginia Bugallal	MERCABADAJOZ	Consejera	0%

VIRGINIA Bugallal L. MUÑOZ
Firmado digitalmente por VIRGINIA Bugallal Muñoz
Fecha: 2020.01.03 09:45:02 +01'00'

Madrid, 31 de diciembre de 2019

MERCAJEREZ

Sr. Secretario del Consejo de Administración de MERCAJEREZ

Muy Sr. mío:

En mi condición de miembro del Consejo de Administración de esa sociedad y, en cumplimiento de lo establecido en el art. 229.3 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital vigente a 31 de diciembre de 2019, le comunico que, durante el ejercicio 2019 no he incurrido en ninguna situación en la que mis intereses, sean por cuenta propia o ajena, hayan entrado en conflicto con el interés social ni con mis deberes para con la sociedad, y no he realizado ninguna de las actuaciones a que se refiere el artículo 229.1 de dicho texto legal.

De igual forma, le comunico que tampoco se encuentran en ninguna de estas situaciones personas a mí vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC y que, a partir de este momento, y en cumplimiento de la mencionada Ley, le mantendré informado de cualquier modificación que se produzca al respecto, así como de cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que, de acuerdo con la mencionada disposición, pudiera producirse.

A los efectos de conocimiento de los administradores y los socios, le comunico que no he ostentado participación alguna en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de esa sociedad, así como que he desempeñado los cargos y funciones que a continuación se indican en las sociedades que asimismo se relacionan:

Administrador o/y persona vinculada	Empresas	Cargo/ Función	% Participación.
Guillermo García Lacuesta	MERCASALAMANCA	Consejero	0 %
Guillermo García Lacuesta	MERCALICANTE	Consejero	0 %
Guillermo García Lacuesta	MERCATENERIFE	Consejero	0 %
Guillermo García Lacuesta	MERCASANTANDER	Consejero	0 %
Guillermo García Lacuesta	MERCABILBAO	Consejero	0 %

Reciba un cordial saludo

GUILLERMO JOSE GARCIA LACUESTA
Firmado digitalmente por GUILLERMO JOSE GARCIA LACUESTA
Fecha: 2020.01.07 12:05:42 +01'00'

Madrid, 7 de Enero de 2020

MERCAJEREZ, S.A.

Sr. Secretario del Consejo de Administración de MERCAJEREZ, S.A.

Muy Sr. mío:

En mi condición de miembro del Consejo de Administración de esa sociedad y, en cumplimiento de lo establecido en el art. 229.3 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital vigente a 31 de diciembre de 2019, le comunico que, durante el Ejercicio 2019 no he incurrido en ninguna situación en la que mis intereses, sean por cuenta propia o ajena, hayan entrado en conflicto con el interés social ni con mis deberes para con la sociedad, y no he realizado ninguna de las actuaciones a que se refiere el artículo 229.1 de dicho texto legal.

De igual forma, le comunico que tampoco se encuentran en ninguna de estas situaciones personas a mí vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC y que, a partir de este momento, y en cumplimiento de la mencionada Ley, le mantendré informado de cualquier modificación que se produzca al respecto, así como de cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que, de acuerdo con la mencionada disposición, pudiera producirse.

A los efectos de conocimiento de los administradores y los socios, le comunico que no he ostentado participación alguna en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de esa sociedad, así como que he desempeñado los cargos y funciones que a continuación se indican en las sociedades que asimismo se relacionan:

Administrador o/y persona vinculada	Empresas	Cargo/ Función	% Participación.
M ^a del Carmen Sánchez Vila.	MERCASANTANDER,S.A.	Consejera.	-

SANCHEZ VILA
MARIA CARMEN
- 02880741Z

Firmado digitalmente por
SANCHEZ VILA MARIA
CARMEN - 02880741Z
Fecha: 2020.01.07
16:26:03 +01'00'



ACUSE DE RECIBO

IDENTIFICADOR WEB18249834

REFERENCIA DEL DOCUMENTO 2019 CUENTAS MERCAJEREZ

ENVIADO POR Agustín Rodríguez De La Milla **D.N.I** 31619265S

RECIBIDO EN REGISTRO MERCANTIL DE CADIZ

NÚMERO DE ENTRADA EN EL REGISTRO 2020/2/501670 **Fecha** 14/05/2020 17:26:52

Envío firmado por:

D./D^a. Agustín Rodríguez De La Milla **D.N.I** 31619265S

Fecha 14/05/2020 17:26:52



WEB182498340220200501670

<http://www.registradores.org>

CÁDIZ 2 MERC.

JOSE LEON DE CARRANZA, 20 DUPL.

11011 - CÁDIZ



CERTIFICACIÓN DE ASIENTO DE PRESENTACIÓN

LA REGISTRADORA MERCANTIL que suscribe CERTIFICA que las cuentas anuales con número de entrada 2/2020/501670,0 correspondientes a la sociedad MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE JEREZ SA fueron presentadas el día el día quince de mayo de dos mil veinte en el diario 31, asiento 1539.

LOS PLAZOS QUEDAN SUSPENDIDOS DE CONFORMIDAD con la Disposición Adicional Octava del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19. El cómputo de los plazos se reanudará al día siguiente de la finalización del estado de alarma o de su prórroga en su caso.

CÁDIZ, a quince de mayo de dos mil veinte.

...

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por RAFAEL JESÚS ROJAS BAENA a día 15/05/2020.



(*) C.S.V. : 111016380008243030

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

...

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la

CÁDIZ 2 MERC.

JOSE LEON DE CARRANZA, 20 DUPL.

11011 - CÁDIZ



normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es