

DOÑA ANGELA PETIDIER CASTRO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE CIRCUITO DE JEREZ S.A. (CIRJESA), INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA PROVINCIA DE CADIZ, AL TOMO 351, GENERAL 202 DE LA SECCION 3ª DEL LIBRO DE SOCIEDADES, FOLIO 29, HOJA NUMERO 3.159, INSCRIPCION 1ª Y CON C.I.F NÚMERO A-11.618.675.

CERTIFICO: Que tal y como consta en el Acta de la sesión, el Consejo de Administración de Circuito de Jerez S.A., en reunión celebrada el día 5 de febrero de dos mil veintiuno, mediante videoconferencia, a través de la aplicación "Go To Meeting", con la asistencia de la Presidenta Dª Mª del Carmen Sánchez Díaz, la Vicepresidenta Dª Laura Cabrera Álvarez y los Consejeros, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez, Dª Nausika Botamino García, D. Manuel Méndez Asencio, D. Domingo Pedro García y Dª Ángeles González Eslava; al particular 3º de su orden del día, aprobó por mayoría el siguiente acuerdo:

3.- FORMULACION DE LAS CUENTAS ANUALES, INFORME DE GESTION Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO 2019.

Se presentan las cuentas anuales, informe de gestión y propuesta de aplicación de resultados del ejercicio 2019 que, en resumen, son como sigue:

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2019 y 2018

ACTIVO		Nota	2019	2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE			24.725.631,85	24.895.617,09
I. Inmovilizado Intangible		5	3.866,88	17.807,13
3. Aplicaciones Informaticas			3.866,88	17.807,13
II. Inmovilizado material		6	24.721.764,97	24.877.809,96
1. Terreno y construcciones			23.886.683,95	24.018.167,67
2. Instalaciones técnicas, maquinaria,utillaje,			835.081,02	859.642,29
V. Inversiones financieras a largo plazo		7.1	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE			3.330.241,34	3.431.850,15
II. Existencias			0,00	15.307,50
2. Otros materiales			0,00	15.307,50
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		8	2.118.195,87	1.973.786,02
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios			1.185.204,65	997.820,38
2. Clientes Empresas del Grupo y Asociadas			761.079,52	776.483,69
6. Otros créditos con las administraciones públicas			171.911,70	199.481,95
V. Inversiones financieras a corto plazo Con Emp. Del Grup		7.2	265.649,84	265.649,84
5. Otros activos financieros			265.649,84	265.649,84
VI. Periodificaciones a corto plazo			15.030,65	26.477,52
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			931.364,98	1.150.629,27
1. Tesorería			931.364,98	1.150.629,27
TOTAL ACTIVO (A + B)			28.055.873,19	28.327.467,24
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Nota	2019	2018
A) PATRIMONIO NETO			17.262.169,58	17.278.298,04
A.1. Fondos Propios		10	16.755.732,48	16.560.394,62
1. Capital			21.999.600,02	21.999.600,02
1. Capital escriturado			21.999.600,02	21.999.600,02
III. Reservas			-22.467.751,56	-22.441.341,97
1. Legal y estatutaria			1.267.158,79	1.267.158,79
2. Otras reservas			-23.734.910,35	-23.708.500,76
V. Resultados de ejercicios anteriores			-4.062.442,26	-4.549.089,40
1. Resultados negativos			-4.062.442,26	-4.549.089,40
VI. Otras aportaciones de socios			21.064.578,83	21.064.578,83
VII. Resultado del ejercicio			221.747,45	486.647,14
A.3 Subvenciones donaciones y legados recibidos		9	506.437,10	717.903,42

B) PASIVO NO CORRIENTE		4.466.788,10	4.762.186,05
II. Deudas a largo plazo	11.1	4.297.975,73	4.762.186,05
3. Acreedores por arrendamiento financiero		36.490,19	54.789,44
5. Otros pasivos financieros		4.261.485,54	4.707.396,61
IV. Pasivos por impuesto diferido		168.812,37	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		6.326.915,51	6.286.983,15
II. Provisiones a corto plazo	11.2	97.378,78	77.602,98
III. Deudas a corto plazo	11.3	937.119,50	891.695,19
3. Acreedores por arrendamiento financiero		18.308,83	17.871,86
5. Otros pasivos financieros		918.810,67	873.823,33
IV. Deudas corto plazo con empresas del grupo		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12	4.784.215,77	4.645.368,56
1. Proveedores		3.271.431,57	2.810.182,31
6. Otras deudas con las Admin. Públicas	14	304.709,84	546.109,96
7. Anticipos de clientes		1.208.074,36	1.289.076,29
VI. Periodificaciones Corto Plazo	13	508.201,46	672.316,42
TOTAL PASIVO (A+B+C)		28.055.873,19	28.327.467,24

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	Nota	2019	2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.a	4.564.422,95	4.111.394,07
a. Ventas		4.495.396,29	4.027.870,83
b. Prestaciones de servicios		69.026,66	83.523,24
2. Variación existencias		0,00	-18.000,00
4. Aprovisionamientos	15.c	-209.797,10	-103.996,48
a. Consumo de mercaderías		-108.114,64	-72.183,93
b. Consumo materias primas y otras consumibles		-57.500,82	-7.736,25
c. Trabajos realizados por otras empresas		-44.181,64	-24.076,30
5. Otros ingresos de explotación	15.b	5.588.656,69	5.345.275,01
a. Ingresos accesorios, otros gestión corriente		3.828.656,69	3.760.769,98
b. Subvenc. explotación incorporadas al ejercicio		1.760.000,00	1.584.505,03
6. Gastos de personal	15.f	-1.453.456,95	-1.415.478,76
a. Sueldos, salarios y asimilados		-1.107.236,87	-1.081.706,05
b. Cargas sociales		-346.220,08	-333.772,71
7. Otros gastos de explotación		-7.490.665,56	-6.483.085,41
a. Servicios exteriores	15.d	-7.045.099,57	-6.084.769,95
b. Tributos	15.e	-352.774,22	-363.042,58
c. Pérdidas, deterioro, variac. provis.comercial.	15.i	-91.112,19	-35.272,88
d. Otros gastos de gestión corriente		-1.679,58	0,00
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-671.353,69	-657.089,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero	9	69.063,54	95.473,13
11. Deterioro inmovilizado		321.054,27	0,00
13. Otros resultados		-92.006,78	31.545,27
AI. RESULTADO DE EXPLOTACION		625.917,37	906.037,35
14. Ingresos financieros		0,00	0,00
b. De valores negociables y de créditos del		0,00	0,00
b.2. De terceros		0,00	0,00
15. Gastos Financieros	15.h	-404.528,45	-365.703,41
a. Por deudas con empresas del grupo y asociada		-27.167,42	-14.450,28
b. Por deudas con terceros		-292.209,04	-261.474,08
c. Por actualización de provisiones		-85.151,99	-89.779,05
17. Diferencias de cambio		358,53	385,11
AII. RESULTADO FINANCIERO		-404.169,92	-365.318,30
AIII. RESULTADO ANTES DE IMPUESTO(A.1+A.2)		221.747,45	540.719,05
Impuesto sobre beneficios			-54.071,91
V. RESULTADO DEL EJERCICIO		3	221.747,45
			486.647,14

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C1I10 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa
FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa
FECHA	10/02/2021
 NP2F1130S2C1I10	

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Fondo		Otras Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propio	Reservas operativas anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta patrimonio neto	Otros Ingresos y de patrimonio neto	Ajustes por cambio de valor	Servicios, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Total	Pendientes de declarar										
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2017	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.432,70	21.064.578,83	204.559,70				813.376,55	16.887.124,03
I. Ajustes por errores 2017 y anteriores												
B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.432,70	21.064.578,83	204.559,70				813.376,55	16.887.124,03
I. Total ingresos y gastos reconocidos					204.559,70		486.647,14				95.473,13	186.514,31
II. Operaciones de patrimonio neto							204.559,70					204.559,70
1. Aumento de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
3. Comisión de pactos financieros en patrimonio neto (combinación de deudas)												
4. Otras aportaciones												
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7. Otras operaciones con socios e propietarios												
III. Otras variaciones del patrimonio neto												
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				717.909,42	17.278.298,04
I. Ajustes por cambio de criterio 2018												
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores												
D. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.441.341,97		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				142.402,78	168.812,37
I. Total ingresos y gastos reconocidos					486.647,14		221.747,45				69.063,54	639.311,05
II. Operaciones de patrimonio neto							486.647,14					486.647,14
1. Aumento de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
3. Comisión de pactos financieros en patrimonio neto (combinación de deudas)												
4. Otras aportaciones												
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7. Otras operaciones con socios e propietarios												
III. Otras variaciones del patrimonio neto												
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.441.341,97		4.042.442,26	21.064.578,83	221.747,45				506.437,10	17.282.169,58

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C11T0 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
	Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
		FECHA	10/02/2021
		NP2F1130S2C11T0	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(en euros)

	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	221.747	566.988
2. Ajustes del resultado.	685.406	1.020.441
a) Amortización del inmovilizado (+)	671.354	657.089
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	(321.054)	35.273
c) Variación de provisiones (+/-)	0	89.779
d) Impulsión de subvenciones (-)	(69.064)	(95.473)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)	0	0
h) Gastos financieros (+)	404.528	365.703
i) Diferencias de cambio (+/-)	(359)	(385)
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	0	(31.545)
3. Cambios en el capital corriente	(131.277)	(1.086.353)
a) Existencias (+/-)	15.308	18.000
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(124.738)	(191.389)
c) Otros activos corrientes (+/-)	0	0
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(21.847)	(736.108)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0	(150.378)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0	(26.478)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(404.170)	0
a) Pago de intereses (-)	(404.528)	0
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)	359	0
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	371.706	501.077
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).	(180.314)	(291.280)
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.	(1.277)	0
c) Inmovilizado material.	(179.037)	(291.280)
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
7. Cobros por desinversiones (+).	0	13.736
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.		(13.736)
c) Inmovilizado material.	0	0
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.		
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	(180.314)	(277.544)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Aumentos y disminuciones de instrumentos de patrimonio.	0	(95.473)
a) Emisión de instrumentos de patrimonio.		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio.		0
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio.		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio neto.		
d) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		(95.473)
10. Aumentos y disminuciones de instrumentos de pasivo financiero.	(410.656)	108.508
a) Emisión		
1. Obligaciones y valores similares (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		(39.014)
4. Otras (+)	0	0
b) Devolución y amortización de:	(410.656)	
1. Obligaciones y valores similares (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	(410.656)	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Otras (-)		147.522
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.	0	0
a) Dividendos (-).		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	(410.656)	13.035
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO MO EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)	(219.264)	236.568
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.150.629	892.024
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	931.365	1.150.629

		Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C11T0 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/	
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
			
NP2F1130S2C11T0			

El informe de gestión recoge un análisis de la gestión económica, el resultado, actuaciones, proyectos y servicios destacados.

Aplicación de resultados

El órgano de administración propondrá a la Junta General de Socios la aplicación del resultado que se indica a continuación:

Base de Reparto	Euros	
	2019	2018
Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias	221.747,45	486.647,14
TOTAL	221.747,45	486.647,14
Aplicación	221.747,45	486.647,14
A reserva legal	-	-
A reservas voluntarias	-	-
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	221.747,45	486.647,14

Asimismo, se presenta el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales de Circuito de Jerez, S.A., ejercicio cerrado a 31/12/2019, de Jorge Zambrana Ledesma R.O.A.C. N° 17.003 Grupo C&O AUDITORES, de fecha 25 de noviembre de 2020.

Sometida a votación, se acuerda por mayoría dar por formuladas las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación de resultados del ejercicio 2019, y que sean elevadas a la Junta General de Accionistas para su aprobación, con los votos a favor de Dª Mª Carmen Sánchez Díaz, Dª Laura Álvarez Cabrera, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, D. Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez y D. Domingo Pedro García; los votos en contra de Dª Nausika Botamino García y de D. Manuel Méndez Asencio y la abstención de Dª Ángeles González Eslava.

ASIMISMO CERTIFICO: Que el acta de la sesión celebrada por el Consejo de Administración de Circuito de Jerez S.A. (CIRJESA), el día 5 de febrero de 2021, fue aprobada por mayoría de los presentes al término de dicha sesión, con los votos a favor de Dª Mª Carmen Sánchez Díaz, Dª Laura Álvarez Cabrera, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, D. Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez, D. Manuel Méndez Asencio, D. Domingo Pedro García y Dª Ángeles González Eslava y el voto en contra de Dª Nausika Botamino García.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Presidenta, que firmo en la Ciudad de Jerez de la Frontera.

Vº Bº

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Mª del Carmen Sánchez Díaz

Ángela Petidier Castro

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C1IT0 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
 NP2F1130S2C1IT0			

DOÑA ANGELA PETIDIER CASTRO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE CIRCUITO DE JEREZ S.A. (CIRJESA), INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA PROVINCIA DE CADIZ, AL TOMO 351, GENERAL 202 DE LA SECCION 3ª DEL LIBRO DE SOCIEDADES, FOLIO 29, HOJA NUMERO 3.159, INSCRIPCION 1ª Y CON C.I.F NÚMERO A-11.618.675.

CERTIFICO: Que tal y como consta en el Acta de la sesión, el Consejo de Administración de Circuito de Jerez S.A., en reunión celebrada el día 5 de febrero de dos mil veintiuno, mediante videoconferencia, a través de la aplicación "Go To Meeting", con la asistencia de la Presidenta Dª Mª del Carmen Sánchez Díaz, la Vicepresidenta Dª Laura Cabrera Álvarez y los Consejeros, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez, Dª Nausika Botamino García, D. Manuel Méndez Asencio, D. Domingo Pedro García y Dª Ángeles González Eslava; al particular 3º de su orden del día, aprobó por mayoría el siguiente acuerdo:

3.- FORMULACION DE LAS CUENTAS ANUALES, INFORME DE GESTION Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO 2019.

Se presentan las cuentas anuales, informe de gestión y propuesta de aplicación de resultados del ejercicio 2019 que, en resumen, son como sigue:

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2019 y 2018

ACTIVO		Nota	2019	2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE			24.725.631,85	24.895.617,09
I. Inmovilizado Intangible		5	3.866,88	17.807,13
3. Aplicaciones Informaticas			3.866,88	17.807,13
II. Inmovilizado material		6	24.721.764,97	24.877.809,96
1. Terreno y construcciones			23.886.683,95	24.018.167,67
2. Instalaciones técnicas, maquinaria,utillaje,			835.081,02	859.642,29
V. Inversiones financieras a largo plazo		7.1	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE			3.330.241,34	3.431.850,15
II. Existencias			0,00	15.307,50
2. Otros materiales			0,00	15.307,50
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		8	2.118.195,87	1.973.786,02
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios			1.185.204,65	997.820,38
2. Clientes Empresas del Grupo y Asociadas			761.079,52	776.483,69
6. Otros créditos con las administraciones públicas			171.911,70	199.481,95
V. Inversiones financieras a corto plazo Con Emp. Del Grup		7.2	265.649,84	265.649,84
5. Otros activos financieros			265.649,84	265.649,84
VI. Periodificaciones a corto plazo			15.030,65	26.477,52
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			931.364,98	1.150.629,27
1. Tesorería			931.364,98	1.150.629,27
TOTAL ACTIVO (A + B)			28.055.873,19	28.327.467,24
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Nota	2019	2018
A) PATRIMONIO NETO			17.262.169,58	17.278.298,04
A.1. Fondos Propios		10	16.755.732,48	16.560.394,62
1. Capital			21.999.600,02	21.999.600,02
1. Capital escriturado			21.999.600,02	21.999.600,02
III. Reservas			-22.467.751,56	-22.441.341,97
1. Legal y estatutaria			1.267.158,79	1.267.158,79
2. Otras reservas			-23.734.910,35	-23.708.500,76
V. Resultados de ejercicios anteriores			-4.062.442,26	-4.549.089,40
1. Resultados negativos			-4.062.442,26	-4.549.089,40
VI. Otras aportaciones de socios			21.064.578,83	21.064.578,83
VII. Resultado del ejercicio			221.747,45	486.647,14
A.3 Subvenciones donaciones y legados recibidos		9	506.437,10	717.903,42

B) PASIVO NO CORRIENTE		4.466.788,10	4.762.186,05
II. Deudas a largo plazo	11.1	4.297.975,73	4.762.186,05
3. Acreedores por arrendamiento financiero		36.490,19	54.789,44
5. Otros pasivos financieros		4.261.485,54	4.707.396,61
IV. Pasivos por impuesto diferido		168.812,37	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		6.326.915,51	6.286.983,15
II. Provisiones a corto plazo	11.2	97.378,78	77.602,98
III. Deudas a corto plazo	11.3	937.119,50	891.695,19
3. Acreedores por arrendamiento financiero		18.308,83	17.871,86
5. Otros pasivos financieros		918.810,67	873.823,33
IV. Deudas corto plazo con empresas del grupo		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12	4.784.215,77	4.645.368,56
1. Proveedores		3.271.431,57	2.810.182,31
6. Otras deudas con las Admin. Públicas	14	304.709,84	546.109,96
7. Anticipos de clientes		1.208.074,36	1.289.076,29
VI. Periodificaciones Corto Plazo	13	508.201,46	672.316,42
TOTAL PASIVO (A+B+C)		28.055.873,19	28.327.467,24

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

	Nota	2019	2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.a	4.564.422,95	4.111.394,07
a. Ventas		4.495.396,29	4.027.870,83
b. Prestaciones de servicios		69.026,66	83.523,24
2. Variación existencias		0,00	-18.000,00
4. Aprovisionamientos	15.c	-209.797,10	-103.996,48
a. Consumo de mercaderías		-108.114,64	-72.183,93
b. Consumo materias primas y otras consumibles		-57.500,82	-7.736,25
c. Trabajos realizados por otras empresas		-44.181,64	-24.076,30
5. Otros ingresos de explotación	15.b	5.588.656,69	5.345.275,01
a. Ingresos accesorios, otros gestión corriente		3.828.656,69	3.760.769,98
b. Subvenc. explotación incorporadas al ejercicio		1.760.000,00	1.584.505,03
6. Gastos de personal	15.f	-1.453.456,95	-1.415.478,76
a. Sueldos, salarios y asimilados		-1.107.236,87	-1.081.706,05
b. Cargas sociales		-346.220,08	-333.772,71
7. Otros gastos de explotación		-7.490.665,56	-6.483.085,41
a. Servicios exteriores	15.d	-7.045.099,57	-6.084.769,95
b. Tributos	15.e	-352.774,22	-363.042,58
c. Pérdidas, deterioro, variac. provis.comercial.	15.i	-91.112,19	-35.272,88
d. Otros gastos de gestión corriente		-1.679,58	0,00
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-671.353,69	-657.089,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero	9	69.063,54	95.473,13
11. Deterioro inmovilizado		321.054,27	0,00
13. Otros resultados		-92.006,78	31.545,27
AI. RESULTADO DE EXPLOTACION		625.917,37	906.037,35
14. Ingresos financieros		0,00	0,00
b. De valores negociables y de créditos del		0,00	0,00
b.2. De terceros		0,00	0,00
15. Gastos Financieros	15.h	-404.528,45	-365.703,41
a. Por deudas con empresas del grupo y asociada		-27.167,42	-14.450,28
b. Por deudas con terceros		-292.209,04	-261.474,08
c. Por actualización de provisiones		-85.151,99	-89.779,05
17. Diferencias de cambio		358,53	385,11
AII. RESULTADO FINANCIERO		-404.169,92	-365.318,30
AIII. RESULTADO ANTES DE IMPUESTO(A.1+A.2)		221.747,45	540.719,05
Impuesto sobre beneficios			-54.071,91
V. RESULTADO DEL EJERCICIO	3	221.747,45	486.647,14

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C1I10 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa
FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa
FECHA	10/02/2021
 NP2F1130S2C1I10	

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Fondo		Otras Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propio	Reservas operativas anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta patrimonio neto	Otros Ingresos y de patrimonio neto	Ajustes por cambio de valor	Servicios, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Total	Pendientes de distribuir										
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2017	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.432,70	21.064.578,83	204.559,70				813.376,55	16.887.124,03
I. Ajustes por errores 2017 y anteriores												
B. SALDO A INICIO DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.432,70	21.064.578,83	204.559,70				813.376,55	16.887.124,03
I. Total ingresos y gastos reconocidos					204.559,70		486.647,14				95.473,13	186.514,31
II. Operaciones de patrimonio neto							204.559,70					204.559,70
1. Aumento de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
3. Comisión de pactos financieros en patrimonio neto (combinación de deudas)												
4. Otras aportaciones												
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7. Otras operaciones con socios e propietarios												
III. Otras variaciones del patrimonio neto												
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				717.909,42	17.278.298,04
I. Ajustes por cambio de criterio 2018												
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores												
D. SALDO A INICIO DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.449.751,56		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				575.500,64	168.812,37
I. Total ingresos y gastos reconocidos					486.647,14		221.747,45				69.065,54	639.331,05
II. Operaciones de patrimonio neto							486.647,14					486.647,14
1. Aumento de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
3. Comisión de pactos financieros en patrimonio neto (combinación de deudas)												
4. Otras aportaciones												
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7. Otras operaciones con socios e propietarios												
III. Otras variaciones del patrimonio neto												
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.449.751,56		4.042.442,26	21.064.578,83	221.747,45				506.437,10	17.282.169,58

 Ayuntamiento de Jerez	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C11T0 . Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
	Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
			
NP2F1130S2C11T0			

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(en euros)

	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	221.747	566.988
2. Ajustes del resultado.	685.406	1.020.441
a) Amortización del inmovilizado (+)	671.354	657.089
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	(321.054)	35.273
c) Variación de provisiones (+/-)	0	89.779
d) Imputación de subvenciones (-)	(69.064)	(95.473)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)	0	0
h) Gastos financieros (+)	404.528	365.703
i) Diferencias de cambio (+/-)	(359)	(385)
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	0	(31.545)
3. Cambios en el capital corriente	(131.277)	(1.086.353)
a) Existencias (+/-)	15.308	18.000
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(124.738)	(191.389)
c) Otros activos corrientes (+/-)	0	0
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(21.847)	(736.108)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0	(150.378)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0	(26.478)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(404.170)	0
a) Pago de intereses (-)	(404.528)	0
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)	359	0
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	371.706	501.077
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).	(180.314)	(291.280)
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.	(1.277)	0
c) Inmovilizado material.	(179.037)	(291.280)
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
7. Cobros por desinversiones (+).	0	13.736
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.		(13.736)
c) Inmovilizado material.	0	0
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.		
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	(180.314)	(277.544)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Aumentos y disminuciones de instrumentos de patrimonio.	0	(95.473)
a) Emisión de instrumentos de patrimonio.		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio.		0
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio.		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio neto.		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		(95.473)
10. Aumentos y disminuciones de instrumentos de pasivo financiero.	(410.656)	108.508
a) Emisión		
1. Obligaciones y valores similares (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		(39.014)
4. Otras (+)	0	0
b) Devolución y amortización de:	(410.656)	
1. Obligaciones y valores similares (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	(410.656)	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Otras (-)		147.522
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.	0	0
a) Dividendos (-).		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	(410.656)	13.035
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)	(219.264)	236.568
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.150.629	892.024
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	931.365	1.150.629

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C11T0 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
 NP2F1130S2C11T0			

El informe de gestión recoge un análisis de la gestión económica, el resultado, actuaciones, proyectos y servicios destacados.

Aplicación de resultados

El órgano de administración propondrá a la Junta General de Socios la aplicación del resultado que se indica a continuación:

Base de Reparto	Euros	
	2019	2018
Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias	221.747,45	486.647,14
TOTAL	221.747,45	486.647,14
Aplicación	221.747,45	486.647,14
A reserva legal	-	-
A reservas voluntarias	-	-
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	221.747,45	486.647,14

Asimismo, se presenta el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales de Circuito de Jerez, S.A., ejercicio cerrado a 31/12/2019, de Jorge Zambrana Ledesma R.O.A.C. N° 17.003 Grupo C&O AUDITORES, de fecha 25 de noviembre de 2020.

Sometida a votación, se acuerda por mayoría dar por formuladas las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación de resultados del ejercicio 2019, y que sean elevadas a la Junta General de Accionistas para su aprobación, con los votos a favor de Dª Mª Carmen Sánchez Díaz, Dª Laura Álvarez Cabrera, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, D. Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez y D. Domingo Pedro García; los votos en contra de Dª Nausika Botamino García y de D. Manuel Méndez Asencio y la abstención de Dª Ángeles González Eslava.

ASIMISMO CERTIFICO: Que el acta de la sesión celebrada por el Consejo de Administración de Circuito de Jerez S.A. (CIRJESA), el día 5 de febrero de 2021, fue aprobada por mayoría de los presentes al término de dicha sesión, con los votos a favor de Dª Mª Carmen Sánchez Díaz, Dª Laura Álvarez Cabrera, D. Santiago Galván Gómez, D. Jesús Alba Guerra, D. Israel Pérez Morón, D. Félix Moreno Jiménez, D. Cornelio Vela García, D. Antonio Rosado Gómez, D. Manuel Méndez Asencio, D. Domingo Pedro García y Dª Ángeles González Eslava y el voto en contra de Dª Nausika Botamino García.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Presidenta, que firmo en la Ciudad de Jerez de la Frontera.

Vº Bº

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Mª del Carmen Sánchez Díaz

Ángela Petidier Castro

	Código Cifrado de Verificación: NP2F1130S2C1IT0 .Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/		
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	10/02/2021
Firma	Maria del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	10/02/2021
 NP2F1130S2C1IT0			



DOÑA ANGELA PETIDIER CASTRO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE CIRCUITO DE JEREZ S.A. (CIRJESA), INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA PROVINCIA DE CADIZ, AL TOMO 351, GENERAL 202 DE LA SECCION 3ª DEL LIBRO DE SOCIEDADES, FOLIO 29, HOJA NUMERO 3.159, INSCRIPCION 1º Y CON C.I.F NÚMERO A-11.618.675.

C E R T I F I C O: Que la Empresa Circuito de Jerez S.A. (CIRJESA), celebró en Jerez de la Frontera, en el Excmo. Ayuntamiento de Jerez, C/ Consistorio s/n, el día 24 marzo de 2021, Junta General con el carácter de Ordinaria y Universal, al estar presente la totalidad del capital social suscrito y desembolsado con derecho a voto, quedando la lista de accionistas presentes de la siguiente forma:

Excmo. Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, con 8.330 acciones, por un valor nominal de 1.800 euros cada una, lo que supone un 68,16 % del capital social, debidamente representada por su Alcaldesa, Excmo. Sra. Dª Mª del Carmen Sánchez Díaz.

Sociedad para la Promoción y Reconversión Económica de Andalucía (SOPREA), con 3.892 acciones, por un valor nominal de 1.800 euros cada una, lo que supone un 31,84 % del capital social, debidamente representada por D. Luis Gallego Morán.

Que todos los accionistas por unanimidad acordaron celebrar dicha Junta, y aceptar el siguiente orden del día:

- 1.- Examen y aprobación en su caso, de las cuentas anuales, informe de gestión y propuesta de aplicación de resultados correspondientes al ejercicio 2019.
- 2.- Ruegos y preguntas.
- 3.- Aprobación del acta de la Junta General por cualquiera de las modalidades previstas por la Ley.

Que dicha Junta fue presidida por la Presidenta del Consejo de Administración Dª Mª del Carmen Sánchez Díaz y en ella actuó como Secretaria, la del Consejo de Administración, Dª Angela Petidier Castro.

Que el punto 1º de su orden del día, fue aprobado por mayoría, con la abstención de D. Luis Gallego Morán en representación de SOPREA, S.A., siendo del siguiente tenor literal:

1.- EXAMEN Y APROBACION EN SU CASO, DE LAS CUENTAS ANUALES, INFORME DE GESTION Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO 2019.

Se presentan las cuentas anuales del ejercicio 2019, comprensivas del Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio, Memoria del Ejercicio e Informe de Gestión, tal y como fueron formuladas por el Consejo de Administración en reunión celebrada el día 5 de febrero de 2021. Dicho Consejo, en la sesión señalada, acordó elevarlas a esta Junta General para su aprobación, junto con el informe del Auditor de Cuentas D. JORGE ZAMBRANA LEDESMA

	Código Cifrado de Verificación: JN2FN1S0C5P1P64	
	Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/	
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA 13/05/2021
Firma	María del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA 14/05/2021

Y los accionistas presentes que representan el 100 % del capital suscrito y desembolsado acuerdan por mayoría, con la abstención de D. Luis Gallego Morán en representación de SOPREA, S.A.

Primero.- Aprobar las Cuentas Anuales del Ejercicio 2019, comprensivas del Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio, Memoria del Ejercicio e Informe de Gestión, tal y como fueron formuladas por el Consejo de Administración en reunión celebrada el día 5 de febrero de 2021.

Segundo.- Aprobar la siguiente aplicación de resultados del ejercicio 2019:

<u>Base de Reparto</u>	<u>Euros</u>
Saldo Total de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias	221.747,45
TOTAL	221.747,45
<u>Aplicación</u>	221.747,45
A reserva legal	0,00
A reservas voluntarias	0,00
A compensación de pérdidas ejercicios anteriores	221.747,45

ASIMISMO CERTIFICO:

- 1º.- Que las Cuentas Anuales del Ejercicio 2019 de "Circuito de Jerez, S.A." (CIRJESA), y demás documentos que se acompañan a la presente certificación, son las aprobadas por la Junta General Ordinaria y Universal celebrada el 24 de marzo de 2021, estando verificadas por el Auditor de Cuentas, coincidiendo con las auditadas y firmadas por todos los Administradores de la Sociedad, con cargo vigente a la fecha de formulación de las mismas (Consejo de Administración 05.02.2021), excepto por D^a Nausika Botamino García, que no las firma en consonancia con su voto negativo en dicho Consejo de Administración y por D. Manuel Méndez Asencio, que no las firma al tener dudas actualmente sobre la viabilidad de la empresa y a los efectos de lo establecido en el art. 253 del TRLSC.
- 2º.- Que "Circuito de Jerez, S.A." (CIRJESA), no ha realizado operaciones con acciones propias durante el ejercicio 2019, ni las posee.
- 3º.- Que las Cuentas Anuales del Ejercicio 2019, se depositan en el Registro Mercantil de Cádiz en formato digital, generándose la siguiente huella digital:
o31RoGu96XH0G+2JYfhMJnhewYFLxaJVwe+Y4AE6mzA=
- 4º.- Que el Acta de la Junta General Ordinaria celebrada el 24 de marzo de 2021, por "Circuito de Jerez, S.A." (CIRJESA), fue aprobada por unanimidad, al término de dicha sesión, conforme al art. 202 del T.R. de la Ley de Sociedades de Capital.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, en la Ciudad de Jerez de la Frontera a trece de mayo de dos mil veintiuno.

Vº Bº

La Alcaldesa-Presidenta

LA SECRETARIA

M^a Carmen Sánchez Díaz

Ángela Petidier Castro

 Ayuntamiento de Jerez	Código Cifrado de Verificación: JN2FN1S0C5P1P64 Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/							
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">Firma</td> <td style="width: 70%;">Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa</td> <td style="width: 20%;">FECHA</td> <td>13/05/2021</td> </tr> <tr> <td>Firma</td> <td>María del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa</td> <td>FECHA</td> <td>14/05/2021</td> </tr> </table>		Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	13/05/2021	Firma	María del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa
Firma	Angela Petidier Castro, Secretaria del Consejo de Administración de Cirjesa	FECHA	13/05/2021					
Firma	María del Carmen Sanchez Diaz, Presidenta Consejo Administración Cirjesa	FECHA	14/05/2021					



CUENTAS ANUALES 2019

- BALANCE DE SITUACION
- CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 - MEMORIA DEL EJERCICIO

INFORME DE GESTION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO AL EJERCICIO 2019

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2019 y 2018

ACTIVO		Nota	2019	2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE			24.725.631,85	24.895.617,09
I. Inmovilizado Intangible	5		3.866,88	17.807,13
3. Aplicaciones Informaticas			3.866,88	17.807,13
II. Inmovilizado material	6		24.721.764,97	24.877.809,96
1. Terreno y construcciones			23.886.683,95	24.018.167,67
2. Instalaciones técnicas, maquinaria,utillaje,			835.081,02	859.642,29
V. Inversiones financieras a largo plazo	7.1		0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE			3.330.241,34	3.431.850,15
II. Existencias			0,00	15.307,50
2. Otros materiales			0,00	15.307,50
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8		2.118.195,87	1.973.786,02
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios			1.185.204,65	997.820,38
2. Clientes Empresas del Grupo y Asociadas			761.079,52	776.483,69
6. Otros créditos con las administraciones públicas			171.911,70	199.481,95
V. Inversiones financieras a corto plazo Con Emp. Del Grup	7.2		265.649,84	265.649,84
5. Otros activos financieros			265.649,84	265.649,84
VI. Periodificaciones a corto plazo			15.030,65	26.477,52
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			931.364,98	1.150.629,27
1. Tesorería			931.364,98	1.150.629,27
TOTAL ACTIVO (A + B)			28.055.873,19	28.327.467,24
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Nota	2019	2018
A) PATRIMONIO NETO			17.262.169,58	17.278.298,04
A.1. Fondos Propios	10		16.755.732,48	16.560.394,62
I. Capital			21.999.600,02	21.999.600,02
1. Capital escriturado			21.999.600,02	21.999.600,02
III. Reservas			-22.467.751,56	-22.441.341,97
1. Legal y estatutaria			1.267.158,79	1.267.158,79
2. Otras reservas			-23.734.910,35	-23.708.500,76
V. Resultados de ejercicios anteriores			-4.062.442,26	-4.549.089,40
1. Resultados negativos			-4.062.442,26	-4.549.089,40
VI. Otras aportaciones de socios			21.064.578,83	21.064.578,83
VII. Resultado del ejercicio			221.747,45	486.647,14
A.3 Subvenciones donaciones y legados recibidos	9		506.437,10	717.903,42
B) PASIVO NO CORRIENTE			4.466.788,10	4.762.186,05
II. Deudas a largo plazo	11.1		4.297.975,73	4.762.186,05
3. Acreedores por arrendamiento financiero			36.490,19	54.789,44
5. Otros pasivos financieros			4.261.485,54	4.707.396,61
IV. Pasivos por impuesto diferido			168.812,37	0,00
C) PASIVO CORRIENTE			6.326.915,51	6.286.983,15
II. Provisiones a corto plazo	11.2		97.378,78	77.602,98
III. Deudas a corto plazo	11.3		937.119,50	891.695,19
3. Acreedores por arrendamiento financiero			18.308,83	17.871,86
5. Otros pasivos financieros			918.810,67	873.823,33
IV. Deudas corto plazo con empresas del grupo			0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12		4.784.215,77	4.645.368,56
1. Proveedores			3.271.431,57	2.810.182,31
6. Otras deudas con las Admin. Públicas	14		304.709,84	546.109,96
7. Anticipos de clientes			1.208.074,36	1.289.076,29
VI. Periodificaciones Corto Plazo	13		508.201,46	672.316,42
TOTAL PASIVO (A+B+C)			28.055.873,19	28.327.467,24

Las notas 1 a 14 forman parte integrante de las presentes cuentas anuales 2019.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Nota	2019	2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.a	4.564.422,95	4.111.394,07
a. Ventas		4.495.396,29	4.027.870,83
b. Prestaciones de servicios		69.026,66	83.523,24
2. Variación existencias		0,00	-18.000,00
4. Aprovisionamientos	15.c	-209.797,10	-103.996,48
a. Consumo de mercaderías		-108.114,64	-72.183,93
b. Consumo materias primas y otras consumibles		-57.500,82	-7.736,25
c. Trabajos realizados por otras empresas		-44.181,64	-24.076,30
5. Otros ingresos de explotación	15.b	5.588.656,69	5.345.275,01
a. Ingresos accesorios, otros gestión corriente		3.828.656,69	3.760.769,98
b. Subvenc. explotación incorporadas al ejercicio		1.760.000,00	1.584.505,03
6. Gastos de personal	15.f	-1.453.456,95	-1.415.478,76
a. Sueldos, salarios y asimilados		-1.107.236,87	-1.081.706,05
b. Cargas sociales		-346.220,08	-333.772,71
7. Otros gastos de explotación		-7.490.665,56	-6.483.085,41
a. Servicios exteriores	15.d	-7.045.099,57	-6.084.769,95
b. Tributos	15.e	-352.774,22	-363.042,58
c. Pérdidas, deterioro, variac. provis.comercial.	15.i	-91.112,19	-35.272,88
d. Otros gastos de gestión corriente		-1.679,58	0,00
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-671.353,69	-657.089,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero	9	69.063,54	95.473,13
11. Deterioro inmovilizado		321.054,27	0,00
13. Otros resultados		-92.006,78	31.545,27
AI. RESULTADO DE EXPLOTACION		625.917,37	906.037,35
14. Ingresos financieros		0,00	0,00
b. De valores negociables y de créditos del		0,00	0,00
b.2. De terceros		0,00	0,00
15. Gastos Financieros	15.h	-404.528,45	-365.703,41
a. Por deudas con empresas del grupo y asociada		-27.167,42	-14.450,28
b. Por deudas con terceros		-292.209,04	-261.474,08
c. Por actualización de provisiones		-85.151,99	-89.779,05
17. Diferencias de cambio		358,53	385,11
AII. RESULTADO FINANCIERO		-404.169,92	-365.318,30
AIII. RESULTADO ANTES DE IMPUESTO(A.1+A.2)		221.747,45	540.719,05
Impuesto sobre beneficios			-54.071,91
V. RESULTADO DEL EJERCICIO	3	221.747,45	486.647,14

Las notas 1 a 14 forman parte integrante de las presentes cuentas anuales 2019.



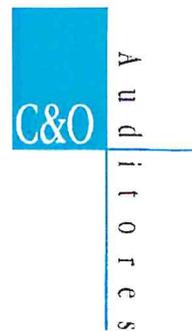
ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Fondo		Otras Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio neto	Resultados ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otras fluctuaciones de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Total	Reservas de distribución										
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2017	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.429,70	21.064.578,83	204.659,70				813.376,55	16.887.124,03
1. Ajustes por cambios de criterios 2017												
2. Ajustes por errores 2017 y anteriores												
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.344.429,70	21.064.578,83	204.659,70				813.376,55	16.887.124,03
1. Total ingresos y gastos reconocidos					204.659,70		486.647,14				99.473,13	186.534,31
2. Operaciones de patrimonio neto							204.659,70					204.659,70
3. Aumentos de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
4. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
5. Conversión de pasivos transferidos en patrimonio neto (condonación de deudas)												
6. Otras aportaciones												
7. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
8. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
9. Otras operaciones con socios o propietarios												
10. Otras variaciones del patrimonio neto												
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2018	21.999.600,02		22.441.341,97		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				717.903,42	17.278.298,04
1. Ajustes por cambios de criterios 2018												
2. Ajustes por errores 2018 y anteriores												
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.467.751,56		4.549.089,40	21.064.578,83	486.647,14				142.402,78	168.812,57
1. Total ingresos y gastos reconocidos					486.647,14		221.747,45				69.063,54	6.99.311,05
2. Operaciones de patrimonio neto							486.647,14					486.647,14
3. Aumentos de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
4. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales												
5. Conversión de pasivos transferidos en patrimonio neto (condonación de deudas)												
6. Otras aportaciones												
7. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)												
8. Incremento (reducción) de patrimonio neto												
9. Otras operaciones con socios o propietarios												
10. Otras variaciones del patrimonio neto												
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2019	21.999.600,02		22.467.751,56		5.035.736,54	21.064.578,83	708.394,59				806.466,96	17.982.169,58

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(en euros)

	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	221.747	566.988
2. Ajustes del resultado.	685.406	1.020.441
a) Amortización del inmovilizado (+)	671.354	657.089
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	(321.054)	35.273
c) Variación de provisiones (+/-)	0	89.779
d) Imputación de subvenciones (-)	(69.064)	(95.473)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)	0	0
h) Gastos financieros (+)	404.528	365.703
i) Diferencias de cambio (+/-)	(359)	(385)
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	0	(31.545)
3. Cambios en el capital corriente	(131.277)	(1.086.353)
a) Existencias (+/-)	15.308	18.000
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(124.738)	(191.389)
c) Otros activos corrientes (+/-)	0	0
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(21.847)	(736.108)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0	(150.378)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0	(26.478)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(404.170)	0
a) Pago de intereses (-)	(404.528)	0
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)	359	0
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	371.706	501.077
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).	(180.314)	(291.280)
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.	(1.277)	0
c) Inmovilizado material.	(179.037)	(291.280)
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
7. Cobros por desinversiones (+).	0	13.736
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.		(13.736)
c) Inmovilizado material.	0	0
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.		
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	(180.314)	(277.544)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Aumentos y disminuciones de instrumentos de patrimonio.	0	(95.473)
a) Emisión de instrumentos de patrimonio.		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio.		0
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio.		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio neto.		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		(95.473)
10. Aumentos y disminuciones de instrumentos de pasivo financiero.	(410.656)	108.508
a) Emisión		
1. Obligaciones y valores similares (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		(39.014)
4. Otras (+)	0	0
b) Devolución y amortización de:	(410.656)	
1. Obligaciones y valores similares (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	(410.656)	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Otras (-)		147.522
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.	0	0
a) Dividendos (-).		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	(410.656)	13.035
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO MO EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)	(219.264)	236.568
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.150.629	892.024
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	931.365	1.150.629

JORGE ZAMBRANA LEDESMA
R.O.A.C. Nº 17.003
Grupo C&O AUDITORES



INFORME
DE
AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES
CIRCUITO DE JEREZ, S.A.
EJERCICIO CERRADO A 31/12/2019

Fecha: 03-03-2021

DELEGACIÓN CENTRAL
C/ O'DONNELL 30 1-A
28.009 MADRID
Tfno : 915.570.770 Fax:915.733.009
E-mail: auditoria@cyoauditores.com
<http://www.cyoauditores.com>

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales 2019 emitido por un auditor independiente.

A Los Accionistas de **CIRCUITO DE JEREZ, S.A.**
Por encargo del Registro Mercantil de Cádiz

Opinión con salvedades

Hemos auditado las cuentas anuales de la sociedad **CIRCUITO DE JEREZ, S.A.** que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, excepto por el posible efecto de la cuestión descrita en la sección de “Fundamento de la opinión con salvedades”, las cuentas anuales adjuntas, expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se pone de manifiesto en la Nota 2.c "c) Empresa en funcionamiento" existe desconciliación entre los saldos confirmados por el Ayuntamiento de Jerez y los registrados contablemente. La principal diferencia la constituyen los intereses del préstamo concedido por el Ayuntamiento de Jerez para el pago de proveedores en virtud del Real Decreto-Ley 4/2012, que según la Sociedad, no procede aplicar dado que la misma no asumió la obligación de pagar intereses en ningún momento por dicho préstamo. El Ayuntamiento tiene recogido un crédito con la Sociedad por este concepto ascendente a 1.287.548,85 euros, no figurando en el pasivo del balance de situación.

Así mismo, el Ayuntamiento de Jerez, refleja como derechos pendientes de cobro frente a la Sociedad, en concepto de amortización del préstamo concedido para el pago a proveedores en virtud del Real Decreto-Ley 4/2012, un importe de 476.942,91 euros, correspondientes a tres vencimientos de principal de dicho préstamo. Este importe está recogido en la Sociedad como parte de la deuda del Ayuntamiento que se encuentra pendiente de capitalizar. Esto significa que el Ayuntamiento, tiene como exigible importes que la Sociedad considera patrimonio neto.

Se han mantenido diversas reuniones con el Ayuntamiento a través de la Intervención municipal y de la Tenencia de Alcaldía de Economía y Hacienda y Planes Especiales, al objeto de solucionar las diferencias entre ambas entidades, no habiéndose resuelto esta

situación y por tanto, no disponemos de suficientes elementos de juicios para poder determinar los ajustes que requerirían las cuentas anuales.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra Auditoria de las Cuentas Anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de Auditoria de Cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la Auditoria de Cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

Incertidumbre material relacionada con Empresa en funcionamiento

Llamamos la atención respecto a lo mencionado en la nota 2.c “Empresa en funcionamiento”, que indica que la sociedad se encuentra en situación de desequilibrio financiero, al superar ampliamente los pasivos corrientes a los activos corrientes en 2.996.674,17 euros al 31 de diciembre de 2019. Debido a esta tendencia, en ejercicios anteriores, se procedido a confeccionar diversos planes de reequilibrio, el último de ellos comprendía el periodo 2017-2019. Todo ello ha tenido que ser reformulado debido a la crisis provocada por el COVID-19, la cual ha reducido los ingresos de la sociedad en el ejercicio 2020 en más de un 70%, por lo que se hace necesario la elaboración de un plan de viabilidad de la sociedad, así como un plan económico-financiero, para mejorar la situación de la sociedad, y poder recuperarse de esta grave crisis. Para ello se han establecido las siguientes medidas:

- a.- Solicitud moratoria deuda concursal; Esta medida ayudara a la sociedad desde el punto económico y financiero, debido a la suspensión durante el presente ejercicio 2020 del cobro de intereses, así como del pago de capital
- b.- Campeonato del mundo de Superbikes: En caso de no poder conseguir el déficit de la prueba no se seguirá organizando
- c.- Apoyo financiero por parte de los socios: se solicitará una bonificación de los impuestos locales de los que es acreedor el Ayuntamiento de Jerez para el ejercicio 2020, para de ese modo, sin necesidad de ampliar la transferencia corriente del ejercicio, la sociedad pueda disponer de mayor liquidez

d.- Capitalización de los contratos de alquiler de antenas de telefonía se va a proceder a la cesión de los contratos a una empresa gestora por un total de 585.000 euros, pagaderos en un único pago en este ejercicio 2020.

e.- Incremento de los ingresos: para el año 2021, se estiman unos ingresos inferiores derivados de los gastos por canjeo de entradas del Gran Premio 2020 por las del año 2021, además de un posible menor número de afluencia por la tendencia global del turismo, mientras que para el año 2022 se estima que se recuperen a un nivel similar de ingresos al de años anteriores.

f.- Ajuste del nivel de gasto: se proyectan un menor importe por gastos en celebración de pruebas deportivas deficitarias, así como una reducción de los gastos de las demás pruebas limitando y optimizando gastos promocionales o no esenciales.

Adicionalmente, como se ha comentado con anterioridad, las discrepancias entre los pasivos informados por el Ayuntamiento y la Sociedad pueden llegar a provocar tensiones de liquidez en esta última, que podría llegar incluso a la interrupción de la normal actividad del circuito.

Todo ello, constituye una incertidumbre respecto a la continuidad de las operaciones en el curso normal del negocio, si bien, el accionista mayoritario de la compañía históricamente viene prestando su apoyo financiero a la misma y es su intención seguir haciéndolo. De hecho, el Excmo. Ayuntamiento de Jerez mantiene gran parte de su deuda concursal con la opción de capitalización.

Nuestra opinión de auditoría no se ha visto modificada por esta cuestión

Aspectos más relevantes de la Auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra Auditoría de las Cuentas Anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra Auditoría de las Cuentas Anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre estas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Excepto por las cuestiones descritas en las secciones “Fundamento de la opinión con salvedades” e “Incertidumbre material relacionada con Empresa en funcionamiento hemos determinado que no existen otros riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Otras cuestiones

Con fecha 5 de febrero de 2021, el Consejo de Administración reformuló las cuentas anuales cerradas a 31 de diciembre de 2019 debido a que las anteriores fueron formuladas por un Consejo de Administración que no se encontraba vigente.

El presente informe sustituye al anterior emitido con fecha 25 de noviembre de 2020, en el cual expresamos una opinión con salvedades, no habiéndose modificado nuestra opinión de auditoría.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de **CIRCUITO DE JEREZ, S.A.** de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado

de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

JORGE ZAMBRANA LEDESMA
R.O.A.C. N° 17.003

ZAMBRANA
LEDESMA JORGE -
31846439H

Firmado digitalmente por
ZAMBRANA LEDESMA JORGE -
31846439H
Fecha: 2021.03.04 10:09:49 +01'00'

3 de marzo de 2021



CUENTAS ANUALES 2019

- BALANCE DE SITUACION
- CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 - MEMORIA DEL EJERCICIO

INFORME DE GESTION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO AL EJERCICIO 2019

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2019 y 2018

ACTIVO		Nota	2019	2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE			24.725.631,85	24.895.617,09
I. Inmovilizado Intangible		5	3.866,88	17.807,13
3. Aplicaciones Informaticas			3.866,88	17.807,13
II. Inmovilizado material		6	24.721.764,97	24.877.809,96
1. Terreno y construcciones			23.886.683,95	24.018.167,67
2. Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje,			835.081,02	859.642,29
V. Inversiones financieras a largo plazo		7.1	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE			3.330.241,34	3.431.850,15
II. Existencias			0,00	15.307,50
2. Otros materiales			0,00	15.307,50
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		8	2.118.195,87	1.973.786,02
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios			1.185.204,65	997.820,38
2. Clientes Empresas del Grupo y Asociadas			761.079,52	776.483,69
6. Otros créditos con las administraciones públicas			171.911,70	199.481,95
V. Inversiones financieras a corto plazo Con Emp. Del Grup		7.2	265.649,84	265.649,84
5. Otros activos financieros			265.649,84	265.649,84
VI. Periodificaciones a corto plazo			15.030,65	26.477,52
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			931.364,98	1.150.629,27
1. Tesorería			931.364,98	1.150.629,27
TOTAL ACTIVO (A + B)			28.055.873,19	28.327.467,24
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Nota	2019	2018
A) PATRIMONIO NETO			17.262.169,58	17.278.298,04
A.1. Fondos Propios		10	16.755.732,48	16.560.394,62
I. Capital			21.999.600,02	21.999.600,02
1. Capital escriturado			21.999.600,02	21.999.600,02
III. Reservas			-22.467.751,56	-22.441.341,97
1. Legal y estatutaria			1.267.158,79	1.267.158,79
2. Otras reservas			-23.734.910,35	-23.708.500,76
V. Resultados de ejercicios anteriores			-4.062.442,26	-4.549.089,40
1. Resultados negativos			-4.062.442,26	-4.549.089,40
VI. Otras aportaciones de socios			21.064.578,83	21.064.578,83
VII. Resultado del ejercicio			221.747,45	486.647,14
A.3 Subvenciones donaciones y legados recibidos		9	506.437,10	717.903,42
B) PASIVO NO CORRIENTE			4.466.788,10	4.762.186,05
II. Deudas a largo plazo		11.1	4.297.975,73	4.762.186,05
3. Acreedores por arrendamiento financiero			36.490,19	54.789,44
5. Otros pasivos financieros			4.261.485,54	4.707.396,61
IV. Pasivos por impuesto diferido			168.812,37	0,00
C) PASIVO CORRIENTE			6.326.915,51	6.286.983,15
II. Provisiones a corto plazo		11.2	97.378,78	77.602,98
III. Deudas a corto plazo		11.3	937.119,50	891.695,19
3. Acreedores por arrendamiento financiero			18.308,83	17.871,86
5. Otros pasivos financieros			918.810,67	873.823,33
IV. Deudas corto plazo con empresas del grupo			0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		12	4.784.215,77	4.645.368,56
1. Proveedores			3.271.431,57	2.810.182,31
6. Otras deudas con las Admin. Públicas		14	304.709,84	546.109,96
7. Anticipos de clientes			1.208.074,36	1.289.076,29
VI. Periodificaciones Corto Plazo		13	508.201,46	672.316,42
TOTAL PASIVO (A+B+C)			28.055.873,19	28.327.467,24

Las notas 1 a 14 forman parte integrante de las presentes cuentas anuales 2019.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Nota	2019	2018
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.a	4.564.422,95	4.111.394,07
a. Ventas		4.495.396,29	4.027.870,83
b. Prestaciones de servicios		69.026,66	83.523,24
2. Variación existencias		0,00	-18.000,00
4. Aprovisionamientos	15.c	-209.797,10	-103.996,48
a. Consumo de mercaderías		-108.114,64	-72.183,93
b. Consumo materias primas y otras consumibles		-57.500,82	-7.736,25
c. Trabajos realizados por otras empresas		-44.181,64	-24.076,30
5. Otros ingresos de explotación	15.b	5.588.656,69	5.345.275,01
a. Ingresos accesorios, otros gestión corriente		3.828.656,69	3.760.769,98
b. Subvenc. explotación incorporadas al ejercicio		1.760.000,00	1.584.505,03
6. Gastos de personal	15.f	-1.453.456,95	-1.415.478,76
a. Sueldos, salarios y asimilados		-1.107.236,87	-1.081.706,95
b. Cargas sociales		-346.220,08	-333.772,71
7. Otros gastos de explotación		-7.490.665,56	-6.483.085,41
a. Servicios exteriores	15.d	-7.045.099,57	-6.084.769,95
b. Tributos	15.e	-352.774,22	-363.042,58
c. Pérdidas, deterioro, variac. provis.comercial.	15.i	-91.112,19	-35.272,38
d. Otros gastos de gestión corriente		-1.679,58	0,00
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-671.353,69	-657.089,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero	9	69.063,54	95.473,13
11. Deterioro inmovilizado		321.054,27	0,00
13. Otros resultados		-92.006,78	31.545,27
AI. RESULTADO DE EXPLOTACION		625.917,37	906.037,35
14. Ingresos financieros		0,00	0,00
b. De valores negociables y de créditos del		0,00	0,00
b.2. De terceros		0,00	0,00
15. Gastos Financieros	15.h	-404.528,45	-365.703,41
a. Por deudas con empresas del grupo y asociada		-27.167,42	-14.450,28
b. Por deudas con terceros		-292.209,04	-261.474,08
c. Por actualización de provisiones		-85.151,99	-89.779,05
17. Diferencias de cambio		358,53	385,11
AII. RESULTADO FINANCIERO		-404.169,92	-365.318,30
AIII. RESULTADO ANTES DE IMPUESTO(A.I+A.2)		221.747,45	540.719,05
Impuesto sobre beneficios			-54.071,91
V. RESULTADO DEL EJERCICIO	3	221.747,45	486.647,14

Las notas 1 a 14 forman parte integrante de las presentes cuentas anuales 2019.



ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Fondo		Otras Reservas	Acciones y participaciones en sociedades por acciones	Resultados especiales anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendos a cuenta	Otras fluctuaciones de patrimonio neto	Atributos por cambios de valor	Subvenciones, donaciones e ingresos recibidos	TOTAL
	Total	Reservas de dotación										
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2017	21.599.600,02		22.441.341,97		4.344.429,70	21.264.578,81	204.659,70				813.376,55	10.887.314,03
1 Ajustes por cambios de valores 2017												
2 Ajustes por errores 2017 y anteriores												
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018	21.599.600,02		22.441.341,97		4.344.429,70	21.264.578,81	204.659,70				813.376,55	10.887.314,03
1 Total ingresos y gastos reconocidos					204.659,70		455.647,14				95.473,19	186.514,31
2 Operaciones de patrimonio neto							204.659,70					204.659,70
1 Aumentos de fondos dotacionales, fondos sociales, fondos especiales												
2 (-) Reducciones de fondos dotacionales, fondos sociales, fondos especiales												
3 Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (condonación de deudas)												
4 Otras aportaciones												
5 Operaciones con acciones y participaciones propias (netas)												
6 Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7 Otras operaciones con socios o propietarios												
8 Otras variaciones del patrimonio neto												
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2018	21.599.600,02		22.441.341,97		4.549.089,40	21.264.578,81	486.847,14				717.953,42	12.278.298,04
1 Ajustes por cambios de valores 2018												
2 Ajustes por errores 2018 y anteriores					26.979,59						142.432,70	168.812,37
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2019	21.599.600,02		22.468.321,56		4.549.089,40	21.264.578,81	486.847,14				775.593,64	12.109.485,67
1 Total ingresos y gastos reconocidos					486.847,14		221.747,45				59.043,54	639.337,05
2 Operaciones de patrimonio neto							486.847,14					486.847,14
1 Aumentos de fondos dotacionales, fondos sociales, fondos especiales												
2 (-) Reducciones de fondos dotacionales, fondos sociales, fondos especiales												
3 Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (condonación de deudas)												
4 Otras aportaciones												
5 Operaciones con acciones y participaciones propias (netas)												
6 Incremento (reducción) de patrimonio neto												
7 Otras operaciones con socios o propietarios												
8 Otras variaciones del patrimonio neto												
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2019	21.599.600,02		22.468.321,56		5.042.882,26	21.264.578,81	221.747,45				506.437,10	12.262.189,58

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(en euros)

	2019	2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	221.747	566.988
2. Ajustes del resultado.		
a) Amortización del inmovilizado (+)	685.406	1.020.441
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	671.354	657.089
c) Variación de provisiones (+/-)	(321.054)	35.273
d) Imputación de subvenciones (-)	0	89.779
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	(69.064)	(95.473)
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)	0	0
h) Gastos financieros (+)	404.528	365.703
i) Diferencias de cambio (+/-)	(359)	(385)
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	0	(31.545)
3. Cambios en el capital corriente	(131.277)	(1.086.353)
a) Existencias (+/-)	15.308	18.000
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(124.738)	(191.389)
c) Otros activos corrientes (+/-)	0	0
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(21.847)	(736.108)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0	(150.378)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	0	(26.478)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(404.170)	0
a) Pago de intereses (-)	(404.528)	0
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)	359	0
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	371.706	501.077
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).	(180.314)	(291.280)
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.	(1.277)	0
c) Inmovilizado material.	(179.037)	(291.280)
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
7. Cobros por desinversiones (+).	0	13.736
a) Empresas del grupo y asociadas.		
b) Inmovilizado intangible.		(13.736)
c) Inmovilizado material.	0	0
d) Inversiones inmobiliarias.		
e) Otros activos financieros.		
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.		
g) Otros activos.		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	(180.314)	(277.544)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Aumentos y disminuciones de instrumentos de patrimonio.	0	(95.473)
a) Emisión de instrumentos de patrimonio.		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio.		0
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio.		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio neto.		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		(95.473)
10. Aumentos y disminuciones de instrumentos de pasivo financiero.	(410.656)	108.508
a) Emisión		
1. Obligaciones y valores similares (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		(39.014)
4. Otras (+)	0	0
b) Devolución y amortización de:	(410.656)	
1. Obligaciones y valores similares (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	(410.656)	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Otras (-)		147.522
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.	0	0
a) Dividendos (-).		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	(410.656)	13.035
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO MO EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)	(219.264)	236.568
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.150.629	892.024
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	931.365	1.150.629

Informe de Gestión Ejercicio 2019

- 1. Introducción**
 - 2. Análisis de la Gestión Económica**
 - 3. Análisis del Resultado**
 - 4. Actuaciones, Proyectos y Servicios Destacados**
-

1.- Introducción

La Sociedad Circuito de Jerez, S.A. fue constituida el 11 de noviembre de 1985. Está inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz al tomo 351, general 220, sección 3ª, folio 29, hoja 3159. Tiene dentro de su objeto social:

"... la promoción, gestión y explotación de las instalaciones y diversos servicios del circuito; la realización de pruebas deportivas de automóviles, motocicletas, karts, en sus diversas categorías y modalidades. En el desarrollo de estas actividades sociales se dará atención preferente a la práctica automovilística y motocicletas amateur, por un lado, reservándose programas específicos dentro de los calendarios anuales, y por otro, con la creación de la escuela de automovilismo y motociclismo.

Todas estas actividades se podrán realizar, bien directamente por la sociedad, mediante gestión directa o administración, o bien mediante su arrendamiento, cesión o cualquier otra forma de gestión concertada."

Su capital social está representado en un 68,16% por el Excmo. Ayuntamiento de Jerez y en un 31,84% por la Junta de Andalucía a través de SOPREA.

Con fecha 22 de julio de 2011, Circuito de Jerez, S.A. solicitó al juzgado de lo mercantil concurso voluntario por la situación de insolvencia de la Sociedad y le fue admitido con fecha 26 de septiembre de 2011. Con fecha 16 de septiembre de 2013 se presenta ante el juzgado de lo mercantil de Cádiz el correspondiente informe definitivo. Con fecha 16 de diciembre de 2013 se dicta auto que pone fin a la fase común del concurso voluntario de acreedores, fijando la celebración de la Junta de acreedores para el 10 de marzo de 2014, fecha en la que se aprobó el mismo por unanimidad de todos los acreedores presentes, que han supuesto el 93,35% del total de los créditos con derecho a voto.

Con fecha 2 de mayo de 2014, el Juzgado de lo Mercantil N°1 de Cádiz dicta la sentencia 118/14, que da por aprobado el Convenio de Acreedores y por finalizado el concurso. Con fecha 29 de septiembre de 2014 el Juzgado de lo Mercantil N° 1 de Cádiz mediante auto, calificó el concurso de acreedores como FORTUITO.

El Convenio de Acreedores se ha venido cumpliendo y así se hizo constar en los trece informes hasta el momento emitidos de fechas 2 de noviembre de 2014, 5 de mayo de 2015, 5 de noviembre de 2015, 7 de junio de 2016, 9 de enero de 2017 y 5 de junio de 2017, 23 de noviembre de 2017, 11 de junio de 2018, 27 de octubre de 2018, 24 de abril de 2019, 23 de octubre de 2019, 20 de abril de 2020 y 8 de octubre de 2020, que se emiten de forma semestral y han sido remitidos por la Sociedad al Juzgado de lo Mercantil N° 1 de Cádiz.

Este Informe presenta de forma sucinta las actividades y los propósitos que Cirjesa ha desarrollado a lo largo del año 2019, que ha sido el sexto año natural de actividad completo que ha gestionado Cirjesa tras recuperar la gestión el pasado 1 de junio de 2012.

Durante el presente ejercicio, hemos tenido una ocupación de la pista de competición de 269 días frente a los 273 del ejercicio pasado, es decir una reducción de un 1,48%. Esta ocupación se ha repartido entre pruebas deportivas de automovilismo y motociclismo, alquileres de pista, test oficiales, y otras actividades. Asimismo hemos conseguido reactivar otras actividades en nuestras instalaciones como presentaciones de marcas, filmings, convenciones, visitas guiadas, etc....

De igual forma, durante este año, al igual que en el año anterior, hemos impulsado el acercamiento del Circuito a los ciudadanos a través de, entre otras, las siguientes actividades:

- Jornadas de Puertas Abiertas.
- V Gran Premio Handbike Jerez para continuar la integración de personas con discapacidad al deporte adaptado.
- Concentraciones de autos y motos.
- Realización de exposiciones temáticas en nuestras instalaciones,
- Tandas solidarias.
- II Triatlón Barceló Montecastillo.
- Concentración y festival de históricos.
- Asamblea general de la FAM.
- Trofeo Aniversario.
- Rally Ciudad Jerez.

Se ha potenciado las visitas al Circuito y su museo, con un total de 4.438 personas, de los que 2.035 visitaron el museo y 2.403 realizaron la visita guiada.

2.- Análisis de la Gestión Económica-Patrimonial

En el ejercicio 2013, la Sociedad se vio obligada a deteriorar los valores de sus activos a la baja, lo que provocó una sustancial minoración de los fondos propios que serán compensados por la ampliación de capital pendiente de realizarse, como consecuencia de la aplicación del Convenio de Acreedores. No obstante, dicha ampliación de capital sigue pendiente de formalización.

No obstante, hay tener en cuenta que esta situación es provisional, ya que se espera que de forma gradual se vayan corrigiendo esos desequilibrios en la valoración de los activos y se lleve a cabo, la ejecución de esta ampliación, ya que, si finalmente no se llevara a cabo, la situación para la Sociedad sería delicada. La situación de los fondos propios a cierre del ejercicio 2018 y 2017 es la siguiente:

CONCEPTO	Saldo a 31-12-2018	Saldo a 31-12-2019
Capital Social	21.999.600,02	21.999.600,02
Reservas Legales	1.267.158,79	1.267.158,79
Reservas Voluntarias	-23.708.500,76	-23.734.910,35
Pérdidas y Ganancias	486.647,14	221.747,45
Otras Aportaciones de Socios	21.064.578,83	21.064.578,83
Resultados negativos ej. Anteriores	-4.549.089,40	-4.062.442,26
TOTAL	16.560.394,62	16.755.732,49

La reducción experimentada por los fondos propios de la Sociedad viene motivada, básicamente, por los resultados negativos del periodo 2014-2017, ya que el resultado positivo 2018 y 2019 contribuyen

a la mejora de este.

3.- Análisis del Resultado

A pesar de la delicada situación económica que mantiene la Sociedad, con la reestructuración de la situación patrimonial pendiente de acometer por parte de los socios y el mencionado desequilibrio financiero, durante el ejercicio 2019, tercer año dentro del Plan de Reequilibrio 2017-2019, se ha alcanzado un grado de cumplimiento en cuanto al resultado económico financiero del 59,85% 221.747,45 euros sobre los 370.495,56 euros previstos. Cabe destacar que el plan de reequilibrio recogía un resultado positivo acumulado para los ejercicios 2.017-2019 de 507.250 euros y obteniéndose un resultado positivo de 503.735 euros, lo que supone un grado de cumplimiento del plan de reequilibrio del plan del 99,30%

Se han realizado grandes esfuerzos para incrementar los ingresos de la Sociedad, llegando incluso a simultanear actividades dentro de un mismo día, lo que se ha traducido en un incremento de ingresos operativos (sin considerar transferencias y subvenciones) del 6,61%.

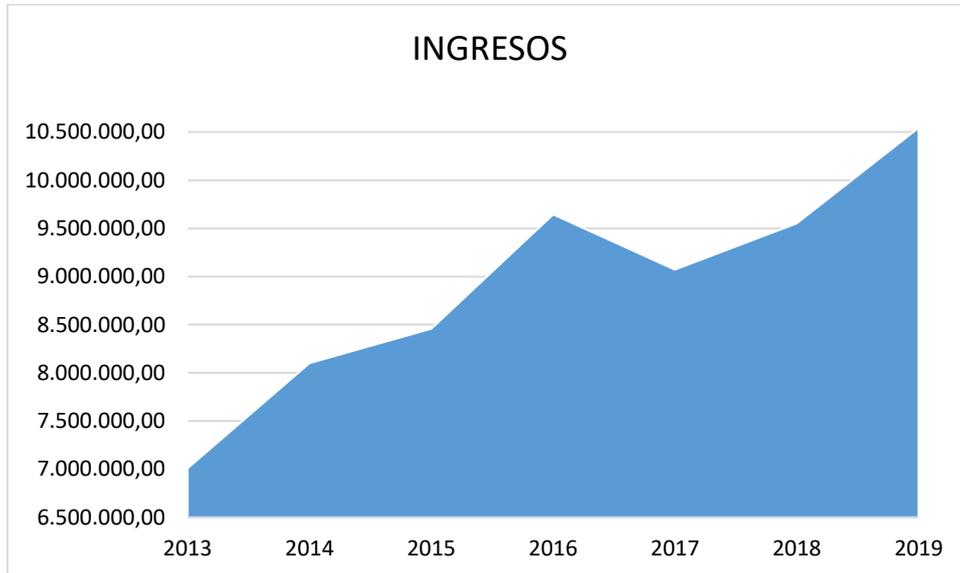
El resultado económico ha sido positivo, gracias al esfuerzo realizado por la Sociedad para el cumplimiento del plan de reequilibrio.

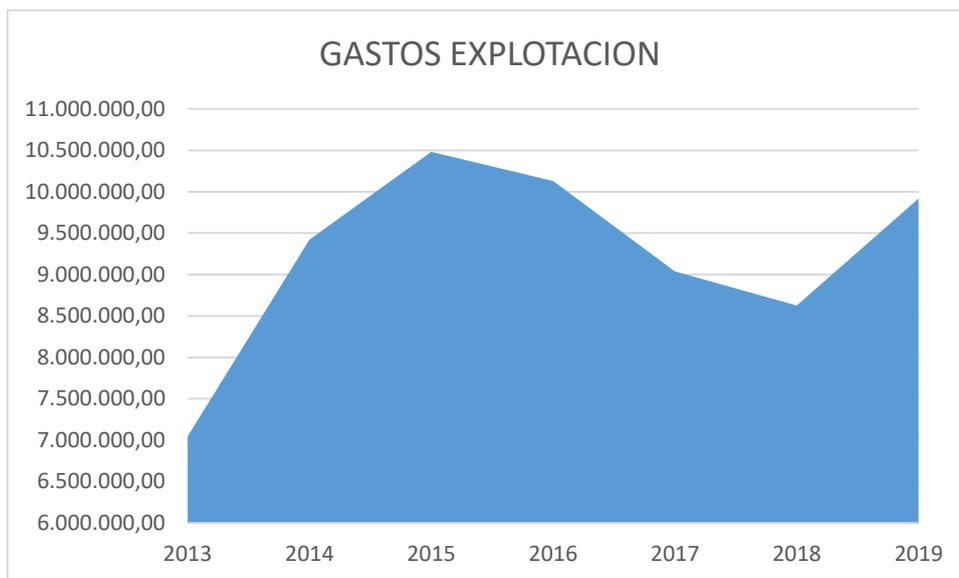
A continuación, se presenta la evolución de la cuenta de pérdidas y ganancias de la Sociedad en los últimos seis años, desde que se recuperó la gestión directa del circuito:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
A) OPERACIONES CONTINUADAS	107.739,60	-1.437.404,59	-2.189.434,38	-717.590,73	-204.659,70	486.647,14	221.747,45
1. Importe neto de la cifra de negocios	2.913.445,26	3.337.332,01	3.557.396,55	3.743.040,70	4.103.467,62	4.111.394,07	4.564.422,95
2. Variación existencias productos terminados	0,00	-1.549,67	-189,05	-13.496,71	0,00	-18.000,00	
4. Aprovisionamientos	-30.676,00	-65.075,01	-61.856,16	-81.586,61	-66.116,25	-103.996,48	-209.797,17
5. Otros ingresos de explotación	4.097.172,37	4.764.639,05	4.899.583,41	5.902.851,32	4.967.656,85	5.345.275,01	5.588.656,69
6. Gastos de personal	-1.051.482,24	-1.185.121,11	-1.282.742,56	-1.272.318,27	-1.250.466,37	-1.415.478,76	-1.453.456,95
7. Otros gastos de explotación	-7.085.361,03	-7.660.536,32	-8.618.901,45	-8.249.648,88	-7.240.410,49	-6.483.085,41	-7.490.665,56
8. Amortización del inmovilizado	-482.971,50	-511.863,65	-521.638,79	-539.750,01	-573.389,85	-657.089,48	-671.353,69
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero					22.323,45	95.473,13	69063,54
13. Otros resultados	1.604.947,10	1.397,24	4.103,22	15.263,29	93.220,18	31.545,27	-92.006,78
AI. RESULT.EXPLOTAC.	-34.926,04	-1.320.777,46	-2.024.244,83	-495.645,17	56.285,14	906.037,35	625.917,37
14. Ingresos financieros	154.061,53	402,76	134,02	555,58	0,60	0,00	
15. Gastos Financieros	-5.257,02	-117.029,89	-165.323,57	-223.065,12	-261.504,53	-365.703,41	-404.528,45
17. Diferencias de cambio	-6.138,87	0,00		563,98	559,09	385,11	358,56
AII. RESULTADO FINANCIERO	142.665,64	-116.627,13	-165.189,55	-221.945,56	-238.621,39	-365.318,30	-404.169,92
AIII. RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	107.739,60	-1.437.404,59	-2.189.434,38	-717.590,73	-204.659,70	540.719,05	221.747,45
Impuesto sobre beneficios						-54.071,91	
AV. RESULTADO DEL EJERCICIO	107.739,60	-1.437.404,59	-2.189.434,38	-717.590,73	-204.659,70	486.647,14	221.747,45

La evolución de los ingresos y gastos de explotación, así como del resultado de explotación de la Sociedad han sido las siguientes:

EVOLUCION DE LAS PRINCIPALES MAGNITUDES





La deuda con proveedores ha experimentado la siguiente evolución:



4.- Actuaciones, Proyectos y Servicios Destacados

En cuanto a lo que las actividades en pista se refieren, se ha conseguido una ocupación de la misma de 273 días repartidos entre pruebas deportivas internacionales, nacionales y regionales, test oficiales, marcas, motoclubs y otras actividades que se desglosan de la siguiente forma:

RESUMEN POR ACTIVIDADES	Nº de días 2019	Nº de días 2018
CARRERAS NACIONALES E INTERNACIONALES	24	30
CARRERAS AUTOMOVILISMO	15	8
ENTRENAMIENTOS MOTOS	38	43
ENTRENAMIENTOS COCHES	38	73
TANDAS LIBRES ORGANIZADORES	91	92

OTROS	63	27
T O T A L	269	273

El apartado otros recoge 22 días que estuvo la pista cerrada por actividad de reasfaltado. Asimismo, se han desarrollado actividades en otras instalaciones del circuito como pruebas deportivas (slalom, rallye crono, cross country, trial), karting, cursos de conducción, concentraciones auto/moto, exposiciones temáticas en carpa museo, etc...



MEMORIA DE LAS CUENTA ANUALES
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE
2019



1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La sociedad CIRCUITO DE JEREZ, S.A., fue constituida el 11 de diciembre de 1985, mediante escritura pública por tiempo indefinido, estando inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Cádiz, en el tomo 351 general, 220 de la sección 3ª del Libro de Sociedades, folio 29, hoja 3159. El C.I.F. es A11618675 y el domicilio social de la empresa se encuentra en Jerez de la frontera, carretera Jerez-Arcos, km 6.

El objeto social de la Sociedad consiste en "la promoción, gestión y explotación de las instalaciones y diversos servicios del circuito; la realización de pruebas deportivas de automóviles, motocicletas, karts, en sus diversas categorías y modalidades. En el desarrollo de estas actividades sociales se dará atención preferente a la práctica automovilística y motocicletas amateur, por un lado, reservándose programas específicos dentro de los calendarios anuales, y por otro, con la creación de la escuela de automovilismo y motociclismo. Todas estas actividades se podrán realizar, bien directamente por la sociedad, mediante gestión directa o administración, o bien mediante su arrendamiento, cesión o cualquier otra forma de gestión concertada."

La actividad actual de la empresa coincide con su objeto social.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las Cuentas Anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

La Sociedad forma parte de un grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, siendo la sociedad dominante directa el Ayuntamiento de Jerez de la Frontera. Al ser la dominante un ente local no existe obligación de formular cuentas anuales consolidadas.

La Sociedad está sujeta a la Ley de Sociedades de Capital, vigente desde el 1 de septiembre de 2010, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, Código de Comercio y disposiciones complementarias.

Históricamente, la Sociedad ha obtenido, para equilibrar su cuenta de resultados, un significativo apoyo financiero de su accionista mayoritario, el Excelentísimo Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, este apoyo en algunos ejercicios ha sido insuficiente, no obstante, la intención de este es prestar apoyo en lo posible a la sociedad, para que esta continúe sus operaciones con normalidad, tal y como se comenta en la nota 2c.

El Consejo de Administración de la Sociedad, celebrado el 22 de marzo de 2011, decidió presentar precurso al amparo de lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley Concursal, a lo que el Juzgado de lo Mercantil número 1 de Cádiz, con fecha 4 de Abril de 2011, acordó tener por efectuada la comunicación del referido artículo de la Ley Concursal. Posteriormente, con fecha 22 de Julio de 2011, y no habiéndose alcanzado las adhesiones necesarias y persistiendo la situación de insolvencia, el Consejo de Administración acordó presentar la solicitud de Concurso Voluntario, que fue declarado con fecha 26 de Septiembre de 2011, mediante Autos número 735/11, del Juzgado de lo Mercantil de Cádiz. En dichos Autos, dentro de las disposiciones acordadas, se encuentra la de que el deudor conservará las facultades de administración y disposición de los bienes, derechos y obligaciones de su patrimonio, si bien, sometidas a la intervención de la administración concursal, que estaría integrada por D. Jesús Rodríguez Gómez y Don Antonio del Puerto Sánchez.

Con fecha 12 de septiembre de 2013 se emitió por parte de los administradores concursales el correspondiente informe definitivo al concurso de acreedores. Con fecha 16 de diciembre de 2013 se dictó auto que ponía fin a la fase común del concurso voluntario de acreedores.

El 13 de enero de 2014 el Consejo de Administración aprobó la propuesta de Convenio, así como el plan de viabilidad. El 30 de abril de 2014 se dicta sentencia 118/14 sobre el mismo. La Junta de acreedores se celebró el 10 de marzo de 2014, aprobándose el Convenio, el cual fijaba las siguientes opciones:

- i. Capitalización del 100% de la deuda a valor neto contable, renunciando a su cobro dinerario, de conformidad con el aumento de capital que se desarrollaría una vez adquiriera plena eficacia el convenio. La presente alternativa implicaba, consiguientemente, quita alguna, ni se devengarían intereses.
- ii. La satisfacción del 91% del importe de los créditos ordinarios, esto es, con una quita del 9%. El pago se realizaría de manera fraccionada, durante 18 años a contar desde el mes siguiente a aquel en que adquiriera plena eficacia el convenio, con un interés igual al Euribor (o índice que lo sustituya), actualizable anualmente, más cinco puntos, aplicándose el método francés. Los tres primeros años serían de carencia en cuanto a principal, satisfaciéndose únicamente intereses. Los quince años restantes se satisfarían capital e intereses. Las cuotas tendrían una periodicidad trimestral. El acreedor no podría oponerse a la cancelación anticipada de la deuda.
- iii. La satisfacción inmediata del 30% de la deuda, esto es, con una quita del 70%. El pago se efectuaría en el plazo de un mes a contar en que adquiriera plena eficacia el convenio. Esta alternativa no devengaría interés.

Con fecha 2 de mayo de 2014, el Juzgado de lo Mercantil nº1 de Cádiz dictó sentencia 118/14 que dio por aprobado el Convenio de Acreedores y, por tanto, por finalizado el concurso. Con fecha 29 de septiembre de 2014, el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Cádiz, mediante auto, calificó el concurso de acreedores como fortuito.

El Convenio de Acreedores se ha venido cumpliendo, y así se hizo constar en los doce informes hasta el momento emitidos; 2 de noviembre de 2014, 5 de mayo de 2015, 5 de noviembre de 2015, 7 de junio de 2016, 9 de enero de 2017, 5 de junio de 2017, 23 de noviembre de 2017, 4 de junio 2018, 27 de octubre de 2018, 24 de abril de 2019, 23 de octubre de 2019 y 20 de abril de 2020 que se emiten de forma semestral y han sido remitidos por la Sociedad al Juzgado de lo Mercantil Nº 1 de Cádiz.

En el ejercicio 2017 finalizó el periodo de carencia correspondiente a la opción ii y han comenzado las amortizaciones de la deuda asociada a dicha opción. (Véanse nota 11.1 y 11.3)

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio 2019 se han preparado a partir de los registros contables de la sociedad a 31 de diciembre de 2019, y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, aprobado por Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre las modificaciones incorporadas a este mediante R.D. 1159/2010 y las disposiciones legales en materia contable obligatorias, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

La aplicación sistemática y regular de los requisitos y de los principios contables incluidos en los apartados siguientes deberá conducir a que las cuentas anuales muestren la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa. A tal efecto, en la contabilización de las operaciones se atenderá a su realidad económica y no sólo a su forma jurídica.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por la mayoría de los Administradores de la Sociedad, y se someterán a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras contenidas en los documentos que componen la Cuentas Anuales (Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y esta Memoria) están expresadas en euros.

Las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2018 se aprobaron en la Junta General de Accionistas celebrada el 13 de junio de 2019.

b) Principios contables

Las Cuentas Anuales se han formulado considerando los principios contables establecidos en el Código de Comercio, la Ley 16/2007 de 4 de julio y en el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre.

No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

c) Empresa en funcionamiento

La Sociedad ha elaborado las presentes Cuentas Anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración la situación actual del COVID-19 así como sus posibles efectos en la economía en general y en su empresa en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad y considerando que la empresa seguirá de forma continuada el desarrollo de sus actividades. En consecuencia, la aplicación de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de enajenación ni del importe resultante en caso de liquidación.

No obstante, la empresa se encuentra en situación de desequilibrio financiero, al superar ampliamente los pasivos corrientes a los activos corrientes en 2.899.991,97 euros al 31 de diciembre de 2019 y (2.855.133 euros al 31 de diciembre de 2018), sin que ello corresponda a un descenso de actividad.

En años anteriores, esta situación se originó parcialmente por la provisionalidad vivida en los órganos de gobierno en los ejercicios 2014 y 2015, y por la realización de actividades deficitarias, básicamente el Campeonato del Mundo de Superbikes no cubiertas con una financiación adecuada.

Para intentar normalizar financieramente a la Sociedad, se hicieron diversos planes de reequilibrio, el último de ellos comprendía el periodo 2017-2019 elaborado por la Dirección y aprobado por el Consejo de Administración celebrado el 17 de marzo de 2017. A continuación, se relacionan las principales medidas incluidas en el mencionado plan, así como el desarrollo de las mismas hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales:

- "La no celebración del campeonato de Superbikes, excepto que fuese patrocinado por uno de los accionistas o un externo". En 2019, si se ha celebrado este evento, agravando o no permitiendo la mejora de la situación en la medida que el plan lo establecía.
- "El incremento de las transferencias corrientes anuales que efectúa el Ayuntamiento de Jerez de la Frontera a la sociedad, para su sostenimiento económico, hasta un importe recurrente de 1,2 millones de euros". Ha habido un incremento de las transferencias corrientes del Ayuntamiento hasta los 1.550.000

euros en 2019. Adicionalmente, se puso de manifiesto en el ejercicio 2017, unas retenciones de saldos anteriores de los créditos presupuestarios otorgados por el Ayuntamiento a la Sociedad, hecho que ha originado un incremento del desequilibrio financiero, devengando recargos e intereses por las obligaciones de pago al propio Ayuntamiento, incumplidas por la falta de crédito presupuestario en los momentos de las imposiciones, esta situación no se ha solucionado entre la sociedad y el socio mayoritario.

- "Incremento de ingresos para todo el periodo de, aproximadamente, un millón de euros, por incremento de tarifas e incremento en la venta de entradas a eventos". Se ha apreciado una mejora en los ingresos por venta de entradas, motivado también por la realización del Campeonato del Mundo de Superbikes que no se celebró en el ejercicio 2018. Los ingresos de pista se mantienen estables mejorando ligeramente por la actualización de tarifas.
- "Los gastos generales, en niveles globales, se mantendrían en los niveles actuales". Este apartado no se ha cumplido, lastrado por la celebración del Campeonato Mundial de Superbikes, los gastos han aumentado en casi un millón de euros.

Estas tensiones de liquidez podrían considerarse menos graves, dado el importe recogido en el epígrafe "Tesorería" del balance de situación adjunto por importe de casi un millón de euros. No obstante, esta situación es puntual y transitoria y viene originada por las ventas de entradas anticipadas para el Gran Premio de Motociclismo de 2020, estando pendiente de pago los gastos del mismo. Adicionalmente, estos fondos no son disponibles por la Sociedad en su mayor parte al estar pignorados.

Teniendo en cuenta todo lo anterior, podemos decir que la situación de la Sociedad ha mejorado con la aplicación del Plan, aunque este no se ha cumplido en todos los aspectos que se proponían, y por lo tanto, no ha mejorado la situación de la Sociedad tanto como se planteaba.

Dando por terminado el periodo de vigencia del Plan, la Sociedad deberá estudiar la situación financiera actual y plantear medidas que mejoren o reviertan tal situación.

Saldos con el Ayuntamiento de Jerez de la Frontera. -

En la planificación financiera de la Sociedad será imprescindible conciliar de forma definitiva los activos y pasivos que se mantienen con el Ayuntamiento de Jerez, ya que las discrepancias entre el Ayuntamiento y la Sociedad pueden llegar a provocar tensiones de liquidez en esta última que podría llegar incluso a la interrupción de la normal actividad del circuito. Estas diferencias se pusieron de manifiesto como consecuencia de la respuesta que el Ayuntamiento envió por la preceptiva auditoría de cuentas anuales correspondientes a los ejercicios comprendidos entre 2014 y 2018, ambos incluidos. La principal diferencia entre Ayuntamiento y Sociedad la constituyen los intereses del préstamo concedido por el Ayuntamiento para el pago de proveedores en virtud del Real Decreto-Ley 4/2012, que según la Sociedad no procede aplicar dado que la misma no asumió la obligación de pagar intereses en ningún momento por dicho préstamo, que no fue concedido a la Sociedad sino al Ayuntamiento.

A cierre del presente ejercicio, se ha actualizado la conciliación de los saldos con el Ayuntamiento de Jerez, siendo las principales discrepancias las siguientes:

En la contabilidad del Ayuntamiento aparece un crédito contra Cirjesa por importe de 140.067,65 euros en concepto de "resto canon por concesión demanial de los terrenos del circuito". Al tratarse de una deuda anterior a la declaración del concurso de acreedores de la sociedad en concreto del año 2000 y al no estar recogida en los textos definitivos del concurso, al no haber reclamado en su momento el Ayuntamiento, no procedería la exigibilidad de dicho importe. El Ayuntamiento de Jerez tiene recogido intereses por importe de 1.287.548,85 euros contra CIRJESA en concepto de intereses correspondientes a la deuda de Circuito de Jerez con UTE Jerez FCC a través del RDL 4/2012 ICO, en concreto, los intereses de los ejercicios 2012 al 2019 no recogiendo los referentes a 2014 y dando por importe de 559.854,39 euros los intereses de dicho ejercicio por compensados. Cirjesa no recoge en su contabilidad el importe generado ya que el importe del principal pagado por parte del Ayuntamiento a UTE Jerez FCC constituye deuda concursal, por lo que no procedería el devengo de dichos intereses en aplicación de la propia sentencia concursal. De igual manera Ayuntamiento de

Jerez recoge 476.942,91 euros en concepto de amortización de dicho crédito, el cual se entiende que no procede, ya que estaría incluido en el capital recogido en el concurso a capitalizar, al no acogerse a ninguna de las opciones propuestas y por lo tanto, según la propia sentencia, optarían a la primera opción de capitalización del 100%.

El propio Consejo de Administración de la Sociedad, aprobó el 27 de diciembre de 2016 proponer a la Junta General de Accionistas esta ampliación de capital.

La sentencia del concurso de acreedores de fecha 26 de abril de 2014 reconoce un importe a favor del Ayuntamiento por importe de 20.955.764,25 euros. Esta cantidad proviene de:

- La deuda que el Ayuntamiento satisfizo al hasta entonces acreedor de Cirjesa, UTE Jerez FCC por importe de 10.174.782,30 y que se abonó a través del ICO RDL 4/2012.
- Un importe de 280.981,95 a favor de la extinta Jereyssa en concepto de créditos subordinados sobre los que no se ha elegido opción dentro del concurso de acreedores.
- Anticipos no presupuestarios emitidos por parte del Ayuntamiento a favor de CIRJESA por 10.500.000 euros.

Por este concepto el Ayuntamiento tiene recogido en su contabilidad un crédito contra CIRJESA por importe de 21.160.592,80 euros, por lo que existe una diferencia de 204.828,55 euros. Al ser una deuda concursal, recogida en los textos definitivos del concurso de CIRJESA se debería entender que el importe válido es el que obra en la contabilidad de la sociedad y por tanto el Ayuntamiento debería igualar su saldo con el de la sentencia, lo que implicaría modificar el importe del anticipo presupuestario minorándolo en 204.828,55 euros. A la luz del Convenio de Acreedores aprobado por el Juzgado, la única forma de cobro que tendría el Ayuntamiento para esta deuda sería mediante capitalización de esta.

Conviene señalar que si esta deuda se compensara o se hiciera efectiva de cualquier otra forma se estaría incumpliendo el Convenio de Acreedores, lo cual podría dar lugar a reclamaciones por parte de cualquiera de los acreedores afectados por el Convenio y originar litigios judiciales de final incierto.

A continuación, se muestra un cuadro resumen de las cuentas contables de Cirjesa con el Ayuntamiento de Jerez.

Resumen de cuentas según Cirjesa con Ayto Jerez		
Cuenta contable	Concepto	Importe
118000000	Aportaciones Socios pendientes	21.064.578,83
171000003	Deudas L/P Ayto Jerez Concursales	251.461,97
171000004	Deudas L/P Aplazamiento Impuestos	557.577,76
440000000	Saldo Ayto Jerez Subvenciones	760.494,52
521000003	Deudas C/P Aplazamiento Impuestos	425.747,60
521000004	Deudas C/P Concursales Ayto Jerez	16.290,88
551000000	Cta Corriente Ayto Jerez	265.649,84

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

El accionista mayoritario de la compañía históricamente viene prestando su apoyo financiero a la misma y es su intención seguir haciéndolo, de hecho, el Excmo. Ayuntamiento de Jerez mantiene gran parte de su deuda concursal con la opción de capitalización (véase nota 10).

En las Cuentas Anuales del ejercicio 2019 se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La valoración de los activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.

- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos indeterminados o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de formulación de estas cuentas anuales, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

c) Agrupación de partidas

Las cuentas anuales no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

f) Elementos recogidos en varias partidas

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

Los posibles elementos recogidos en varias partidas se desglosan más adelante dentro de la presente memoria, en el supuesto de no especificarse desglose, será indicativo de que no se ha recogido elemento alguno en varias partidas.

g) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y, en caso de confeccionarse, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2019 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2018.

h) Cambios de criterios contables, errores y estimaciones contables.

Cuando se produce un cambio de criterio contable, que sólo procederá de acuerdo con lo establecido en el principio de uniformidad, se aplica de forma retroactiva y su efecto se calculará desde el ejercicio más antiguo para el que se disponga de información.

El ingreso o gasto correspondiente a ejercicios anteriores que se derive de dicha aplicación motivará, en el ejercicio en que se produce el cambio de criterio, el correspondiente ajuste por el efecto acumulado de las variaciones de los activos y pasivos, el cual se imputará directamente en el patrimonio neto, en concreto, en una partida de reservas salvo que afectara a un gasto o un ingreso que se imputó en los ejercicios previos directamente en otra partida del patrimonio neto. Asimismo se modificarán las cifras afectadas en la información comparativa de los ejercicios a los que le afecte el cambio de criterio contable.

En la subsanación de errores relativos a ejercicios anteriores serán de aplicación las mismas reglas que para los cambios de criterios contables. A estos efectos, se entiende por errores las omisiones o inexactitudes en las cuentas anuales de ejercicios anteriores por no haber utilizado, o no haberlo hecho adecuadamente, información fiable que estaba disponible cuando se formularon y que la empresa podría haber obtenido y tenido en cuenta en la formulación de dichas cuentas.

Sin embargo, se calificarán como cambios en estimaciones contables aquellos ajustes en el valor contable de activos o pasivos, o en el importe del consumo futuro de un activo, que sean consecuencia de la obtención de información adicional, de una mayor experiencia o del conocimiento de nuevos hechos. El cambio de estimaciones contables se aplicará de forma prospectiva y su efecto

se imputará, según la naturaleza de la operación de que se trate, como ingreso o gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio o, cuando proceda, directamente al patrimonio neto. El eventual efecto sobre ejercicios futuros se irá imputando en el transcurso de los mismos.

Los cambios de estimaciones contables o subsanación de errores relativos a ejercicios anteriores se informan en esta memoria (nota 10). Durante el ejercicio 2019 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los aplicados en el ejercicio anterior.

Durante el ejercicio se han regularizado diferencias generadas en ejercicios anteriores en la imputación de subvención de capital por importe de 26.409,59 euros

i) Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el marco conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2019.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

El órgano de administración propondrá a la Junta General de Socios la aplicación del resultado que se indica a continuación:

Base de Reparto	Euros	Euros
	2019	2018
Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias	221.747,45	486.647,14
TOTAL	221.747,45	486.647,14
Aplicación	221.747,45	486.647,14
A reserva legal	-	-
A reservas voluntarias	-	-
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	221.747,45	486.647,14

4. NORMAS DE VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2019, de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, han sido los siguientes:

a) Inmovilizado intangible.

El Inmovilizado intangible se registra inicialmente por su coste de adquisición, y posteriormente, se valora a su coste minorado por la amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y por cualquier pérdida acumulada por su deterioro de valor.

b) Inmovilizado material

Los elementos de inmovilizado material se valoran a precio de adquisición, minorado por la amortización acumulada y por las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material los gastos financieros relacionados con la financiación

específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción, que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro. Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad, se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso, se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Elemento	Años de vida útil
Construcciones	67
Instalaciones técnicas	20
Mobiliario	20
Equipos Proceso Información	4
Otro Inmov. Material	10

La Sociedad evalúa, al menos al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor. En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos o grupos de activos, la Sociedad calcula el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo.

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. La determinación del valor en uso se realiza en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los participantes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable. Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante a lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

c) Instrumentos financieros

Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance de situación cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo, en general los costes de la operación.

Préstamos y partidas a cobrar.

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar se mantienen por los saldos nominales pactados o contratados, excepto en el caso de vencimientos superiores a los doce meses, en cuyo caso se procede a aplicar el valor razonable siempre que no tengan tipo de interés pactado. En estos casos, el valor por el que figuran es el valor actual financiero de cada caso y los intereses se aplicarán contablemente en función del tiempo. Solamente será aplicable el criterio del valor razonable a un saldo con vencimiento inferior al año, cuando el efecto de contabilizarlo de ese modo, al cierre del ejercicio, fuere significativo y relevante.

Como criterio general, al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a revisar detalladamente todos los saldos para determinar si el valor cobrable se ha deteriorado como consecuencia de cambios de cotización, problemas de cobrabilidad u otras circunstancias. En esos casos, las diferencias se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

En los casos de renegociación de las deudas que, de otro modo, estarían vencidas, se aplican los criterios antes señalados considerando como período de cobro el que va desde la generación de la deuda hasta la fecha de cobro renegociada.

Otros activos financieros.

Las fianzas entregadas se registran en balance por su valor nominal, al no ser significativo el efecto de no actualizar los flujos de efectivo.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto, se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo con vencimiento inferior a tres meses de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

Pasivos financieros.

Los principales pasivos financieros se registran inicialmente por el efectivo recibido, neto de los costes incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores se valorarán de acuerdo con su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

Débitos y partidas a pagar

Los préstamos, obligaciones y similares se registran por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo.

El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al valor amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, se valoran al valor nominal, siempre que el efecto de actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

d) Impuesto sobre Beneficios.

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducción fiscales no aplicados fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias, sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al

resultado fiscal ni al resultado contable.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio se contabilizan igualmente con contrapartida en el patrimonio neto. Al cierre del ejercicio se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

e) Ingresos y gastos.

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los servicios prestados en el ejercicio ordinario de las actividades de la Sociedad, menos las devoluciones, rebajas, descuentos y el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Los importes de los impuestos que recaigan sobre las compras de mercaderías y demás bienes para su posterior reventa, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), y los de los transportes que les afecten directamente, se registran como mayor valor de los bienes o servicios adquiridos.

f) Provisiones y contingencias.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

Al cierre del ejercicio, la entidad ha considerado conveniente registrar una provisión del 10% del resultado del ejercicio, derivada de los efectos negativos del COVID-19 por importe de 24.700,80 euros.

g) Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus

servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

h) Arrendamientos

Los arrendamientos en los que la Sociedad es la arrendataria y no conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

i) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto.

j) Subvenciones, donaciones y legados

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

➤ Subvenciones a la explotación.

Se abonan a resultados en el momento en el que, tras su concesión, la Sociedad estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro. Se imputan a los resultados de forma que se asegure en cada periodo una adecuada correlación contable entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionables incluidos.

➤ Subvenciones de capital.

Aquellas que tienen carácter no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados a patrimonio neto por el importe concedido. No se deduce efecto impositivo alguno dada la situación de pérdidas continuadas. Se procede al registro inicial una vez recibida la comunicación de su concesión. En el momento, en que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad registra, por un lado, los bienes o servicios recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto. A partir de la fecha de su registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo, por los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Las subvenciones de carácter reintegrables se registran como pasivos hasta que adquieran la condición de no reintegrables.

k) Operaciones entre partes vinculadas.

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme a lo previsto en las correspondientes normas.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición y movimientos de los activos intangibles y sus correspondientes amortizaciones acumuladas durante los ejercicios 2018 y 2019 han sido los siguientes:

CONCEPTO COSTE	Saldo a 31-12-2018	Adiciones o dotaciones	Traspaso	Saldo a 31-12-2019
Propiedad Industrial	10.983,60	0,00	0,00	10.983,60
Aplicaciones Informáticas	46.514,33	1.277,00	0,00	47.791,33
TOTAL INTANGIBLE BRUTO	57.497,93	1.223,71	-	58.774,93
CONCEPTO AMORTIZACION ACUMULADA	Saldo a 31-12-2018	Adiciones o dotaciones	Traspaso	Saldo a 31-12-2018
Propiedad Industrial	10.983,60	0,00	0,00	10.983,60
Aplicaciones Informáticas	28.707,20	15.217,25	0,00	43.924,45
TOTAL AMORT.ACUMULADA	39.690,80	15.217,25	0,00	54.908,05
TOTAL INTANGIBLE NETO	17.807,13	-13.993,54	0,00	3.866,88

6. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición de los movimientos de cada partida del balance incluida en este epigrafe y sus correspondientes amortizaciones acumuladas han sido los siguientes:

CONCEPTO COSTE	Saldo a 31-12-2.018	Adiciones o dotaciones	Saldo a 31-12-2.019
Terrenos	27.707.302,26	-	27.707.302,26
Construcciones	41.073.307,72	68.637,25	41.141.944,97
Otras Instalaciones	746.754,31		746.754,31
Mobiliario	85.762,31	909,89	86.672,20
Equipos Proceso Información	278.834,60	13.531,86	292.366,46
Otro Inmovilizado Material.	614.467,10	93.465,67	707.932,77
Instalaciones Técnicas	176.082,72		176.082,72
Maquinaria	18.895,85	2.492,51	21.388,36
Elementos de Transporte	154.340,23		154.340,23
TOTAL INMOV. MATERIAL	70.855.747,10	179.037,18	71.034.784,28
AMORTIZACIÓN ACUMULADA.-			
Construcciones	-14.380.016,51	- 521.175,24	-14.901.191,75
Otras Instalaciones	-577.665,14	- 38.963,90	- 616.629,04
Mobiliario	-47.081,73	- 4.312,02	- 51.393,75
Equipos Proceso Información	0		-
Otro Inmovilizado Material.	-464.567,05	- 58.642,99	- 523.210,04
Instalaciones Técnicas	-87.647,43	- 17.608,27	- 105.255,70
Maquinaria	-3.020,67		- 3.020,67
Elementos de Transporte	-35.512,81	- 15.434,02	- 50.946,83
TOTAL AMORT. ACUMULADA	-15.595.511,34	- 656.136,44	- 16.251.647,78
DETERIORO DE INMOVILIZADO.-			
Terrenos	-26.280.300,46	50.989,00	-26.229.311,46
Construcciones	-4.102.125,34	270.065,27	-3.832.060,07
TOTAL DETERIORO INMOVILIZADO	-30.382.425,80	321.054,27	-30.061.371,53
TOTAL INMOV.MAT.NETO	24.877.809,96		24.721.764,97

Durante el ejercicio 2019, no ha habido retiros ni traspasos de inmovilizado material.

Las adiciones del ejercicio 2.019 más significativas en "Construcciones" se componen de mejoras en las instalaciones como han sido, la construcción de nuevos parkings interiores, reasfaltado de la pista de karting o la instalación de monumentos; en "Otro Inmovilizado" las nuevas adquisiciones corresponden principalmente a la adquisición de estatuas conmemorativas y en "Equipos de proceso de información" se recoge la actualización de parte del sistema de televisión de circuito cerrado.

La Sociedad, para estimar la existencia de deterioro en los terrenos y construcciones, realiza una tasación pericial independiente cada dos años. La primera tasación fue el 1 de febrero de 2014, que origino el registro de un deterioro en el inmovilizado material de aproximadamente 30 millones de euros registrado a 31 de diciembre de 2013. Posteriormente, según tasación realizada el 25 de junio de 2016, el deterioro registrado a 31 de diciembre 2015 se incrementó en aproximadamente 200.000 euros. Los importes de deterioro se han venido realizando contra reservas, y no contra pérdidas y ganancias, por considerar que el periodo de generación del mismo tuvo su origen con anterioridad a 2013, dado que la estimación del importe recuperable de los activos de la Sociedad se debería haber acometido en su momento, con la existencia de indicios, tal y como determina la normativa mercantil y contable vigentes. Derivado del hecho anterior, se recalcularon las amortizaciones, repartiendo el nuevo valor contable entre los años de vida útil remanentes de cada elemento de inmovilizado amortizado.

Durante el ejercicio 2017, se realizó una tasación con fecha 13 de febrero de 2018 por la empresa TINSA S.A.U. En dicha tasación, se valoran los inmuebles de la compañía con una ligera revalorización de los mismos respecto a la última que poseía la sociedad. En el pasado ejercicio se volvió a solicitar una nueva tasación independiente de los inmuebles de la sociedad, realizándose esta con fecha 3 de diciembre de 2018. En la misma se aprecia nuevamente una revalorización ligera de los valores de los inmovilizados de la sociedad. Debido a estas actualizaciones, los Administradores han optado por revertir el deterioro existente considerando que se ha confirmado la nueva valoración.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La dirección revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

Al cierre del ejercicio no existen compromisos firmes de compraventa de elementos de inmovilizado material. El inmovilizado, no afecto a la explotación, no es significativo. No hay inmovilizado material afecto a garantías.

7. INVERSIONES FINANCIERAS

7.1 A Largo Plazo

Las inversiones financieras en instrumentos de patrimonio se registran por el precio de adquisición, que corresponden a 50 acciones nominativas de la sociedad "XEREZ CLUB DEPORTIVO, S.A.D.", con un valor de 60.10 euros c.u. El valor de estas inversiones financieras es de 0,00 euros, ya que se dotaron en su totalidad. Por lo tanto, el saldo a 31 de diciembre de 2019 sigue siendo nulo.

7.2 A Corto Plazo

En este epígrafe, se recoge la cuenta corriente con socios y administradores que la Sociedad mantiene con el Excmo. Ayuntamiento de Jerez por importe de 265.649,84 euros. El saldo de la misma corresponde a la diferencia entre la deuda que la sociedad mantenía con el Excmo. Ayuntamiento de Jerez y la entrega de pagarés para la cancelación de la misma. El Ayuntamiento de Jerez no reconoce hasta la fecha este derecho de cobro, estando pendiente de conciliar estos importes. (Véase nota 2c)

Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de mercado, de tipo de cambio, de tipo de interés y de precio. La gestión intenta minimizar los riesgos citados, buscando el equilibrio entre la posibilidad de minimizarlos y el coste derivado de eventuales actuaciones para ello.

a) Riesgo de crédito

Es bien sabido que el riesgo de crédito es vigente para cualquier organización, y a pesar de que se puedan mantener los máximos elementos de control, siempre es posible que surjan dificultades con algunas operaciones. Paralelamente, no siempre es factible operar con un aseguramiento total de las operaciones de crédito, bien por los mecanismos de los aseguradores, o bien por el coste de dicho sistema.

b) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables y la disponibilidad de financiación con facilidades de crédito. Dado el carácter dinámico de las posiciones bancarias, la administración de la Sociedad tiene como objetivo intentar conseguir la máxima flexibilidad en la disponibilidad de líneas de crédito.

c) Riesgo de tipo de interés

El riesgo del tipo de interés puede afectar al cálculo del valor actual de los flujos futuros de efectivo para la determinación del valor razonable, así como a los costes financieros por la financiación de las operaciones comerciales y de los préstamos y créditos a tipo variable o que deban ser renovados. La variabilidad del tipo de interés radica en la coyuntura económica europea, pero también la mundial.

d) Riesgo de precio

Las operaciones de la Sociedad están sujetas al riesgo del precio de coste de las adquisiciones y a las posibilidades de mantener unos precios de venta en el mercado que sean razonablemente adecuados, tanto para mantener controlados los costes como para disponer de unas posibilidades aceptables para resultar competitivos en el mercado.

Evidentemente, el peso de la tendencia del mercado es importante y de difícil control por parte de la Sociedad. En este sentido, la Sociedad intenta mantener la máxima información de las tendencias de los precios de aprovisionamientos y de ventas con la finalidad de adelantar compras y prever la estrategia comercial de las ventas con el tiempo suficiente.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

La composición de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 presenta el siguiente detalle:

CONCEPTOS	Saldo a 31-12-2018	Saldo a 31-12-2019
Cientes	902.967,67	1.185.204,65
Personal anticipos remuneraciones	0,00	585,00
Ayuntamiento Jerez deudor Subvenciones Concedidas	776.483,69	760.494,52
Hda. Pbca. Deudora por Diversos Conceptos (Nota 14)	49.481,95	43.492,44
Deudores dudoso cobro	94.852,71	94.852,71
Administraciones Publicas otras deudas	150.000,00	33.566,55
TOTAL	1.973.786,02	2.118.195,87

Las cuentas de clientes presentan una gran dispersión de importes.

El epígrafe "Hda. Pbca. Deudora por diversos conceptos", se incorpora para mejorar la comprensión del balance en el anterior cuadro, no teniendo estos créditos fiscales la valoración y clasificación de activos financieros, desglosándose los créditos fiscales en la nota 14.

El importe del Ayuntamiento de Jerez es el saldo pendiente a favor de la compañía procedente de las subvenciones concedidas en los últimos años, teniendo en cuenta el saldo retenido por parte de la corporación por concepto de amortización e intereses de los créditos ICO RD14/2012 recogidos por la Sociedad como créditos concursales, acogidos a la opción (i) del concurso de acreedores, como se hace constar en la sentencia del mismo. Por tanto, el Ayuntamiento, a la fecha de hoy, no tiene recogido este derecho de cobro. (Véase nota 2c)

La Sociedad realiza periódicamente un análisis de la cobrabilidad de las cuentas a cobrar. Para aquellos saldos que hay indicios de que el cobro sea dudoso, la Sociedad los reclasifica a dudoso cobro y los deteriora al 100%.

Las partidas de Administraciones Públicas corresponden a la subvención de la Excm. Diputación de Cádiz para la celebración del Gran Premio de 2018 en los datos del ejercicio 2018 y a la devolución, en lo referente a los datos del ejercicio 2019, de parte del embargo que sufrió la compañía a final del ejercicio 2019, por parte del Juzgado de lo social nº3 de Jerez de la Frontera.

9. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

La Excm. Diputación provincial de Cádiz por acuerdo de fecha 28 de mayo de 2019 ha concedido a CIRJESA una subvención para gastos operativos del Gran Premio de España de Motociclismo de 2019 por importe de 150.000 euros (nota 14b). A fecha de formulación de estas cuentas ha sido cobrada en su totalidad. Adicionalmente ha sido otorgada por la Diputación una subvención por la promoción del deporte a través del equipo de competición Jerez Andalucía Motor Talent, por 20.000 euros que a fecha de formulación de estas cuentas se encuentra cobrada.

El saldo reflejado a fecha de cierre es por tanto el de la subvención de capital recibida por parte del Ayuntamiento de Jerez para el reasfaltado de pista (véase nota 6) durante el ejercicio 2017, menos el importe traspasado al resultado en los años anteriores; habiéndose modificado el cálculo para este año y siendo el importe de 69.063,54 euros correspondiente a la amortización del ejercicio de ese inmovilizado. Se ha actualizado este cálculo a los años anteriores, para igualar el criterio. Por normativa federativa la pista debe ser reasfaltada cada 10 años que es la vida útil que se ha considerado.

10. FONDOS PROPIOS

a) Capital suscrito

El capital social está representado por 12.222 acciones nominativas de 1.800 euros de valor nominal cada una. Todas las acciones están íntegramente suscritas y desembolsadas.

Todas las acciones constitutivas del capital social gozan de los mismos derechos, no existiendo restricciones estatutarias para su transferibilidad, salvo el derecho de recompra preferente de sus accionistas, y no cotizando en Bolsa.

La composición del accionariado es la siguiente:

- | | |
|---|---------|
| • AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA..... | 68,16 % |
| • JUNTA DE ANDALUCÍA S.O.P.R.E.A..... | 31,84 % |

b) Reserva Legal

El artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital indica que una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance al menos el 20% del capital social, pudiéndose destinar sólo a la compensación de pérdidas si no existieran otras reservas disponibles.

CONCEPTO	Saldo 31 Diciembre 2018	Adiciones	Bajas	Saldo 31 Diciembre 2019
Reserva Legal	1.267.158,79	0,00	0,00	1.267.158,79

c) Reservas Voluntarias

Se ha registrado un ligero aumento en las reservas negativas, propiciado por el recalcu de la imputación de la subvención de capital en los ejercicios anteriores. Esta partida recoge diferencias con proveedores de deudas no atribuibles al ejercicio en el que se encontraron, además de deterioros del inmovilizado y diferencias con los saldos fraccionados con el Ayuntamiento de Jerez, correspondientes a recargos e intereses.

Estas reservas son de libre disposición una vez que la Sociedad tenga constituida la "Reserva Legal" y no existan "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

d) Aportaciones Socios Concurso de Acreedores

La cuenta de "Aportaciones Socios Concurso de Acreedores" presenta un saldo de 21.064.578,83 euros correspondiente a las deudas concursales de los créditos calificados como subordinados y ordinarios que no optaron en su momento por una de las tres opciones de pago ofrecidas en el convenio de acreedores, por lo que corresponde su capitalización según dicho convenio. Estos importes corresponden a los siguientes acreedores:

Acreedor	Saldo a 31 Diciembre 2.018	Altas o Bajas	Saldo a 31 Diciembre 2.019
Excmo. Ayuntamiento de Jerez	20.674.782,30	0,00	20.674.782,30
Jereyssa	280.981,95	0,00	280.981,95
Junta de Andalucía	108.814,58	0,00	108.814,58
TOTAL	21.064.578,83	0,00	21.064.578,83

Cirjesa fue declarada en concurso de acreedores el 26 de septiembre de 2011 por el Juzgado de lo Mercantil 1 de Cádiz, en el procedimiento concursal 735/2011. Mediante escrito de 13 de enero de 2014 Cirjesa presentó en el citado procedimiento concursal la propuesta de convenio de acreedores, que fue aprobada mediante Sentencia 118/2014, de 28 de abril de 2014. Dicha Sentencia es firme.

En lo relevante a la propuesta de convenio de acreedores, en el apartado III:

1. Se establecen para los acreedores ordinarios 3 propuestas de pago alternativas:
 - a. La primera consiste en la capitalización de la deuda en los siguientes términos: *"Capitalización del 100% de la deuda a valor neto contable, renunciando a su cobro dinerario, de conformidad con el aumento de capital que se desarrollaría una vez adquiriera plena eficacia el convenio."* Esta alternativa no conlleva ni quita ni devengo de intereses.
 - b. La segunda ofrece la satisfacción del 91% del importe de los créditos ordinarios, esto es, con una quita del 9%, realizándose el pago de forma fraccionada durante 18