

EJERCICIO 2022

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021
	A) Activo no corriente		671.911.203,58	665.203.522,34		A) Patrimonio neto		-208.688.946,92	-183.264.825,21
	I) Inmovilizado intangible		585.928,42	382.573,02		I) Patrimonio		161.719.427,15	161.719.427,15
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		9.828,34	9.828,34	100,101	1. Patrimonio		161.719.427,15	161.719.427,15
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		457.101,36	253.745,96		II) Patrimonio generado		-361.003.327,51	-339.794.362,07
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		118.998,72	118.998,72	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		-341.630.778,00	-283.619.966,12
	II) Inmovilizado material		480.269.303,09	476.614.135,46	129	2. Resultado del ejercicio		-19.372.549,51	-56.174.395,95
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		20.950.831,41	25.391.077,64		IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		-9.405.046,56	-5.189.890,29
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		65.720.854,87	63.076.477,25	130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		-9.405.046,56	-5.189.890,29
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		24.449.023,34	19.169.372,65		B) Pasivo no corriente		871.351.709,07	874.412.388,43
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		53.152,13	53.152,13	14	I) Provisiones a largo plazo		3.055.549,05	3.056.021,69
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		230.501.914,32	230.332.423,09	15	1. Provisiones a largo plazo		3.055.549,05	3.056.021,69
,218,219,(2814),(2815)					170,177	II) Deudas a largo plazo		860.572.355,19	867.958.492,50
(2816),(2817),(2818),(2819)	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		138.593.527,02	138.591.632,70	173,174,178,179	1. Obligaciones y otros valores negociables		2.999,04	2.999,04
(2914),(2915),(2916),(2917)					,180,185	2. Deudas con entidades de crédito		30.327.574,80	39.283.128,35
(2918),(2919),(2999)						4. Otras deudas		830.241.781,35	828.672.365,11
2300,2310,232,233					172	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		7.723.804,83	3.397.874,24
,234,235,237,238					58	1. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		7.723.804,83	3.397.874,24
,2390					520,521,527	C) Pasivo corriente		199.630.739,83	179.133.840,11
	III) Inversiones inmobiliarias		7.771.594,18	7.771.594,18	4003,4013,41313,4183	I) Provisiones a corto plazo		14.491.120,08	2.512.132,86
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		7.191.446,47	7.191.446,47	,523,524,528,529	1. Provisiones a corto plazo		14.491.120,08	2.512.132,86
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		580.147,71	580.147,71	,560,561	II) Deudas a corto plazo		103.772.985,34	77.102.479,24
	IV) Patrimonio público del suelo		15.142.040,25	15.267.250,25	4002,4012,41312,4182	2. Deudas con entidades de crédito		8.963.816,88	9.170.381,56
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		12.385.900,41	12.511.110,41	,51	4. Otras deudas		94.809.168,46	67.932.097,68
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		2.756.139,84	2.756.139,84		III) Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		1.068.724,25	1.207.923,27
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		156.800.298,21	156.227.465,54	4000,4010,4130,41310	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		1.068.724,25	1.207.923,27
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		50.107.753,37	49.534.920,70	,416,4180,522	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		80.198.971,88	98.215.605,05
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		2.968.131,36	2.968.131,36	4001,4011,410,41311	1. Acreedores por operaciones de gestión		52.970.482,44	72.062.124,63
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		7.449.449,06	7.449.449,06	,414,4181,419,550	2. Otras cuentas a pagar		24.797.418,12	23.591.382,22
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda		96.274.964,42	96.274.964,42	,554,559	3. Administraciones públicas		2.425.158,30	2.556.695,22
,(2960)					475,476,477				
260,(269)	VI) Inversiones financieras a largo plazo		10.001.271,91	8.509.845,47					
261,2620,2629,264	1. Inversiones financieras en patrimonio		1.082,84	1.082,84					
,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		10.000.189,07	8.508.762,63					
	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		1.340.767,52	430.658,42					
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		1.340.767,52	430.658,42					
	B) Activo corriente		190.382.298,40	205.077.880,99					
4300,4310,4430,446	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		147.104.483,12	156.556.948,14					
,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		64.456.868,31	74.545.303,50					

EJERCICIO 2022

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021
4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558 470,471,472	2. Otras cuentas a cobrar		82.210.320,09	81.649.238,91	452,453,456,457	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		5.913,02	5.402,98
	3. Administraciones públicas		437.294,72	362.405,73		V) Ajustes por periodificación a corto plazo		98.938,28	95.699,69
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		4.832.140,57	4.749.187,44	485,568	1. Ajustes por periodificación a corto plazo		98.938,28	95.699,69
4302,4312,4432,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda		4.832.140,57	4.749.187,44					
	V) Inversiones financieras a corto plazo		2.988.772,34	2.825.060,49					
4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980) 545,548,565,566 ,(5981),(5982)	2. Créditos y valores representativos de deuda		2.885.509,80	2.721.797,95					
	4. Otras inversiones financieras		103.262,54	103.262,54					
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		35.456.902,37	40.946.684,92					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		4.000.000,00						
556,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería		31.456.902,37	40.946.684,92					
TOTAL ACTIVO (A+B)			862.293.501,98	870.281.403,33	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			862.293.501,98	870.281.403,33