



**JUAN CARLOS UTRERA CAMARGO, Secretario del Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez, S.A. ( MERCA-JEREZ S.A. ), inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz, al Tomo 111, General 36, de la Sección 3ª, del libro de sociedades, folio 14, Hoja número 410, inscripción 1ª**

**CERTIFICO:** Que el Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (MERCA-JEREZ S.A.) en sesión celebrada mediante conferencia el 13 de febrero de 2023, a la que asistieron la Vicepresidenta 1ª, Dª Virginia Bugallal Muñoz, la Vicepresidenta 2ª, Dª Isabel Gallardo Mérida, los consejeros de representación Municipal D. Alfonso Javier Rendón López, D. Jesús Parra Orellana y D. Manuel Fernández Fernández y las representantes de Mercasa, Dª Mª del Carmen Sánchez Vila y Dª Belén Albaladejo Campos al particular 1 de su orden del día adoptó por unanimidad el siguiente acuerdo:

**FORMULACIÓN DE LA CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2022 Y CONVOCATORIA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA PARA SU APROBACIÓN**

Se presentan las Cuentas Anuales del ejercicio 2022, comprensivas del Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujo de Efectivos, la Memoria y la propuesta de Aplicación de Resultados:

Dichas cuentas en resumen, son como siguen:

**BALANCE DE SITUACIÓN**

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.957.263,57</b>	<b>1.940.043,03</b>
I. Inmovilizado intangible	6	0,00	276,57
3 Patentes, licencias, marcas y similares	6		
5 Aplicaciones informáticas	6	0,00	276,57
II. Inmovilizado material	5	1.957.263,57	1.939.766,46
1 Terrenos y construcciones		1.740.743,05	1.787.436,76
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		216.520,52	150.229,70
3 Inmovilizado en curso y Anticipos		0,00	2.100,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	7	0,00	0,00
1 Instrumentos de patrimonio			
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>480.858,77</b>	<b>497.507,88</b>
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	107.653,61	133.456,38
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios		100.460,27	124.114,67
3 Otros deudores		7.193,34	9.341,71
IV Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		58,76	0,00
5 Otros activos financieros		58,76	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	7,9	68.304,39	73.869,36
3 Valores representativos de deudas	7,9	67.375,84	72.940,81
5 Otros activos financieros		928,55	928,55
VI. Perfidificaciones a corto plazo		1.593,88	1.681,63
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		303.248,13	288.500,51
1 Tesorería		303.248,13	288.500,51
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>2.438.122,34</b>	<b>2.437.550,91</b>

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
<b>A) PATRIMONIO NETO (A-1+A-2 +A-3)</b>		<b>2.336.002,27</b>	<b>2.321.811,92</b>
<b>A-1) Fondos propios (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)</b>	<b>11</b>	<b>2.336.002,27</b>	<b>2.321.811,92</b>
<b>I. Capital</b>	<b>11</b>	<b>1.738.332,40</b>	<b>1.738.332,40</b>
1 Capital escriturado		1.738.332,40	1.738.332,40
<b>III. Reservas</b>	<b>11</b>	<b>583.479,52</b>	<b>561.549,52</b>
1 Legal y estatutaria		81.484,85	77.230,07
2 Otras reservas		501.994,67	484.319,45
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>11</b>	<b>0,00</b>	<b>-20.617,83</b>
2 ( Resultados negativos de ejercicios anteriores)			-20.617,83
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>11-12</b>	<b>14.190,35</b>	<b>42.547,83</b>
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor (I+II+III )</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>			
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>6.147,42</b>	<b>4.327,42</b>
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>15</b>	<b>6.147,42</b>	<b>4.327,42</b>
2 Deudas con entidades de créditos			
5 Otros pasivos financieros		6.147,42	4.327,42
<b>III. Deudas empresas de grupo y asociadas a largo plazo</b>			
<b>IV. Pasivos por impuestos diferidos</b>			
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>			
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>95.972,65</b>	<b>111.411,57</b>
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>15</b>	<b>35.854,89</b>	<b>50.125,43</b>
2 Deudas con entidades de créditos		0,00	17.264,62
5 Otros pasivos financieros	7-9	35.854,89	32.860,81
<b>IV Deudas con empresas de grupo y asociadas a corto plazo</b>		<b>29,52</b>	
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>60.088,24</b>	<b>61.286,14</b>
3 Acreedores varios	7	19.558,79	3.579,20
4 Personal ( remuneraciones pendientes de pago)		716,94	979,12
5 Otras deudas con las Administraciones públicas	12	39.812,51	56.727,82
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>			
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>2.438.122,34</b>	<b>2.437.550,91</b>

PÉRDIDAS Y GANANCIAS

DEBE/HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	14	769.375,06	738.985,64
a) Ventas			
b) Prestaciones de servicios		769.375,06	738.985,64
<b>2. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		586,41	0,00
<b>3. Aprovisionamientos</b>		0,00	0,00
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	14	20.671,22	8.937,78
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		19.600,00	7.600,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		1.071,22	1.337,78
<b>6. Gastos de personal</b>	13	-427.485,58	-422.988,58
a) Sueldos, salarios y asimilados		-337.658,44	-340.020,37
b) Gargas sociales		-89.827,14	-82.968,21
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	13	-252.375,36	-192.542,93
a) Servicios exteriores		-163.398,26	-127.449,81
b) Tributos		-50.647,20	-50.648,24
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones operaciones comerciales		-38.329,90	-14.445,08
d) Otros gastos de gestión corriente			
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	5-6	-92.105,33	-90.347,31
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>			
<b>10. Excesos de Provisiones</b>			
<b>11. Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado</b>		-1.656,21	-140,37
<b>12. Diferencia negativa de combinación de negocios</b>			
<b>13. Otros resultados</b>	14	2.790,30	928,64
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+13)</b>		19.800,51	42.832,87
<b>14. Ingresos financieros</b>	8	21,77	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros			
b2) En terceros		21,77	0,00
<b>15. Gastos financieros</b>	8	-66,96	-612,51
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas			
b) Por deudas con terceros		-66,96	-612,51
c) Por actualización de provisiones			
<b>16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	8	-5.564,97	327,47
<b>17. Diferencia de cambio</b>			
<b>18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>			
<b>19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero</b>			
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>		-5.610,16	-285,04
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTO (A.1+A.2)</b>	3-12	14.190,35	42.547,83
<b>20. Impuesto sobre beneficios</b>			
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)</b>	3-12	14.190,35	42.547,83

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

	NOTAS	2022	2021
<b>1) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		14.190,35	42.548,83
2. Ajustes del resultado		91.899,30	89.193,15
a) Amortización de inmovilizados		90.105,33	90.347,37
b) Correcciones valorativas por diferidos			
c) Variación de provisiones			
d) Invariación de subvenciones			
e) Resultados por pagos y enajenaciones del enmovilizado		-6.616,13	
M) Resultados por bases y enajenaciones de instrumentos financieros			
N) Ingresos financieros		-21,77	
O) Gastos financieros		5.021,02	612,31
P) Diferencias de cambio			
Q) Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0	-327,47
R) Otros ingresos y gastos			-928,64
3. Cambios en el capital corriente		34.197,50	-42.633,17
A) Emissiones			
B) Deudores y otras cuentas a cobrar		29.033,45	-31.136,95
C) Otros activos corrientes			
D) Acreedores y otras cuentas a pagar		-1.127,90	-11.497,17
E) Otros pasivos corrientes			
F) Otros activos y pasivos no corrientes		5.304,51	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		9.818,16	612,61
a) Pagos de intereses		5.621,02	612,61
b) Cobros de dividendos			
c) Cobros de intereses		-21,77	
d) Cobros (Pagos) por impuesto sobre beneficios			
e) Otros pagos (cobros)			
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)		146.897,36	80.291,02
<b>6) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
6. Pagos por inversiones (-)		-113.075,10	-94.419,80
a) Inmovilizado intangible			
b) Inmovilizado material		-113.075,10	-94.419,80
c) Otros activos financieros			
d) Otros activos			
7. Cobros por desinversiones (+)			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		-113.075,10	-94.419,80
<b>7) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		0,00	8,92
a) Emisión de instrumentos de patrimonio			
b) Amortización de instrumentos de patrimonio			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-17.264,62	-39.933,33
a) Emisión			
4. Cese de deudas			1.850,00
5. Deudas con características especiales			
10. División y amortización de			
2. Deudas con avales de crédito		-17.264,62	-40.083,33
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio			
a) Dividendos			
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio propio			
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)		-17.264,62	-39.933,33
13. Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
14. AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+6+12+13)		14.747,63	15.878,14
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		286.680,91	272.622,77
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		301.428,54	288.500,91



# MERCAJEREZ

## BI ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital	Reservas	Resultado ejercicios anteriores	Otras aportaciones	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
<b>A. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2020</b>						
I. Ajustes por cambios de criterio 2020	Escriturado 1.738.332,40	556.807,48	-62.868,94	0,00	46.945,68	2.279.216,62
II. Ajustes por errores 2020						0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021</b>	1.738.332,40	556.807,48	-62.868,94	0,00	46.945,68	2.279.216,62
I. Operaciones con socios o propietarios						42.547,83
1. Aumentos de capital						0,00
2. (-) Reducciones de capital						0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto						0,00
4. (-) Distribución de dividendos						0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)						0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios						0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios						0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto		4.742,04	42.251,11		-16.945,68	0,00
<b>C. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2021</b>	1.738.332,40	561.549,52	-20.617,83	0,00	42.547,83	47.47
I. Ajustes por cambios de criterio 2021						0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022</b>	1.738.332,40	561.549,52	-20.617,83	0,00	42.547,83	0,00
I. Operaciones con socios o propietarios						14.190,35
1. Aumentos de capital						0,00
2. (-) Reducciones de capital						0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto						0,00
4. (-) Distribución de dividendos						0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)						0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios						0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios						0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto		21.930,08	20.617,83		-42.547,83	0,00
<b>E. SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2022</b>	1.738.332,40	583.479,52	0,00	0,00	14.190,35	2.336.092,27

BASES DE REPARTO	2022	2021
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	14.190,35	42.547,83
Remanente y otros		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
<b>TOTAL BASE REPARTO = TOTAL BASE APLICACION</b>	<b>14.190,35</b>	<b>42.547,83</b>
<b>APLICACION A</b>		
Reserva legal	1.419,04	4.254,78
Reserva por fondo de comercio		
Reservas especiales		
Reservas voluntarias	12.771,32	17.675,22
Dividendos		
Remanente y otros		
A resultados negativos de ejercicios anteriores		
Compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores		20.617,83
<b>TOTAL APLICACION = TOTAL BASE DE REPARTO</b>	<b>14.190,35</b>	<b>42.547,83</b>





Y el Consejo queda enterado de las Cuentas Anuales del ejercicio 2022, dándolas por formuladas, para que se eleven a la aprobación de la Junta General.

**ASÍMISMO CERTIFICO:** Que el acta de la sesión celebrada por el Consejo de Administración de la Sociedad Mercados Centrales de Abastecimiento de Jerez S.A. (Mercajerez S.A.) el día 13 de febrero de 2023, quedó aprobada por unanimidad.

Y para que conste y surta sus efectos donde proceda, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Vicepresidenta 1ª, en la ciudad de Jerez de la Frontera.



Vº Bº

LA VICEPRESIDENTA 1ª

EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMON.

Virginia Bugallal Muñoz

Juan Carlos Utrera Camargo

	<b>Código Cifrado de Verificación: L92DG3A0Y6X1AP6</b> Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: <a href="https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/">https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/</a>	
Firma	Secretario del Consejo de Admon. Merca-Jerez S.A. Juan Carlos Utrera Camargo	FECHA 16/06/2023